

OBEC DOBŘEJOVICE, Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice, IČ: 00240141

Zápis č. 22

ze řádného zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice konaného dne 10. 10. 2024 od 18:00 na Obecním úřadě v Dobřejovicích.

Přítomni: Bc. Ilona Reimannová, Martin Sklenář, Markéta Zdeňková, Ing. Jan Chvátal, Ladislav Bezouška

Omluveni: Bc. Zbyněk Kudláček, Pavla Mikušková, Martin Joza

Občané obce Dobřejovice: -

I. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:04 starostou obce Martinem Sklenářem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu §93 odst. 1 zákona o obcích, informace o konání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce od 2. 10. 2024. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Starosta dále konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (zastupitelé Pavla Mikušková, Zbyněk Kudláček a Martin Joza se z jednání omluvili). Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Starosta dále informoval všechny přítomné, že je z veřejného zasedání pořizován audiozáznam, který bude následně zveřejněn na internetových stránkách obce. Zároveň upozornil přítomné, že průběh jednání je živě přenášán prostřednictvím obecní facebookové stránky, kde jsou záznamy také uchovávány.

II. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ

Starosta navrhl, aby zapisovatelem zápisu z dnešního jednání zastupitelstva byl určen místostarosta Jan Chvátal, k návrhu nebyly vzneseny protinávryhy.

Návrh usnesení č. 2024/22/01:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje zapisovatelem 22. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Ing. Jana Chvátala.

Výsledek hlasování: pro 5 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Bc. Ilonu Reimannovou a Markétu Zdeňkovou.

K návrhu nebyly podány protinávryhy.

Návrh usnesení č. 2024/22/02:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu z 22. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Bc. Ilonu Reimannovou a Markétu Zdeňkovou.

Výsledek hlasování: pro 5 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

III. PROGRAM ZASEDÁNÍ

(projednávání bodu od 03:07 do 04:45 zveřejněného audiozáznamu)

Starosta požádal přítomné o případné další návrhy na doplnění zveřejněného programu.

Místostarosta navrhl doplnit samostatný bod

- Rozpočtové opatření č. 5/2024.

S ohledem na to, aby se k věci mohli vyjádřit i nepřítomní zastupitelé navrhl místostarosta stáhnout bod

- Žádost o poskytnutí mimořádné odměny místostarostovi obce za získání dotací v souhrnné výši přes 20 mil. Kč, a projednat ho na dalším zasedání.

Žádné další návrhy nebyly uplatněny.

Návrh usnesení č. 2024/22/03:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program 22. zasedání zastupitelstva obce Dobřejovice:

1. Kontrola usnesení
2. Směna částí pozemků parc. č. 370/24 a 373/5 v k. ú. Dobřejovice
3. Zajištění zimní údržby v sezóně 2024-2025
4. Stanovení výše odměny neuvolněným členům zastupitelstva
5. Zpráva Finančního výboru
6. Zpráva Kontrolního výboru
7. Rozpočtové opatření č. 5/2024
8. Různé
 - Informace o plánovaných kulturních akcích na následující období

Výsledek hlasování: pro 5 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

IV. PROJEDNÁNÍ BODŮ PROGRAMU

Bod 1) Kontrola usnesení

(projednávání bodu od 04:45 do 06:55 zveřejněného audiozáznamu)

- **Usnesení č. 2021/34/08** - jednání s obcí Čestlice ve věci vzniku Dobrovolného svazku obcí (DSO) za účelem výstavby společné Základní školy, předložení dokumentace ke vzniku DSO - Splněno částečně – Probíhají jednání o pozemcích pro výstavbu školy.
- **Usnesení č. 2024/21/04** - Dodatek č.5 ke Smlouvě o dílo se společností DCI Czech – Splněno – dodatek byl podepsán oběma smluvními stranami a založen, proběhla poslední fakturace
- **Usnesení č. 2024/21/05** - Smlouva o dílo se společností ČEZ ESL – výměna osvětlení U Sadu – Splněno – smlouva byla podepsána oběma smluvními stranami a založena, výměna osvětlení proběhne do konce listopadu 2024. Místostarosta doplnil, že k 1. 10. bylo od developera převzato i veřejné osvětlení ve vedlejší ulici Okružní, obec i tam připravuje výměnu svítidel z důvodů výrazné úspory provozních nákladů.
- **Usnesení č. 2024/21/06** - Smlouva o Budoucí Smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohoda o umístění stavby č. IZ-12-6003967 se společností ČEZ Distribuce - Splněno – smlouva byla podepsána oběma smluvními stranami a založena
- **Usnesení č. 2024/21/07** – Rozpočtové opatření č. 4/2024 – Splněno – Rozpočtové opatření bylo vyvěšeno na úřední desce

Bod 2) Směna částí pozemků parc. č. 370/24 a 373/5 v k. ú. Dobřejovice

(projednávání bodu od 06:55 do 15:51 zveřejněného audiozáznamu)

Starosta předložil návrh Směnné smlouvy a Geometrického plánu, který řeší směnu částí obecních pozemků

parc.č. 370/24 a 373/5 (o výměře celkem 296 m²) proti pozemku parc.č. 370/22 o výměře 296 m². Cílem směny je zajistit realizaci stezky pro pěší a cyklisty od rybníka Skalník podél protihlukového valu k ulici Na Draškách tak, aby vedla výhradně po pozemcích v majetku obce.

Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce a nebyly k záměru doručeny žádné připomínky ani námítky.

Vzhledem k tomu, že se jedná o směnu bez rozdílu výměry, tak je směna bez finančního vyrovnání.

Starosta dále doplnil aktuální informace o výstavbě části protihlukového valu v těsné blízkosti směňovaného pozemku.

Návrh usnesení č. 2024/22/04:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Směnnou smlouvu na část obecních pozemků parc.č. 370/24 a 373/5 o souhrnné výměře 296 m² a pozemku parc.č. 370/22 o výměře 296 m², vše v k. ú. Dobřejovice, a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: pro 5 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

Bod 3) Zajištění zimní údržby v sezóně 2024 -2025

(projednávání bodu 15:51 do 18:10 zveřejněného audiozáznamu)

Starosta předložil smlouvu o dílo na zajištění zimní údržby místních komunikací se společností MK3 a.s., tedy společností, která tuto službu zajišťovala v minulé a předminulé sezóně. Vzhledem k situaci, kdy základní cena měsíčního paušálu nebyla navyšována poslední dva roky, a s ohledem na inflaci, je cena paušálu navýšen o 10% což představuje navýšení o 5.000 Kč/měs. Všechny ostatní ceny zůstanou ve výši předchozího roku. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o společnost, která se osvědčila a má místní znalost navrhl starosta schválení této smlouvy.

Návrh usnesení č. 2024/22/05:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Smlouvu o dílo – Zajištění zimní údržby 2024 - 2025 se společností MK3 a.s. a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: pro 5 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

Bod 4) Stanovení výše odměny neuvolněným členům zastupitelstva

(projednávání bodu od 18:10 do 19:54 zveřejněného audiozáznamu)

Starosta informoval, že v souvislosti se změnou legislativy je nutné novým usnesením stanovit odměnu neuvolněným členům zastupitelstva, původně stanovené usnesením č. 2022/01/10.

Návrh usnesení č. 2024/22/06:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje odměny za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstva obce v maximální výši dle zákona 128/2000 Sb.(Zákon o obcích) v platném znění. Výše odměny bude v souladu se zákonem každoročně měněna v návaznosti na změnu základny pro výpočet odměny (tedy hrubé měsíční nominální mzdy na přepočtené počty zaměstnanců v národním hospodářství dosažená za první pololetí předchozího kalendářního roku).

V případě souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne pouze za výkon funkce, za niž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna.

Výsledek hlasování: pro 5 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

Bod 5) Zpráva Finančního výboru

(projednávání bodu od 19:54 do 21:27 zveřejněného audiozáznamu)

Z důvodu nepřítomnosti předsedy finančního výboru informoval o konání jednání FV ze dne 4. 10. 2024 starosta. Výbor se sešel za účasti všech členů, na programu byla kontrola účetních dokladů za II. čtvrtletí a větší část III. čtvrtletí 2024. Při kontrole nebyly shledány žádné nedostatky a nebyla navržena žádná doporučení, ani návrhy usnesení.

Celý zápis z FV ze dne 4. 10. 2024 bude zveřejněn na webových stránkách obce.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Bod 6) Zpráva Kontrolního výboru

(projednávání bodu od 21:27 do 23:45 zveřejněného audiozáznamu)

Z důvodu nepřítomnosti předsedy kontrolního výboru Zbyňka Kudláčka informoval o konání jednání KV dne 1. 10. 2024 starosta. Na programu byla kontrola zápisu z 19., 20. a 21. zasedání zastupitelstva a kontrola smluv v rámci splněných usnesení. Při kontrole nebyly shledány žádné nedostatky. Další jednání kontrolního výboru bude 13. 1. 2025.

Celý zápis z KV ze dne 1. 10. 2024 bude zveřejněn na webových stránkách obce.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Bod 7) Rozpočtové opatření č. 5/2024

((projednávání bodu od 23:45 do 29:23 zveřejněného audiozáznamu)

Místostarosta představil návrh rozpočtového opatření č. 5/2024.

