

## Zápis č. 17

### **z řádného zasedání Zastupitelstva obce Dobřejoyice konaného dne 12.3.2020 od 18:00 na Obecním úřadě v Dobřejoyicích.**

**Přítomni:** Ladislav Bezouška, Ing. Pavel Brotánek, Ing. Jan Chvátal, Martin Joza,  
Bc. Zbyněk Kudláček, Pavla Mikušková, Ing. Libor Stárek, Martin Sklenář  
Občané obce Dobřejoyice v počtu 6 lidí.

**Omluveni:** Jan Krejčí

#### **I. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA**

Zasedání Zastupitelstva obce Dobřejoyice (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:04 starostou obce Martinem Sklenářem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu §93 odst. 1 zákona o obcích, informace o konání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce od 4. 3. 2020. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Starosta dále konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (Jan Krejčí se z jednání omluvil) a zastupitelstvo je tedy usnásenischopné.

Starosta dále informoval všechny přítomné, že je z veřejného zasedání pořizován audiozáznam, který bude následně zveřejněn na internetových stránkách obce.

#### **II. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ**

Starosta navrhl určit zapisovatelem zápisu Ing. Jana Chvátala, k návrhu nebyly vzneseny protinávrhy.

##### **Návrh usnesení č. 2020/17/01:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejoyice určuje zapisovatelem jednání zastupitelstva obce Dobřejoyice Ing. Jana Chvátala.*

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva obce Dobřejoyice zastupitele Pavlu Mikuškovou a Martina Jozu.

Zbyněk Kudláček navrhl určit ověřovatelem zápisu z jednání zastupitelstva obce Dobřejoyice zastupitele Ing. Pavla Brotánka.

Starosta nechal hlasovat nejprve od protinávrhu:

##### **Návrh usnesení č. 2020/17/02:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejoyice určuje ověřovatelem zápisu z jednání zastupitelstva obce Dobřejoyice pana Ing. Pavla Brotánka.*

Výsledek hlasování: pro 2 (Kudláček, Brotánek) proti 3 (Sklenář, Joza, Stárek) zdržel se 3 (Bezouška, Mikušková, Chvátal)

Usnesení nebylo schváleno.

##### **Návrh usnesení č. 2020/17/03:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejoyice určuje ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva obce Dobřejoyice paní Pavlu Mikuškovou a pana Martina Jozu.*

Výsledek hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 3 (Mikušková, Brotánek, Kudláček)

Usnesení bylo schváleno.

#### **III. PROGRAM ZASEDÁNÍ**

(projednávání bodu od 2:48 do 5:18 zveřejněného audiozáznamu)

Starosta navrhl doplnit program o samostatný bod, před bod různé

- **Informace o Usnesení vlády ČR ze dne 12.3.2020 – Nouzový stav s odkazem na provoz MŠ Korálek a provoz Spolkového domu Dobřejovice.**

dále navrhl doplnit do bodu různé:

- **Informace k VZMR - Měřiče rychlosti s kamerovým systémem**

Zbyněk Kudláček navrhl doplnit do bodu různé:

- **Poděkování za organizaci Masopustu v Dobřejovicích**

Pavla Mikušková navrhl doplnit do bodu různé:

- **Informace z kulturní komise**

Dále již nebyly vzneseny další návrhy na doplnění. Starosta dal hlasovat o návrhu usnesení:

#### **Návrh usnesení č. 2020/17/04:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program jednání zastupitelstva obce Dobřejovice:

1. *Kontrola usnesení*
2. *Smlouva o smlouvě budoucí – „Propojení vodovodů“ se společností OPTREAL*
3. *Kupní smlouvy na pozemky parc. č. 116/48 a 116/49 v k.ú. Dobřejovice*
4. *Obecně závazná vyhláška č. 1/2020 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku*
5. *Uložení volných finančních prostředků obce*
6. *Zpráva kontrolního výboru*
7. *informace o Usnesení vlády ČR ze dne 12.3.2020 – Nouzový stav s odkazem na provoz MŠ Korálek a provoz Spolkového domu Dobřejovice.*
8. *Různé*
  - *Informace o postupu zpracování nového Strategického plánu obce*
  - *Informace k VZMR - Měřiče rychlosti s kamerovým systémem*
  - *Informace z kulturní komise*
  - *Poděkování za organizaci Masopustu v Dobřejovicích*

