

# OBEC DOBŘEJOVICE, Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice, IČ: 00240141

## Zápis č. 15

### ze řádného zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice konaného dne 21. 12. 2023 od 18:00 na Obecním úřadě v Dobřejovicích.

**Přítomni:** Ladislav Bezouška, Bc. Ilona Reimannová, Martin Sklenář, Markéta Zdeňková, Ing. Jan Chvátal, Bc. Zbyněk Kudláček

**Omluveni:** Martin Joza, Pavla Mikušková

**Občané obce Dobřejovice:** -

#### I. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

---

Zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:01 starostou obce Martinem Sklenářem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu §93 odst. 1 zákona o obcích, informace o konání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce od 13. 12. 2023. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Starosta dále konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (Pavla Mikušková a Martin Joza se z jednání omluvili). Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Starosta dále informoval všechny přítomné, že je z veřejného zasedání pořizován audiozáznam, který bude následně zveřejněn na internetových stránkách obce. Zároveň upozornil přítomné, že průběh jednání je živě přenášen prostřednictvím obecní facebookové stránky, kde jsou záznamy také uchovávány.

#### II. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ

---

Starosta navrhl, aby zapisovatelem zápisu z dnešního jednání zastupitelstva byl určen místostarosta Jan Chvátal, k návrhu nebyly vzneseny protinávryhy.

##### **Návrh usnesení č. 2023/15/01:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje zapisovatelem 15. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Ing. Jana Chvátala.*

Výsledek hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Markétu Zdeňkovou a Bc. Ilonu Reimannovou.

K návrhu nebyly podány protinávryhy.

##### **Návrh usnesení č. 2023/15/02:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu z 15. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Markétu Zdeňkovou a Bc. Ilonu Reimannovou.*

Výsledek hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

### III. PROGRAM ZASEDÁNÍ

---

(projednávání bodu od 0:01:05 do 0:02:34 zveřejněného audiozáznamu)

Starosta požádal přítomné o případné další návrhy na doplnění zveřejněného programu. Žádné návrhy nebyly uplatněny.

#### Návrh usnesení č. 2023/15/03:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program 15. zasedání zastupitelstva obce Dobřejovice:

1. Kontrola usnesení
2. Nájemní smlouva na obchod na návsi
3. Výpověď smlouvy Spolkový dům
4. Výpověď Smlouvy o spolupráci „o obnově cyklostezky“ s obcí Průhonice
5. Zrušení transparentního bankovního účtu na pomoc ukrajinským uprchlíkům
6. Zpráva z průběžného přezkoumání hospodaření obce Dobřejovice 1 – 8/2023
7. Plán inventur za rok 2023
8. Ceny vodného a stočného na rok 2024
9. Rozpočet na rok 2024
10. Rozpočtový výhled na roky 2025 – 2026
11. Různé
  - Informace o jednání Redakční rady
  - Informace o probíhajících stavbách
  - Pozvánka na akce

Výsledek hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

### IV. PROJEDNÁNÍ BODŮ PROGRAMU

---

#### Bod 1) Kontrola usnesení

(projednávání bodu od 0:02:34 do 0:04:04 zveřejněného audiozáznamu)

- **Usnesení č. 2021/34/08** - jednání s obcí Čestlice ve věci vzniku Dobrovolného svazku obcí (DSO) za účelem výstavby společné Základní školy, předložení dokumentace ke vzniku DSO - Splněno částečně – Probíhají společná jednání a přípravy podkladů a vyjednávání o pozemcích pro výstavbu školy
- **Usnesení č. 2023/09/04** - Změna č.5 ÚP Dobřejovic – Trvá – Probíhají práce na realizaci
- **Usnesení č. 2023/12/06** - Směnná smlouva se Smlouvou darovací Dobřejovice Developemet, OPTREAL spol.s.r.o. – Splněno – Smlouva byla podepsána všemi smluvními stranami a čeká se na zápis do KN
- **Usnesení č. 2023/13/06**: příprava Nájemní smlouvy na obchod – Splněno - viz bod programu
- **Unesení č. 2023/14/04** - Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo - Košumberk – Splněno – dodatek byl podepsán oběma smluvními stranami, založen a zveřejněn na portálu zadavatele
- **Unesení č. 2023/14/05** – OZV poplatek komunální odpad – Splněno – OZV byla uveřejněna ve sbírce předpisů a na úřední desce
- **Unesení č. 2023/14/06** – Termínovaný vklad ČSOB – Splněno – Termínovaný vklad byl zřízen a byly na něj převedeny finanční prostředky

