

Zápis č. 39

**z řádného zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice
konaného dne 14. 4. 2022 od 18:00 na Obecním úřadě v Dobřejovicích.**

Přítomni: Ladislav Bezouška, Martin Joza, Bc. Zbyněk Kudláček, Pavla Mikušková, Ing. Libor Stárek,
Martin Sklenář, Mgr. Martin Čmolík, Ing. Jan Chvátal
Občané obce Dobřejovice: -
Omluveni: Ing. Pavel Brotánek

I. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:02 starostou obce Martinem Sklenářem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu §93 odst. 1 zákona o obcích, informace o konání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce od 6. 4. 2022. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Starosta dále konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva, z jednání zastupitelstva se omluvil Ing. Pavel Brotánek. Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Starosta dále informoval všechny přítomné, že je z veřejného zasedání pořizován audiozáznam, který bude následně zveřejněn na internetových stránkách obce. Zároveň upozornil přítomné, že průběh jednání je živě přenášen prostřednictvím obecní facebookové stránky, kde jsou záznamy také uchovávány.

II. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ

Starosta navrhl, aby místostarosta Ing. Jan Chvátal byl určen zapisovatelem zápisu, k návrhu nebyly vzneseny protinávrhy.

Návrh usnesení č. 2022/39/01:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje zapisovatelem 39. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice místostarostu Ing. Jana Chvátala.

Výsledek hlasování: pro 8 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Pavlu Mikuškovou a Ing. Libora Stárka. K návrhu ne/byly podány protinávrhy.

Návrh usnesení č. 2022/39/02:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu z 39. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Pavlu Mikuškovou a Ing. Libora Stárka.

Výsledek hlasování: pro 8 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

III. PROGRAM ZASEDÁNÍ

(projednávání bodu od 02:10 do 03:10 zveřejněného audiozáznamu)

Starosta požádal přítomné o případné další návrhy na doplnění zveřejněného programu. Další návrhy již nebyly uplatněny.

Návrh usnesení č. 2022/39/03:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program 39. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice:

1. Kontrola usnesení
2. Schválení závěrky a závěrečného účtu MŠ Korálek Dobřejovice za rok 2021
3. Různé
 - Informace o dopravních stavbách v obci a okolí
 - Informace o pomoci uprchlíkům z Ukrajiny

Výsledek hlasování: pro 8 proti - zdržel se -
Usnesení bylo schváleno.

IV. PROJEDNÁNÍ BODŮ PROGRAMU

Bod 1) Kontrola usnesení

(projednávání bodu od 03:10 do 08:34 zveřejněného audiozáznamu)

- **Usnesení č. 2020/19/09** – Krizový a Povodňový plán – Splněno částečně – Povodňový plán je zpracován, ale stále se čeká na případné přidělení dotace na jeho realizaci. V krizovém plánu je aktualizována základní karta kontaktů.
- **Usnesení č. 2021/28/10** - záměr prodeje pozemků parc. č. 153/109, 153/110 a 153/111 , příprava smlouvy se závazkem Povodí Vltavy – Splněno částečně – kvůli vyřešení žaloby na pozemek v Mlýnském rybníku dojde k výrazné změně – tedy směně pozemků. Probíhají práce na geometrických plánech a ocenění směňovaných pozemků, došlo ke kácení dřevin ze strany Povodí.
- **Usnesení č. 2021/30/08** - Smlouva služebnost Arcibiskupství pražské – Trvá – Smlouva byla podepsána z naší strany a doručena druhé straně k podpisu a podání zápisu do KN.
- **Usnesení č. 2021/34/05** - předání obsahu změny č. 3 územního plánu a zabezpečení zpracování návrhu změny – Splněno – obsah změny byl předán, návrh byl zveřejněn 7.4.2022, veřejné projednání proběhne 12.5.2022.
- **Usnesení č. 2021/34/06** - Smlouva o zajišťování a financování dopravní obslužnosti se Středočeským krajem - Splněno – Smlouva byla podepsána oběma smluvními stranami a je založena.
- **Usnesení č. 2021/34/08** - jednání s obcí Čestlice ve věci vzniku Dobrovolného svazku obcí (DSO) za účelem výstavby společné Základní školy, předložení dokumentace ke vzniku DSO - Splněno částečně – Memorandum o spolupráci a Dohoda o společném školském obvodu byly podepsány. Dokumentace ke vzniku DSO byla předložena obci Čestlice k připomínkování. Probíhají jednání o pozemku k výstavbě.
- **Usnesení č. 2022/36/07** - Architektonická studie „Stavební úpravy a přístavba Sportovního a společenského centra Dobřejovice“ – Splněno částečně – Informace o schválení studie byla předána projektantům a byly zahájeny práce na samotném projektu stavby, předpoklad dokončení je květen 2022.
- **Usnesení č. 2022/36/09** - Darovací smlouva na pozemky parc. č. 130/33, parc. č. 149/20 a parc. č. 1046 a části pozemků parc. č. 153/1 a parc. č. 153/80 vše v k.ú. Dobřejovice - Splněno – smlouva byla podepsána všemi smluvními stranami a založena, vklad do KN byl zaslán na Katastrální úřad
- **Usnesení č. 2022/36/10** - Zřejmá nesprávnost v zápisu z 29. zasedání Zastupitelstva obce – Splněno – revokováno usnesením č. 2022/38/08