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

#### **IV. PROJEDNÁNÍ BODŮ PROGRAMU**

---

##### **Bod 1) Kontrola usnesení**

(projednávání bodu od 5:18 do 8:42 zveřejněného audiozáznamu)

- **Usnesení č. 2019/11/17** – Strategický plán: Trvá: jednání pracovní skupiny a informace bude plněno průběžně, viz různé
- **Usnesení č. 2019/12/11** – Výstavba garáže pro obecní techniku: Trvá: garáž byla objednána, realizace proběhne nejpozději do poloviny května 2020
- **Usnesení č. 2019/12/12** – Pořízení radarů: Trvá: viz projednávaný bod
- **Usnesení č. 2019/13/05** – Inventury: Splněno: Inventury byly provedeny
- **Usnesení č. 2019/13/07** – Příprava směnné smlouvy OPTREAL: Splněno: smlouva byla podepsána
- **Usnesení č. 2019/14/08** – Bezúplatný převod pozemků SPU: Trvá: Žádosti o pozemky týkajících se komunikací byly odeslány. Po obdržení informace od SPU, že již podané žádosti mají všechny požadované náležitosti budou odeslány žádosti na ostatní pozemky.
- **Usnesení č. 2019/14/11** – Úprava investovaných prostředků: Trvá: viz projednávaný bod
- **Usnesení č. 2020/16/04** – Věcné břemeno ČEZ Distribuce, a.s. Na Návsi 36 - Splněno: smlouva byla podepsána
- **Usnesení č. 2020/16/06** – VZMR Měřiče rychlosti s kamerovým systémem - Trvá: viz projednávaný bod
- **Usnesení č. 2020/16/07** - Smlouva o umístění zařízení ČEZ Distribuce, a.s - Splněno: smlouva byla podepsána

- **Usnesení č. 2020/16/08** - Nařízení č. 1/2020 o zákazu podomního a pochůzkového prodeje - Splněno: Nařízení bylo vyvěšeno na Úřední desce a nabylo účinnosti 29.2.2020
- **Usnesení č. 2020/16/09** – Záměr polní cesta směr Modletice - Trvá: Jsou připravovány podklady pro VZMR, které budou předloženy na příštím jednání zastupitelstva
- **Usnesení č. 2020/16/10** – Studie nový chodník a autobusová zastávka v ulici Košumberk - Trvá: Zadání bylo předáno společnosti PPU s.r.o.
- **Usnesení č. 2020/16/11** – Projekt rekonstrukce křižovatky Na Ohrádce - Trvá: Zadání bylo předáno společnosti PPU s.r.o.
- **Usnesení č. 2020/16/12** - Smlouva o dílo – garáž - Splněno: smlouva byla podepsána a zaplacená záloha
- **Usnesení č. 2020/16/13** - Směnná smlouvy se smlouvou o úhradě příspěvku OPTREAL : Splněno: podepsáno oběma smluvními stranami, po zaplacení částky bude proveden vklad do KN
- **Usnesení č. 2020/16/14** – návrh uložení volných finanční prostředky: Splněno: viz projednávaný bod

## **Bod 2) Smlouva o smlouvě budoucí – „Propojení vodovodů“ se společností OPTREAL**

*(projednávání bodu od 8:42 do 11:00zveřejněného audiozáznamu)*

Starosta informoval, že na základě nového Generelu Jesenického vodovodu zpracovaného společností Vodohospodářský rozvoj a výstavby a.s. bude nutné vybudovat nové připojení na páteřní vodovod v lokalitě Nad Pražskou cestou a zároveň vystavět redukční šachtu s redukčním ventilem, který zajistí propojení stávajícího vodovodu v obci s novým připojením. Na základě dohody se společností Optreal s.r.o. předkládá starosta návrh Smlouvy o smlouvě budoucí kupní, ve které se společnost Optreal zavazuje na vlastní náklady vybudovat tuto stavbu s názvem „DOBŘEJOVICE – Propojení vodovodů + RŠ (redukční šachta)“ na parc. č. 404/2, 730, 732, 736/4, 739/10, 736/19, 551/1 vše v k.ú. Dobřejovice a následně se zavazuje tuto provedenou stavbu převést do vlastnictví obce za částku 1 000,- Kč bez DPH.