#### Bod 2) Nájemní smlouva na obchod na návsi

(projednávání bodu od 0:04:04 do 0:06:30 zveřejněného audiozáznamu)

V návaznosti na přijaté usnesení č. 2023/13/06 a rozhodnutí společnosti Flosman a.s. stáhnout svou

nabídku k uzavření nájemní smlouvy, předložil starosta v souladu s přijatým usnesením č. 2023/13/06 návrh Nájemní smlouvy s druhým v pořadí, a to Lâm Tien Kieu.

Starosta doplnil, že se jedná o smlouvu na dobu 36 měsíců počínaje dnem 1.1.2024. Předpokládané otevření prodejny novým nájemcem je v polovině ledna 2024.

Zbyněk Kudláček v souvislosti s uzavřením smlouvy navrhl, aby starosta projednal ještě doplnění ustanovení týkající se minimální otevírací doby. Starosta přislíbil projednání s nájemcem před podpisem smlouvy a toto ustanovení bude v případě odsouhlasení vloženo do smlouvy.

#### **Návrh usnesení č. 2023/15/04:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejevici schvaluje Nájemní smlouvu na pronájem nebytového prostoru v budově Obecního úřadu, Na Násvi 26, s Lâm Tien Kieu se sídlem Bohdalov 82, 592 13 Bohdalov, IČO: 06714871 za účelem provozování obchodu se smíšeným zbožím a pověřuje starostu k jejímu podpisu.*

Výsledek hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

#### **Bod 3) Výpověď Nájemní smlouvy na Spolkový dům**

*(projednávání bodu od 0:06:30 do 0:14:22 zveřejněného audiozáznamu)*

Starosta informoval, že s ohledem na výpovědní dobu Nájemní smlouvy na Spolkový dům, která činí 12 měsíců a v souvislosti s plánovaným dokončením budovy Sportovního a společenského centra Dobřejevici v roce 2024 je vhodné vypovědět tuto smlouvu, aby nedošlo ke zbytečné prodlevě a paralelním nákladům na provoz sálu ve Spolkovém domě.

Starosta doplnil, že proběhla osobní schůzka s majitelem objektu U Kapličky 44, Dobřejevici, kde byl informován o záměru výpovědi Nájemní smlouvy. Bylo dohodnuto, že obec připraví návrh podmínek vzájemného vyrovnání plynoucího z Nájemní smlouvy. Jednou z těchto věcí je problematika odstranění multifunkčního hřiště a navrácení pozemku do původního stavu, které podepsalo minulé vedení obce. Bohužel se ukázalo, že demontáž a přesun multifunkčního hřiště na jiné místo v obci je ekonomicky a technicky nerealizovatelné. Navíc je součástí multifunkčního hřiště i mohutná železobetonová stěna, na jejíž samotné odstranění a likvidaci se náklady odhadují v řádu několika set tisíc korun.

Zároveň je v Nájemní smlouvě (nad rámec 12ti měsíční výpovědi) uvedena povinnost uhradit i odstupné ve výši 6ti měsíčních nájmů (tj. celkem dalších 210 tis. Kč).

O konečném způsobu vyrovnání bude vedení obce jednat s pronajímatelem v průběhu výpovědní lhůty. Cílem obce bude opustit Spolkový dům nejpozději k 31.8.2024 a v této souvislosti se bude vedení obce snažit o pomoc nalézt případného nového nájemce tak, aby bylo možné s pronajímatelem dohodnout snížení částky za odstupné a výpovědní dobu.