V oblasti příjmů se jedná o navýšení položky 1113 (Daň z příjmu fyz. osob vybíraná srážkou) v důsledku lepšího výběru daní o 250 000 Kč. Během roku došlo k jinému účtování daní z hazardních her – proto je položka 1381 snížena o 200 000 Kč a zároveň dojde k navýšení v nových položkách 1386 (Daň z hazardních her neprovozovaných na internetu) o 160 000 a 1387 (Daň z technických her neprovozovaných na internetu) o 80 000 Kč. V paragrafu 2310 (Pitná voda) dochází k navýšení příjmů o 5 000 Kč, aby odpovídaly schválené kalkulaci. Příjmy v paragrafu 3311 (Mateřské školy) jsou navyšovány o 20 000 Kč za vyšší přefakturaci elektřiny školce. V paragrafu 3412 (Sportovní zařízení ve vlastnictví obce) dochází k navýšení příjmů o 150 000,00 Kč za příjmy z pronájmu SSCD za restauraci a krátkodobé pronájmy. A v paragrafu 6310 (Obecné příjmy a výdaje z finančních operací) jsou příjmy zvýšeny o 30 000 Kč za vyšší přijaté úroky.

Rozpočtové opatření navyšuje příjmy celkem o 495 000 Kč.

V oblasti výdajů dochází k navýšení v paragrafu 3111 (Mateřské školy) o 30 000 Kč na vyšší zálohy na elektřinu. Naopak v paragrafu 3319 (Ostatní záležitosti kultury) dochází ke snížení výdajů o 450 000 Kč – jedná se o peníze uspořené v důsledku ukončení provozu bývalého Spolkového domu.

Rozpočtové opatření snižuje výdaje celkem o 420 000 Kč.

Celková bilance rozpočtového opatření je + 915 000 Kč.

Návrh usnesení č. 2024/22/07:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2024 a pověřuje starostu k jeho vyvěšení na úřední desce.

Výsledek hlasování: pro 5 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

Bod 8) Různé

(projednávání bodu od 29:23 do 31:18 zveřejněného audiozáznamu)

- Informace o plánovaných kulturních akcích na následující období

Členka Kulturní komise Markéta Zdeňková informovala o proběhlých a plánovaných akcích:

- 5.10. Drakiáda (spolek Dobřejovický Čtyřlístek)
- 12. 10. Špacír 2024 – procházka z Nebřenic (Popovičky) do Modletic, Dobřejovic a Herinka organizované ve spolupráci s uvedenými obcemi
- 12. 10. od 17:00 – Halloween ve Skále (spolek Moderní Dobřejovice)
- 30. 11. – Setkání dobřejovických seniorů – proběhne v Modletickém zámku, pozvánky obdrží senioři do poloviny listopadu

V. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ DNE 10. 10. 2024

Usnesení č. 2024/22/01:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje zapisovatelem 22. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Ing. Jana Chvátala.

Usnesení č. 2024/22/02:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu z 22. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Bc. Ilonu Reimannovou a Markétu Zdeňkovou.

Usnesení č. 2024/22/03:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program 22. zasedání zastupitelstva obce Dobřejovice:

1. Kontrola usnesení
2. Směna částí pozemků parc. č. 370/24 a 373/5 v k. ú. Dobřejovice
3. Zajištění zimní údržby v sezóně 2024 -2025
4. Stanovení výše odměny neuvolněným členům zastupitelstva
5. Zpráva Finančního výboru
6. Zpráva Kontrolního výboru
7. Rozpočtové opatření č. 5/2024
8. Různé
 - Informace o plánovaných kulturních akcích na následující období

Usnesení č. 2024/22/04:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Směnnou smlouvu na část obecních pozemků parc.č. 370/24 a 373/5 o souhrnné výměře 296 m² a pozemku parc.č. 370/22 o výměře 296 m², vše v k. ú. Dobřejovice, a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Usnesení č. 2024/22/05:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Smlouvu o dílo – Zajištění zimní údržby 2024 - 2025 se společností MK3 a.s. a pověřuje starostu k jejímu podpisu.

Usnesení č. 2024/22/06:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje odměny za výkon funkce neuvolněným členům zastupitelstva obce v maximální výši dle zákona 128/2000 Sb.(Zákon o obcích) v platném znění. Výše odměny bude v souladu se zákonem každoročně měněna v návaznosti na změnu základny pro výpočet odměny (tedy hrubé měsíční nominální mzdy na přepočtené počty zaměstnanců v národním hospodářství dosažená za první pololetí předchozího kalendářního roku).

V případě souběhu výkonu několika funkcí se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva obce poskytne pouze za výkon funkce, za niž podle rozhodnutí zastupitelstva náleží nejvyšší odměna.

Usnesení č. 2024/22/07:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2024 a pověřuje starostu k jeho vyvěšení na úřední desce.

VI. ZÁVĚR

Zasedání zastupitelstva obce ukončil starosta v 18:35.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 14. 10. 2024

Zapisovatel : Ing. Jan Chvátal

Ověřovatelé: Bc. Ilona Reimannová


..... dne 14. 10. 2024

Markéta Zdeňková

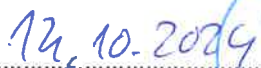

..... dne 14. 10. 2024

Starosta: Martin Sklenář




..... dne 14. 10. 2024

Vyvěšeno dne :







Sejmuto dne :