### **Návrh usnesení č. 2020/17/05:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní se společností OPTREAL, spol. s.r.o., která je přílohou č. 2 tohoto zápisu a pověřuje starostu jejím podpisem.*

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

## **Bod 3) Kupní smlouvy na pozemky parc.č. 116/48 a 116/49 v k.ú. Dobřejovice**

*(projednávání bodu od 11:00 do 16:07 zveřejněného audiozáznamu)*

Starosta informoval o proběhlých jednáních s dvěma majiteli pozemků u autobusové zastávky Dobřejovice, Čestlická. Pozemky před plotem novostavby rodinného dvojdomu č.p. 414 a (budoucí) č.p. 415 jsou nezbytné pro plánovanou stavbu chodníku.

Bylo provedeno geodetické zaměření plotu a dle něho určeny nové hranice pozemků 116/48 a 116/49, které zahrnují plochu před plotem. Vzhledem k závazku obce vybudovat na těchto pozemcích chodník a vjezdy a o tyto se starat byla s majiteli domluvena symbolická kupní cena za každý jeden pozemek ve výši 1 Kč. Návrh kupní smlouvy byl zkontrolován právním zástupcem obce a po jeho doplněních byl předložen zastupitelům.

Starosta dále doplnil informace o tom, že s těmito pozemky je spojena část návrhu na zrušení části Změny č.2 územního plánu, který podal spolek Za naše Dobřejovice. V napadení bylo uvedeno, že dům přilehlý k těmto pozemkům byl postaven v rozporu s územním plánem a je snaha tuto stavbu dodatečně legalizovat. Starosta na toto tvrzení reagoval popisem stávajícího stavu. Cílem napadené části a záměrem obce je umožnit výstavbu chodníku. Vzhledem k tomu, že na části doposud soukromého pozemku 116/48 stojí část tělesa stávající autobusové zastávky Dobřejovice – Čestlická je snahou obce také narovnat dosud neupravené vlastnické vztahy. V době výstavby zastávky byl předseda napadajícího spolku místostarostou obce Dobřejovice a umožnil vznik stavu, kdy část zastávky leží na soukromém pozemku. Stavba přilehlého domu byla řádně povolena a zkolaudována, takže nemůže být řeči o dodatečné legalizaci. Starosta dále vyjádřil lítost nad tím, že spolek, který má za cíl ochranu zdraví obyvatelstva brojí proti tomu, aby byl vybudován přechod pro chodce v bezpečném místě. Pan Kappel z pléna prohlásil, že nebude na osobní

invektivy reagovat. Starosta doplnil, že se jedná o pouhé konstatování reality, než o invektivy.

#### **Návrh usnesení č. 2020/17/06:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice:*

- *schvaluje Kupní smlouvu na pozemek parc. č. 116/48 v k.ú. Dobřejovice s panem Murisem Garagícem, která je přílohou č. 3 tohoto zápisu,*
- *schvaluje Kupní smlouvu na pozemek parc. č. 116/49 v k.ú. Dobřejovice s paní Gabrielou Richtrovou, která je přílohou č. 4 tohoto zápisu,*
- *a pověřuje starostu k jejich podpisu.*

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

#### **Bod 4) Obecně závazná vyhláška č. 1/2020 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku**

*(projednávání bodu od 16:07 do 53:03 zveřejněného audiozáznamu)*

Místostarosta informoval, že ve spolupráci s pracovníky Odboru veřejné správy, dozoru a kontroly Ministerstva vnitra byl připraven text nové obecně závazné vyhlášky k veřejnému pořádku, která nahradí 4 dosud platné OZV a zároveň bude odpovídat nyní platné legislativě. Cílem je upravit všechny regulace ohledně veřejného pořádku přehledně v jedné OZV.

OZV stanovuje pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství v obci, pravidla pro pohyb jiného zvířectva na těchto prostranstvích, udržování veřejného pořádku a čistoty, ochrana veřejné zeleně, používání zábavní pyrotechniky, požívání alkoholických nápojů, hlučné činnosti a stanovení výjimečných případů, při nichž je doba nočního klidu vymezena dobou kratší.

Hlavními změnami v návrhu oproti stávající je rozšíření úpravy zákazu konzumace alkoholických nápojů o všech parků na návsi a na plochu před FK a také na rekreační zónu kolem rybníka Skalník. Navrženo je také zmenšení omezení pro používání hlučných přístrojů (jako jsou sekačky, motorové pily, brusky) o sobotách. Nově by se mohlo začít tyto činnosti provozovat v sobotu již od 10 hodin, místo původních 14 hod. V neděli by zůstala dosavadní úprava – tedy možnost používání hlučných přístrojů až po 14 hodině. Následně byl probrán text celého návrhu vyhlášky ve stavu, který vznikl po diskuzi na pracovní schůzce zastupitelů.