Na dotaz Ilony Reimannové kolik mohou činit náklady na odstranění multifunkčního hřiště odpověděl starosta, že jeho odhad je více jak milion korun. Dodal, že to je jedním z důvodů, proč by obec neměla stavět stavby na cizích pozemcích. Proto obec pod stávajícím vedením plánuje své stavby občanské vybavenosti pouze na pozemcích ve vlastnictví obce.

#### **Návrh usnesení č. 2023/15/05:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejevici schvaluje výpověď Nájemní smlouvy ze dne 13.4.2016 pozemku p.č. St. 98, o výměře 213 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p 44, občanské vybavenosti uzavřené s Petrem Křivánkem a pověřuje starostu k zajištění veškerých kroků vedoucích k ukončení nájemního vztahu nejpozději k 31. 12. 2024 a vyrovnání veškerých závazků plynoucích z předmětné Nájemní smlouvy.*

Výsledek hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

#### **Bod 4) Výpověď Smlouvy o spolupráci „o obnově cyklostezky“ s obcí Průhonice**

*(projednávání bodu od 0:14:22 do 0:16:53 zveřejněného audiozáznamu)*

Starosta navrhl, v souvislosti s vybudováním nové stezky na Čestlice (podél zahrady Botanického ústavu) a skutečnosti, že obec Dobřejevici tuto část nové stezky vybuvovala a zároveň se o ni i stará, vypovědět Smlouvu o obnově cesty pro pěší a cyklisty, na základě které od roku 2012 přispíváme obci Průhonice

částkou 30.000,- Kč za rok na údržbu stezky směřující do Průhonic.

#### **Návrh usnesení č. 2023/15/06:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje výpověď Smlouvy o spolupráci „Smlouvu o obnově cesty pro pěší a cyklisty“ ze dne 16.8.2012 uzavřené s Obcí Průhonic a pověřuje starostu k odeslání této výpovědi obci Průhonic.*

Výsledek hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

#### **Bod 5) Zrušení transparentního bankovního účtu na pomoc ukrajinským uprchlíkům**

*(projednávání bodu od 0:16:53 do 0:20:05 zveřejněného audiozáznamu)*

Starosta informoval, že v souladu s přijatým usnesením č. 2022/38/05 ze dne 17.3.2022 má naše obec zřízen u Komerční banky transparentní bankovní účet sloužící k zajištění potřeb pro uprchlíky z Ukrajiny ubytovaných na území obce Dobřejovice. Vzhledem k tomu, že v současné době již obec Dobřejovice nezajišťuje žádné ubytování pro uprchlíky a ani již nehradí žádné služby s tím spojené, navrhl starosta výše uvedený transparentní účet do konce letošního roku zrušit a zbývající prostředky poukázat (v souladu s cílem zřízení účtu) organizaci Český červený kříž IČ: 00426547 do programu „Veřejná finanční sbírka na pomoc Červeného kříže Ukrajine“ na číslo účtu: 333999/2700, variabilní symbol 1502. Přičemž aktuální částka (ke dni 13.12.2023) na transparentním účtu je 53 454,32 Kč.

#### **Návrh usnesení č. 2023/15/07:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje:*

- zrušení transparentního účtu 123-6785770247 vedeného u Komerční banky a.s.
- převedení zůstatku (ke dni zrušení bankovního účtu), jako finanční dar organizaci Český červený kříž IČ: 00426547 do programu „Veřejná finanční sbírka na pomoc Červeného kříže Ukrajine“ na číslo účtu: 333999/2700, variabilní symbol 1502.

Výsledek hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

#### **Bod 6) Zpráva z průběžného přezkoumání hospodaření obce Dobřejovice 1 – 8/2023**

*(projednávání bodu od 0:20:05 do 0:21:29 zveřejněného audiozáznamu)*

Starosta seznámil zastupitele se Zprávou o průběžném přezkoumání hospodaření obce za období 1-8/2023, provedenou společností ATLAS AUDIT. Zastupitelé zprávu dostali k seznámení také v podkladech. Zpráva obsahuje oblasti provedené kontroly a konstatuje, že nebyly shledány nedostatky. Jediné doporučení se týká schvalování příspěvku pro MŠ – bylo doporučeno odeslat oficiální oznámení MŠ o výši schváleného příspěvku.

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice vzalo informaci na vědomí.*

#### **Bod 7) Plán inventur za rok 2023**

*(projednávání bodu od 0:21:29 do 0:22:39 zveřejněného audiozáznamu)*

Zastupitelé obdrželi návrh plánu inventur za rok 2023. Inventura bude prováděna na základě předložené směrnice. Inventarizace bude provedena u veškerého hmotného a nehmotného majetku, zboží, pohledávek a závazků. Zároveň bude provedena inventura příspěvkové organizace obce, a to Mateřské školy Korálek Dobřejovice.

#### **Návrh usnesení č. 2023/15/08:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje předložený Plán inventur za rok 2023 a ukládá inventarizačním komisím postupovat v souladu s tímto plánem a směrnicí pro provádění inventur.*

Výsledek hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

#### **Bod 8) Ceny vodného a stočného na rok 2024**

*(projednávání bodu od 0:22:39 do 0:24:43 zveřejněného audiozáznamu)*

Místostarosta informoval, že provozovatel vodovodu, kanalizace a ČOV v obci předložil v souladu se Smlouvou o komplexním provozování vodohospodářského infrastrukturního majetku obce Dobřejovice návrh kalkulace vodného a stočného pro obec Dobřejovice na rok 2024 včetně komentáře.

Navýšení ceny reflektuje aktuální meziroční inflační index ČSÚ (říjen 2023), platný pro nákup zboží a služeb (6,9%) a mzdové náklady (8,7%). Nejvýznamnější vliv na navýšení konečné ceny má ovšem meziroční nárůst nákladů na nákup vody předané, za kterou bude dodavatel účtovat o podstatných 16% více. Součástí kalkulace je také zvýšení ceny pachtovného placeného obci – u vodného z 579 700 Kč bez DPH na 598 000 Kč bez DPH a u stočného z 1 256 000 Kč bez DPH na 1 284 600 Kč bez DPH: Cena vodného pro koncové zákazníky se po úpravách zvýší o 4,89% a u stočného o 6,46 %.

#### **Návrh usnesení č. 2023/15/09:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice souhlasí s předloženým návrhem cen vodného a stočného pro obec Dobřejovice na rok 2024 ve výši pro vodné 42,50 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH a pro stočné 60,31 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH a ukládá místostarostovi doručit provozovateli souhlasné stanovisko obce k tomuto návrhu společně s informací o nové ceně pachtovného.*

Výsledek hlasování: pro 6 proti - zdržel se -  
Usnesení bylo schváleno.

#### **Bod 9) Rozpočet na rok 2024**

*(projednávání bodu od 0:24:43 do 0:36:41 zveřejněného audiozáznamu)*

Místostarosta informoval, že vzhledem k zákonné povinnosti zveřejnit návrh rozpočtu na úřední desce minimálně 15 dní před projednáním byl tento návrh zveřejněn 4. 12. 2023. S návrhem rozpočtu včetně podrobných podkladů byli seznámeni všichni zastupitelé a Finanční výbor. Rozpočet je opět rozdělen v oblasti příjmů i výdajů na položky provozní a investiční/rozvojové. Nezvykle vysoká výše výdajů rozpočtu přes 65 milionů je daná především plánovanou přípravou a realizací velkých projektů. Výdaje na projekty a rozvoj činí 71% z celkových výdajů.

Největším plánovaným projektem bude rekonstrukce a dostavba Sportovního a společenského centra, která si v roce 2024 vyžádá náklady okolo 36 milionů korun. Celkem 900 tisíc bude stát dobudování protihlukových valů včetně nákupu pozemků, zhodnocení vlivů a přípravy dalších opatření. Zakoupen bude také nový rider pro údržbu obce a vybavena nová garáž a dílna ve Sportovním a společenském centru. Je také počítáno s náklady na projektovou přípravu úprav veřejných prostranství v okolí sportovního areálu, s projektovou přípravou výstavby Domu služeb na návsi a rekonstrukce Obecního úřadu.