Rozsáhlá diskuze se zapojením většiny přítomných proběhla nad následujícími body:

Noční klid: Libuše Charvátová navrhla doplnit mezi akce s posunutým nočním klidem i akci Run and Help, probíhající na přelomu dubna a května a Turnaj starých gard konaný v červenci. Pavel Brotánek připomněl letní kina. Zastupitelé souhlasili se zařazením těchto akcí do textu OZV. Zbyněk Kudláček navrhl, zda neposunout začátek nočního klidu u těchto vyjmenovaných akcí na půlnoc či jednu hodinu. Starosta reagoval, že rozložení akcí v měsících i co se týká míst v obci je rovnoměrné, akce většinou končí o půlnoci, všichni organizátoři těchto akcí dělají dlouhodobě a z dosavadních zkušeností je vidět, že organizátoři berou na obyvatele okolních nemovitostí ohled. V textu byl ponechán původně navržený čas 2:00.

Hlučné činnosti: Jiří Kappel navrhl, aby hlučné činnosti musely skončit o sobotách, nedělích a svátcích do 20:00. Zbyněk Kudláček navrhl, aby tento limit byl stanoven na 21:00. Z diskuze vyplynul souhlas na 20:00. Zbyněk Kudláček navrhl i vzhledem k otevíracím hodinám sběrného dvora, aby v sobotu bylo možné provozovat hlučné činnosti již od 9:00. V orientačním hlasování byly pro 4 zastupitelé. Pro původní návrh od 10:00 bylo 5 zastupitelů, text se v této části tedy nemění.

Pavla Mikušková navrhla, aby se hlučné činnosti mohli v neděli provádět pouze mezi 10:00 a 14:00.

Zastupitelé se s tím neztotožnili.

Konzumace alkoholických nápojů: Zbyněk Kudláček navrhl, aby lhůta pro vyřízení žádosti o výjimku byla kratší – tedy 7 dnů. Bude zapracováno do textu OZV.

#### **Návrh usnesení č. 2020/17/07:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku.*

Výsledek hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 2 (Stárek, Kudláček)

Usnesení bylo schváleno.

#### **Bod 5) Uložení volných finančních prostředků obce**

*(projednávání bodu od 53:03 do 1:37:39 zveřejněného audiozáznamu)*

Na základě usnesení č. 2020/16/14 předložil místostarosta několik možností na uložení volných finančních prostředků obce. V současné době má obec na běžných účtech u KB a ČNB okolo 21 milionů Kč, které nejsou v podstatě vůbec úročené. Kromě toho v roce 2016 obec investovala 4 miliony Kč do podílových fondů. Návrh se tedy věnuje těmto cca 25 milionům korun jejichž roční úrok se pohyboval okolo nuly. Návrh nyní neřeší dalších cca 10 milionů na stavebních spořeních u RB.

Byly prověřeny tyto možnosti uložení volných finančních prostředků obce:

- Na základě informace od zastupitele Pavla Brotánka byla prověřena možnost termínovaného vkladu u ČNB. Tato možnost pro obec opravdu existuje. Oproti komerčním bankám není vklad pojištěn, ale riziko je minimalizováno tím, že se jedná o Českou národní banku. Peněžní plnění nahrazující úrok je u ročního termínovaného vkladu 1%. Je žádoucí alokovat pouze takovou částku, kterou obec nebude v průběhu jednoho roku potřebovat. Pokud by došlo k výběru jakékoli částky, změní se úrok u celého termínovaného vkladu na 0%.
- Dále byla oslovena ČSOB, která nabízí z velkých stabilních bank největší úrok pro roční termínovaný vklad (1,4%). Firemní bankéř nabídl obci pro vklad ve výši 5 milionů úrok 1,55%. Vklad je pojištěn do výše cca. 2,5 milionu Kč.
- Místostarosta dále informoval, že byl osloven finančním poradcem společnosti Partners, který připravil dvě varianty investování do podílových fondů.
- Po informování obecního bankéře u KB o chystaném převodu většiny bezúročně uložených finančních prostředků na běžném účtu a prodání podílových listů přišla od KB nabídka na roční termínovaný vklad s úrokem ve výši 1,3%.