Součástí rozpočtu jsou také dotace pěti spolkům v obci (Za Naše Dobřejovice, Dobřejovický čtyřlístek, Moderní Dobřejovice, Myslivecké sdružení Dobřejovice, FK Dobřejovice). V příjmové části dochází k velkým meziročním změnám v důsledku změn daňové legislativy, například daň z nemovitých věcí se meziročně navýší z 2,8 na 7 milionů Kč, kdy navýšení o 80% je díky vládnímu balíčku, zbytek jsou příjmy z komerčních nemovitostí v obci, upravené místní vyhláškou, kterou schválilo zastupitelstvo 14.9.2023 v důsledku zastupitelstvem schválené vyhlášky. Příjmy z některých daní naopak v důsledku vládního balíčku klesnou.

Součástí rozpočtu jsou i dosud známé dotace ve výši 800 000 Kč. Dotace, které jsou již schválené, ale není ještě připravena jejich realizace (2 252 627 Kč z Modernizačního fondu na Fotovoltaickou elektrárnu na MŠ), nebo dotace, které jsou těsně před schválením (10 272 626 Kč z Operačního programu Životní prostředí na Sportovní a společenské centrum) součástí rozpočtu zatím nejsou, po jasnění budou případně dodány formou rozpočtových opatření.

Po zveřejnění byly provedeny úpravy týkající se hospodaření s odpady – kvůli navýšení DPH ve vládním konsolidačním balíčku z 15% na 21% - byly navýšeny výdaje, zároveň v návaznosti na v prosinci schválenou vyhlášku byly navýšeny i příjmy. Napravena také byla chyba – špatně rozdělení zaměstnanci mezi paragrafy 3412 a 3745 a doplněny chybějící náklady na spoluúčasť obce na zhotovení Změny č. 5 územního plánu.

Připomínky k návrhu rozpočtu poslal spolek Za naše Dobřejovice. Veškeré připomínky byly v rámci zastupitelstva projednány. Až na jednu drobnou chybu ve stavu čerpání jednoho paragrafu v roce 2023, která nemá na schvalovaný rozpočet žádný vliv, byly všechny připomínky shledány jako nedůvodné.

Místostarosta dále doplnil, že rozpočet bude schválen na úrovni paragrafů, u daňových příjmů pak na úrovni položek. Rozpočet je poprvé ve funkčním období stávajícího vedení deficitní kvůli realizaci

dlouhodobě připravovaných rozvojových projektů. Plánovaný deficit ve výši přes 27 milionů korun se velmi pravděpodobně bude snižovat v důsledku právě schvalovaných dotací. Deficit je s přehledem kryt úsporami na účtech obce z předchozích období. Finanční majetek obce k 30. 11. 2023 převyšuje částku 45 milionů korun.

Starosta doplnil, že pro přehlednost a potřeby MŠ Korálek Dobřejobice navrhuje v samotném usnesení schválit příspěvek (je již součástí schvalovaného rozpočtu obce na rok 2024) na provoz MŠ na rok 2024.

#### **Návrh usnesení č. 2023/15/10:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejobice schvaluje rozpočet na rok 2024 ve výši:*

<i>příjmová část:</i>	<i>38 093 000 Kč</i>
<i>výdajová část:</i>	<i>65 362 000 Kč</i>
<i>rozdíl (deficit):</i>	<i>-27 269 000 Kč</i>

*Zastupitelstvo ukládá starostovi schválený rozpočet zveřejnit na úřední desce a elektronické desce umožňující vzdálený přístup.*

Výsledek hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

#### **Návrh usnesení č. 2023/15/11:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejobice schvaluje příspěvek MŠ KORÁLEK DOBŘEJOVICE na rok 2024 ve výši 1.230.000 Kč.*