Místostarosta dále popsal srovnání dva dny staré hodnoty podílových listů a investovanou částku u jednotlivých podílových fondů a z toho plynoucí dosavadní zisk či prodělek. Upozornil, že menší polovina investovaných prostředků je umístěna ve fondech, které v důsledku aktuální situace prudce ztrácejí hodnotu.

Na základě provedených zjištění místostarosta navrhl následující rozvržení té části finančních prostředků obce, které jsou nyní na běžných účtech a v podílových fondech:

- Místostarosta navrhuje, aby obec okamžitě odprodala část podílových listů, u kterých nedošlo v poslední době k prudkému poklesu (5 fondů v celkové aktuální hodnotě cca 2,4 mil. Kč). Tyto finance vložila do termínovaných vkladů dle níže uvedených návrhů. Zbývající část ponechat ve fondech do doby konsolidace trhu. Starosta doplnil, že u zbylých fondů se bude čekat na konsolidaci finančních trhů, což může být v řádu let.
- Obec by zřídila nový účet pro termínované vklady u ČNB a převedla by na něj částku 13 milionů na dobu 1 roku. Výhodou je velmi malá míra rizika (vklady nespádají pod pojištění vkladů, ale riziko pádu ČNB je minimální) a úrok je ve srovnání s dnešním stavem zajímavý
- Obec by zřídila nový účet pro termínované vklady na dobu určitou u ČSOB a převedla by na něj částku 5 milionů na dobu 1 roku. Výhodou této nabídky je nejvyšší nabídnutý úrok ve výši 1,55% za rok. Míra rizika je díky pojištění (na cca 2,5 mil Kč) a skutečnosti, že se jedná o velkou, standardní komerční banku velmi malá.
- Obec sníží na minimální částku stav na běžném účtu u ČNB (30 000,- Kč), zbytek převede na termínovaný vklad. Přičemž platba na termínový vklad u ČNB veškerých prostředků musí proběhnout přes tento účet.
- Obec vypoví smlouvu o spořicímu účtu u KB a peníze z něj převede na termínovaný vklad.
- Obec sníží zůstatek na běžném účtu u KB na úroveň, která zajistí bezproblémové cash-flow při standardním chodu obce (cca 5,5 mil. Kč).

Tyto úpravy by přinesly roční úrok okolo 300 000 Kč, což je nárůst o cca 200 000 Kč oproti stávajícímu stavu.

Libor Stárek vyjádřil s návrhem zásadní nesouhlas. Jako hlavní důvod uvedl ztrátu hodnoty finančních prostředků z důvodu úroku nižšího než inflace. Uvedl, že i v rámci konzervativního segmentu existují možnosti s úrokem v rámci 3-4% aby vykryly zvyšující se inflaci.

Jiří Kappel oponoval, že inflace se dle jeho názoru bude snižovat a podpořil přednesený návrh.

Pavel Brotánek uvedl, že zastupitelstvo před třemi měsíci schválilo převod prostředků z rizikových na konzervativní fondy, což se nestalo. Starosta reagoval s tím, že zastupitelstvo otázku řešení uložení volných

finančních prostředků projednávalo 3x, pro uvedeném usnesení se jí zabýval mimo jiné finanční výbor. Místostarosta doplnil, že součástí usnesení přijatého na minulém ZO je pozastavení výkonu usnesení původního. Martin Joza doplnil, že do procesu rozhodování vstoupila nikým neočekávaná situace, která během několika málo týdnů výrazně ovlivnila hodnotu části fondů.

Libor Stárek ještě navrhl, aby si na rozhodování o těchto věcech obec našla nezávislého specialistu. Z pléna jej podpořila paní Charvátová. Místostarosta uvedl, že sehnat někoho z venku, kdo bude s odbornou znalostí sledovat pouze nejlepší zájem obce je velmi těžké až nemožné. Většina poradců v této oblasti je vedena i svými zájmy (provize apod.). Martin Joza připomněl stanovisko finančního výboru, kterému předcházely i jeho osobní konzultace s řadou finančních poradců. Zásadní je ale v tomto rozhodnutí zastupitelstva, které rozhodne s ohledem na míru rizika, které je ochotno s obecními financemi podstoupit. Starosta uvedl, že podle něj nejsou obecní peníze určeny k tomu, aby se s nimi pracovalo na finančních trzích v rámci obchodu.

Martin Joza navrhl prodat veškeré podílové listy a dát je na 1,5%. Starosta uvedl, že tento dílčí protinávrh by se v případě přijetí zohlednil v usnesení, které bude navrhopat starosta s místostarostou.