Výsledek hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

### **Bod 10) Rozpočtový výhled na roky 2025 – 2026**

*(projednávání bodu od 0:36:41 do 0:38:50 zveřejněného audiozáznamu)*

Místostarosta informoval, že Rozpočtový výhled na roky 2025 - 2026 byl sestaven v návaznosti na plánovaný rozpočet na rok 2024 a také na záměry obce postupně realizovat velké projekty uvedené ve Strategickém plánu obce 2020-2030 . To se projevuje v pokračování výše investičních výdajů v rozsahu 35 - 40 milionů Kč ročně. Zároveň s tím obec plánuje tyto akce spolufinancovat z dotací. Rozpočty by v návrhu obou let měly i přes výrazné investice skončit v deficitu 5 - 7 milionů Kč, které budou i v těchto letech hrazeny z úspor obce.

Návrh rozpočtového výhledu byl uveřejněn na úřední desce 4. 12. 2023.

#### **Návrh usnesení č. 2023/15/12:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejobice schvaluje Rozpočtový výhled na roky 2025 – 2026.*

Výsledek hlasování: pro 6 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

### **Bod 11) Různé**

*(projednávání bodu od 0:38:50 do 0:46:10 zveřejněného audiozáznamu)*

- **Informace o jednání Redakční rady**

Členka Redakční rady Bc. Ilona Reimannová informovala o jednání Redakční rady, která se sešla dne 4. 12. 2023 za účasti všech členů. Rada se shodla, že obsah Dobřejobického zpravodaje informuje občany věcně, zveřejňuje názory občanů a dává prostor spolkům, aby informovaly o svých aktivitách. Nikdo z členů rady nedostal žádnou připomínku nebo podnět k projednání. Další plánované zasedání Redakční rady proběhne do konce června 2024.

- **Informace o probíhajících stavbách**

Starosta informoval, o průběhu stavby Sportovního a společenského centra Dobřejobice, kdy v současné době probíhá zdění nové přístavby a budoucího zázemí pro obecní techniku. V polovině ledna 2024 by mělo dojít k položení panelů na vyzdívky a tím uzavření spodního patra a zároveň k realizaci ochozu. Byla

instalována okna a dveře ve střední části budovy, což umožní realizaci omítek uvnitř objektu. Starosta informoval i o průběhu stavby zastávek a chodníků na Košumberku. V současné chvíli je stavba téměř připravena k převzetí, nicméně počasí zatím neumožnilo provedení vodorovného dopravního značení, bez kterého obec stavbu nepřevzme. Drobné nedodělky (konečné terénní úpravy) a finální mlatový povrch (stezka za obcí) budou realizovány v návaznosti na klimatické podmínky, které jejich realizaci umožní.

- **Pozvánka na akce**

Členka Kulturní komise Markéta Zdeňková informovala o plánovaných akcích na začátku roku 2024, a za vedení fotbalového klubu pozvala všechny na 2. reprezentační ples FK Dobřejuvice, který se uskuteční v sobotu 20.1.2024 ve Společenském centru v Nupakách. Prodej lístků je zajištěn prostřednictvím OÚ Dobřejuvice.

Zároveň informovala, že v sobotu 10.2.2024 proběhne tradiční Masopust v Dobřejuvicích, který připravují manželé Krejčí a manželé Dvořáčkovi.

Na závěr popřál starosta všem klidné prožití vánočních svátků, pevné zdraví a vše dobré v následujícím roce 2024.

## V. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ DNE 21. 12. 2023

---

### **Usnesení č. 2023/15/01:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejuvice určuje zapisovatelem 15. jednání zastupitelstva obce Dobřejuvice Ing. Jana Chvátala.*

### **Usnesení č. 2023/15/02:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejuvice určuje ověřovateli zápisu z 15. jednání zastupitelstva obce Dobřejuvice Markétu Zdeňkovou a Bc. Ilona Reimannovou.*

### **Usnesení č. 2023/15/03:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejuvice schvaluje následující program 15. zasedání zastupitelstva obce Dobřejuvice:*