#### **Návrh usnesení č. 2020/17/08:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje okamžitý prodej všech podílových listů u společnosti Amundi a pověřuje starostu k zajištění veškerých kroků směřujících k realizaci této úpravy.*

Výsledek hlasování: pro 4 (Joza, Stárek, Mikušková, Bezouška) proti 1 (Sklenář, Chvátal, Kudláček, Brotánek) zdržel se 0

Usnesení nebylo schváleno.

Starosta přečetl samostatný návrh usnesení a dal o něm hlasovat

#### **Návrh usnesení č. 2020/17/09:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje okamžitý prodej podílových listů u následujících fondů: Amundi CR Dluhopisový PLUS, Amundi CR Krátkodobý, Amundi Euro High Yield Bond- CZK, KB Privátní správa aktiv 1 Excl, KB Privátní správa aktiv Flex Excl.*

Výsledek hlasování: pro 4 (Sklenář, Chvátal, Kudláček, Brotánek) proti 4 (Joza, Stárek, Mikušková, Bezouška) zdržel se 0

Usnesení nebylo schváleno.

Starosta na základě toho navrhl tento návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice:*

- *revokuje svoje usnesení č. 2019/14/11,*
- *schvaluje Smlouvu o účtu pro termínované vklady s Českou národní bankou, pověřuje starostu k jejímu podpisu a souhlasí s opakovaným uložením jednorozhodného termínovaného vkladu do maximální výše 15 milionů Kč,*
- *schvaluje Smlouvu o účtu (ČSOB termínovaný vklad na dobu určitou) s Československou obchodní bankou, a. s., pověřuje starostu k jejímu podpisu a souhlasí s opakovaným uložením jednorozhodného termínovaného vkladu do maximální výše 5 milionů Kč.*

Pavel Brotánek před hlasováním o návrhu vznesl dotaz, jak je možné revokovat usnesení o prodeji fondů, když v navržené usnesení není o fondech ani slovo. Proběhla diskuse o tom, zda obsahem usnesení 2019/14/11 je i úkol zpracovat návrh řešení. Místostarosta se zeptal, zda by to tedy znamenalo, že by se s podílovými fondy nedělalo nic. Starosta to potvrdil. Zastupitelé dále diskutovali o tom, že toto je špatné, ale že nelze hlasovat 2x o stejné věci. Starosta na základě této situace apeloval na účast zastupitelů na pracovních schůzkách, bez kterých se nelze posunout. Na základě toho podal místostarosta protinávrh k předloženému usnesení (v části týkající se fondů vypuštěn 1 fond), o kterém dal starosta hlasovat jako o prvním.

#### **Návrh usnesení č. 2020/17/10:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice:*

- *revokuje svoje usnesení č. 2019/14/11,*
- *schvaluje okamžitý prodej podílových listů u následujících fondů: Amundi CR Dluhopisový PLUS,*

- *Amundi CR Krátkodobý, Amundi Euro High Yield Bond- CZK, KB Privátní správa aktiv 1 Excl,*
- *schvaluje Smlouvu o účtu pro termínované vklady s Českou národní bankou, pověřuje starostu k jejímu podpisu a souhlasí s opakovaným uložením jednoročního termínovaného vkladu do maximální výše 15 milionů Kč,*
- *schvaluje Smlouvu o účtu (ČSOB termínovaný vklad na dobu určitou) s Československou obchodní bankou, a. s., pověřuje starostu k jejímu podpisu a souhlasí s opakovaným uložením jednoročního termínovaného vkladu do maximální výše 5 milionů Kč.*

Výsledek hlasování: pro 7 proti 1 (Stárek) zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

#### **Bod 6) Zpráva kontrolního výboru**

*(projednávání bodu od 1:37:39 do 1:41:09 zveřejněného audiozáznamu)*

Předseda kontrolního výboru Ing. Pavel Brotánek informoval o provedené kontrole usnesení ze zasedání zastupitelstva č. 14-16, KV konstatuje že o všech usneseních, jejich splnění či trvání bylo informováno řádně. Obsahem kontroly dále byla evidence žádostí dle zákona o svobodném přístupu k informacím. Nebyl nalezen nedostatek. KV doporučuje zveřejněný sazebník úhrad, který je platný jen pro rok 2016 aktualizovat na rok 2020 nebo na neomezenou dobu. KV při kontrole dále zjistil, že povodňový plán je již neaktuální a krizový plán není zpracován vůbec. Doporučuje kontrolu či doplnění. V průběhu kontroly byly zjištěny dvě drobné chyby u zveřejněných souborů, které byly opraveny ihned na místě. Termín příštího kontrolního výboru je stanoven na 27.5.2020.