1. *Kontrola usnesení*
2. *Nájemní smlouva na obchod na návsi*
3. *Výpověď smlouvy Spolkový dům*
4. *Výpověď Smlouvy o spolupráci „o obnově cyklostezky“ s obcí Průhonice*
5. *Zrušení transparentního bankovního účtu na pomoc ukrajinským uprchlíkům*
6. *Zpráva z průběžného přezkoumání hospodaření obce Dobřejuvice 1 – 8/2023*
7. *Plán inventur za rok 2023*
8. *Ceny vodného a stočného na rok 2024*
9. *Rozpočet na rok 2024*
10. *Rozpočtový výhled na roky 2025 – 2026*
11. *Různé*
  - *Informace o jednání Redakční rady*
  - *Informace o probíhajících stavbách*
  - *Pozvánka na akce*

### **Usnesení č. 2023/15/04:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejuvice schvaluje Nájemní smlouvu na pronájem nebytového prostoru v budově Obecního úřadu Na Návsi 26, s Lám Tien Kieu se sídlem Bohdalov 82, 592 13 Bohdalov, IČO: 06714871 za účelem provozování obchodu se smíšeným zbožím a pověřuje starostu k jejímu podpisu.*

### **Usnesení č. 2023/15/05:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejuvice schvaluje výpověď Nájemní smlouvy ze dne 13.4.2016 pozemku p.č. St. 98, o výměře 213 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č.p 44, občanské vybavenosti uzavřené s Petrem Křivánkem a pověřuje starostu k zajištění veškerých kroků vedoucím*

k ukončení nájemního vztahu nejpozději k 31. 12. 2024 a vyrovnání veškerých závazků plynoucích z předmětné Nájemní smlouvy.

**Usnesení č. 2023/15/06:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje výpověď Smlouvy o spolupráci „Smlouvu o obnově cesty pro pěší a cyklisty“ ze dne 16.8.2012 uzavřené s Obcí Průhonice a pověřuje starostu k odeslání této výpovědi obci Průhonice.

**Usnesení č. 2023/15/07:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje:

- zrušení transparentního účtu 123-6785770247 vedeného u Komerční banky a.s.
- převedení zůstatku (ke dni zrušení bankovního účtu), jako finanční dar organizaci Český červený kříž IČ: 00426547 do programu „Veřejná finanční sbírka na pomoc Červeného kříže Ukrajiny“ na číslo účtu: 333999/2700, variabilní symbol 1502.

**Usnesení č. 2023/15/08:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje předložený Plán inventur za rok 2023 a ukládá inventarizačním komisím postupovat v souladu s tímto plánem a směrnici pro provádění inventur.

**Usnesení č. 2023/15/09:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice souhlasí s předloženým návrhem cen vodného a stočného pro obec Dobřejovice na rok 2024 ve výši pro vodné 42,50 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH a pro stočné 60,31 Kč/m<sup>3</sup> bez DPH a ukládá místostarostovi doručit provozovateli souhlasné stanovisko obce k tomuto návrhu společně s informací o nové ceně pachtovného.

**Usnesení č. 2023/15/10:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje rozpočet na rok 2024 ve výši:

příjmová část:	38 093 000 Kč
výdajová část:	65 362 000 Kč
rozíl (deficit):	-27 269 000 Kč

**Usnesení č. 2023/15/11:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje příspěvek MŠ KORÁLEK DOBŘEJOVICE na rok 2024 ve výši 1.230.000 Kč.

**Usnesení č. 2023/15/12:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Rozpočtový výhled na roky 2025 – 2026.

## VI. ZÁVĚR

---

Zasedání zastupitelstva obce ukončil starosta v 18:47.

**Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 22. 12. 2023

**Zapisovatel:** Ing. Jan Chvátal

**Ověřovatelé:** Bc. Ilona Reimannová ..... dne 27. 12. 2023



Markéta Zdeňková



..... dne 27. 12. 2023

**Starosta:**

Martin Sklenář



..... dne 27. 12. 2023



Vyvěšeno dne :

27 -12- 2023



Sejmuto dne :

.....