#### **Bod 7) Informace o Usnesení vlády ČR ze dne 12.3.2020 – Nouzový stav s odkazem na provoz MŠ Korálek a provoz Spolkového domu Dobřejovice**

*(projednávání bodu od 1:41:09 do 1:44:35 zveřejněného audiozáznamu)*

Starosta informoval, že na základě Usnesení vlády ČR ze dne 12.3.2020, doporučení Ministerstva zdravotnictví a projednání s ředitelkou MŠ Korálek Dobřejovice v souladu s vyhláškou č. 14/2005 o předškolním vzdělávání, §3, odst.2 rozhodl v zájmu ochrany zdraví obyvatelstva o přerušení provozu MŠ Korálek jakožto příspěvkové organizace obce Dobřejovice od pátku 13.3.2020 do odvolání.

Zároveň starosta informoval o rozhodnutí přerušení provozu Spolkového domu Dobřejovice od pátku 13.3.2020.

#### **Návrh usnesení č. 2020/17/11:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje přerušení provozu Mateřské školy Korálek a Spolkového domu Dobřejovice od pátku 13.3.2020 do odvolání.*

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

#### **Bod 8) Různé**

*(projednávání bodu od 1:44:35 do 2:12:06 zveřejněného audiozáznamu)*

##### **- Informace o postupu zpracování nového Strategického plánu obce**

Místostarosta informoval o dotazníkovém průzkumu, provedeném v rámci přípravy nového Strategického plánu. Dotazník vyplnilo 21 občanů online a dalších 50 v tištěné podobě. Výsledky dotazníků i plánovacích setkání jsou již k dispozici na webu obce a budou hlavním tématem dubnového čísla Zpravodaje.

Pracovní skupina na základě těchto vstupů definovala 2 tematické okruhy na kterých budou dále pracovat dva kolektivy (členové pracovní skupiny + další zájemci z řad občanů). První tematický okruh má prozatímní název „Každodenní život“ a bude se věnovat tranzitní dopravě a službám a životu v centru obce. Druhá skupina s názvem „Krajina a rekreace“ se bude věnovat pěší dostupnosti, rekreaci, krajině a zeleným prostranstvím. První setkání k definování vize a globálních cílů proběhlo 11.3..

##### **- Informace k VZMR - Měřiče rychlosti s kamerovým systémem**

Starosta informoval o výsledku VZMR, kdy se do této zakázky přihlásil pouze jeden uchazeč, kterým byla společnost Gemos dopravní systémy a.s.. Tato společnost splnila všechny nezbytné požadavky VZMR a předložila nabídku ve výši 460 696,- Kč bez DPH. Výběrová komise doporučila uzavření

smlouvy se společností Gemos dopravní systémy a.s.. Zároveň jsou připravovány podklady pro žádost o dotaci z Fondu rozvoje venkova ve výši 301 285,- Kč. Starosta informoval, že v současné době je vydán Území souhlas ke stavbě sloupu pro umístění radaru na ul. Jesenická a samotná realizace stavby sloupu a přivedení elektřiny proběhne do konce měsíce března 2020. Doba dodání samotných měřičů rychlosti je 4 týdny od podpisu smlouvy.

- **Informace z kulturní komise**

Předsedkyně kulturní komise Pavla Mikušková především poděkovala pořadatelům velmi vydařeného Masopustu. Informovala o zrušení akce Vítání občánků. Zastupitelstvo v Modleticích zrušilo společnou akci obcí dětský karneval a večerní diskotéku. Zda a případně jakým způsobem proběhne úklidová brigáda se bude ještě řešit. DUHA Dobřejovice plánuje 25.4. akci Run and Help její konání bude odvislé, stejně jako u následujících akcí, od aktuální situace. 30.4. má být Pálení čarodějnic, 23.5. Dětský den a 26.6 letní kino.

- **Poděkování za organizaci Masopustu v Dobřejovicích**

Zbyněk Kudláček za účastníky akce poděkoval rodině Dvořáčkových za organizaci Masopustu. Masek bylo hodně a všichni si akci užili. Poděkoval také za dohled obecní policii. V diskusi vystoupila paní Ludmila Dvořáčková, organizátorka Masopustu, která prezentovala svůj názor na podařenou akci a postěžovala si nad chováním některých účastníků v restauraci ve večerních hodinách. Starosta poděkoval paní Dvořáčkové za obětavost a organizaci Masopustu a vyslovil přání, aby i nadále pokračovala za maximální podpory obce v následujících letech v organizaci této skvělé akce.

## **V. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ DNE 12.3.2020**

### **Usnesení č. 2020/17/01:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje zapisovatelem jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Ing. Jana Chvátala.*

### **Usnesení č. 2020/17/03:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva obce Dobřejovice paní Pavlu Mikuškovou a pana Martina Jozu.*

### **Usnesení č. 2020/17/04:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program jednání zastupitelstva obce Dobřejovice:*

1. *Kontrola usnesení*
2. *Smlouva o smlouvě budoucí – „Propojení vodovodů“ se společností OPTREAL*
3. *Kupní smlouvy na pozemky parc. č. 116/48 a 116/49 v k.ú. Dobřejovice*
4. *Obecně závazná vyhláška č. 1/2020 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku*
5. *Uložení volných finančních prostředků obce*
6. *Zpráva kontrolního výboru*
7. *informace o Usnesení vlády ČR ze dne 12.3.2020 – Nouzový stav s odkazem na provoz MŠ Korálek a provoz Spolkového domu Dobřejovice.*
8. *Různé*
  - *Informace o postupu zpracování nového Strategického plánu obce*
  - *Informace k VZMR - Měřiče rychlosti s kamerovým systémem*
  - *Informace z kulturní komise*
  - *Poděkování za organizaci Masopustu v Dobřejovicích*

### **Usnesení č. 2020/17/05:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí kupní se společností OPTREAL, spol. s.r.o., která je přílohou č. 2 tohoto zápisu a pověřuje starostu jejím podpisem.*

### **Usnesení č. 2020/17/06:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice:*

- *schvaluje Kupní smlouvu na pozemek parc. č. 116/48 v k.ú. Dobřejovice s panem Murisem Garagícem, která je přílohou č. 3 tohoto zápisu,*
- *schvaluje Kupní smlouvu na pozemek parc. č. 116/49 v k.ú. Dobřejovice s paní Gabrielou*



- Richtrovou, která je přílohou č. 4 tohoto zápisu,
- a pověřuje starostu k jejich podpisu.

**Usnesení č. 2020/17/07:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice vydává obecně závaznou vyhlášku č. 1/2020 k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku.

**Usnesení č. 2020/17/10:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice:

- revokuje svoje usnesení č. 2019/14/11,
- schvaluje okamžitý prodej podílových listů u následujících fondů: Amundi CR Dluhopisový PLUS, Amundi CR Krátkodobý, Amundi Euro High Yield Bond- CZK, KB Privátní správa aktiv 1 Excl,
- schvaluje Smlouvu o účtu pro termínované vklady s Českou národní bankou, pověřuje starostu k jejímu podpisu a souhlasí s opakovaným uložením jednoročního termínovaného vkladu do maximální výše 15 milionů Kč,
- schvaluje Smlouvu o účtu (ČSOB termínovaný vklad na dobu určitou) s Československou obchodní bankou, a. s., pověřuje starostu k jejímu podpisu a souhlasí s opakovaným uložením jednoročního termínovaného vkladu do maximální výše 5 milionů Kč.

**Usnesení č. 2020/17/11:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje přerušlení provozu Mateřské školy Korálek a Spolkového domu Dobřejovice od pátku 13.3.2020 do odvolání.

**V. ZÁVĚR**

---

Zasedání zastupitelstva obce ukončil starosta v 20:15.

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Smlouva o smlouvě budoucí kupní se společností OPTREAL, spol. s.r.o.
- 3) Kupní smlouva na pozemek parc. č. 116/48 v k.ú. Dobřejovice
- 4) Kupní smlouva na pozemek parc. č. 116/49 v k.ú. Dobřejovice

Zápis byl vyhotoven dne .....19.-03-2020.....

Zapisovatel: Ing. Jan Chvátal

Ověřovatelé: Pavla Mikušková ..... dne 19.3.2020

Martin Joza ..... dne 19.3.2020

Starosta: Martin Sklenář ..... dne 19-03-2020

Vyvěšeno dne 19-03-2020

Sejmuto dne .....