- **Usnesení č. 2022/36/12** - Odkup nemovitosti č.p. 3 a pozemku parc. č. st.148 od České pošty s.p. – Trvá – Smlouva byla doplněna o připomínky a návrhy ze strany obce a předána druhé straně k posouzení.
- **Usnesení č. 2022/36/13** - Pořízení změny č. 4 územního plánu Dobřejovic – Splněno částečně – Smlouva o dílo byla podepsána všemi stranami a na příštím jednání zastupitelstva bude předloženo zadání.
- **Usnesení č. 2022/36/14** - Přijetí dotace na projekt „Rozšíření chodníku v ulici Čestlické a oprava dešťové kanalizace“ ze Středočeského Fondu obnovy – Splněno – Smlouva byla podepsána oběma smluvními stranami, 1,239 milionu Kč je již na účtu obce.
- **Usnesení č. 2022/38/05** – Ukrajina – využití č.p. 245 pro uprchlíky, zřízení transparentního účtu, převedení 100 000,- Kč na výše uvedený transparentní účet, dar Český červený kříž – Splněno – informace o využití budovy je součástí bodu Různé dnešního jednání. Transparentní účet byl zřízen. Dar 100.000 Kč byl v plné výši odeslán.
- **Usnesení č. 2022/38/06** - Rozpočtové opatření č.1/2022 – Splněno – bylo vyvěšeno
- **Usnesení č. 2022/38/07** – Inventury, vyřazení majetku – Trvá – Vyřazení položek bude provedeno do dalšího zasedání ZO.
- **Usnesení č. 2022/38/08** - Zřejmě nesprávnost v zápisu z 29. zasedání Zastupitelstva obce – Splněno – oprava zápisu byla vyvěšena na Úřední desce

Bod 2) Schválení závěrky a závěrečného účtu MŠ za rok 2021

(projednávání bodu od 08:34 do 10:14 zveřejněného audiozáznamu)

Závěrečné vyhodnocení MŠ Korálek Dobřejovice za r. 2021 a účetní závěrka za r. 2021 byla zastupitelům zaslána v podkladech. Skutečné příjmy k 31.12.2021 byly ve výši 1 608 896 Kč (včetně příspěvku obce).

Náklady nebyly k 31.12.2021 oproti rozpočtované výši překročeny a dosáhly výše 1 498 896 Kč.

Výsledek hospodaření je přebytkový ve výši 110 000 Kč.

Na základě usnesení zastupitelstva obce Dobřejovice č.2021/34/14 ze dne 09.12.2021 byl schválen převod nevyčerpaných prostředků ve výši 80 000 Kč do rezervního fondu.

Dne 2.3.2022 proběhla veřejnoprávní kontrola v MŠ Korálek za r. 2021. Veřejnoprávní kontrolou nebyly zjištěny nedostatky.

Návrh usnesení č. 2022/39/04:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice:

- *schvaluje účetní závěrku MŠ Korálek Dobřejovice za r. 2021 bez výhrad,*

- *bere na vědomí zprávu o výsledku veřejnoprávní kontroly za rok 2021.*

Výsledek hlasování: pro 8 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

Bod 3) Různé

(projednávání bodu od 10:14 do 38:32 zveřejněného audiozáznamu)

• **Informace o dopravních stavbách v obci a okolí**

Starosta informoval, že již byla ukončena rekonstrukce silnice III/0032 směřující k Průhonickému parku. 14. dubna proběhla kontrola oprav objízdných tras a zhotoviteli byly písemně sděleny nedodělky: úprava nájezdu k ČOV, nerovnosti na části směrem k Čestlické, část před špýcharem – zhutnění a doplnění menší frakce. V rámci této akce financované KSÚS byla opravena větší část ulice U Parku k Alimpezu a k ČOV a nejhorší části komunikace vedoucí od Alimpezu k Čestlické. Byly také zachovány a doplněny vjezdy na pole a upraven vjezd k cestě u křížku.

Oprava dešťové kanalizace a chodníku na čestlické probíhá podle harmonogramu. Během týdne od 19.4. dojde k uzavření křižovatky před Spolkovým domem. Probíhá každodenní kontakt se stavbou, projektantem i technickým dozorem. Vzhledem k tomu, že některé sítě vedou na jiných místech, než jsou zakresleny, dochází k drobným změnám ve vedení tras dešťové kanalizace či umístění vpustí a šachet. Během května se stavba bude posouvat směrem na Čestlice, bude trvat až do konce června.

Uzavření mostu přes dálnici proběhne od 20.4. do června. Informace o omezeních, objízdných trasách a jízdních řádech autobusů jsou na internetových stránkách obce.

- **Informace o pomoci uprchlíkům z Ukrajiny**

Starosta informoval, že v bývalé ubytovně v č.p. 245 je ubytováno 16 lidí. Pro děti ubytované v Dobřejovicích a okolí obec zajistila výuku v adaptační skupině, probíhající každý všední den od 8 do 13 hodin. Stravování je zajištěno prostřednictvím MŠ Korálek. Obec uzavřela dohody o provedení práce se 4 učitelkami z Ukrajiny. Obec dále zřídila transparentní účet. Po dohodě s auditorem budou na další zasedání zastupitelstva navrženy kontrolní mechanismy pro jeho čerpání ze strany finančního výboru a zastupitelstva, aby bylo naprosto zřejmé, jaké peníze se z transparentního účtu vyplácejí. Účet je určen pro zajištění základních životních potřeb pro uprchlíky ubytované v Dobřejovicích, tedy především věcí, které nelze zajistit z materiálních sbírek (potraviny, spodní prádlo, zajištění výuky, ...). Formou refundace z něj dále budou placeny mzdové náklady učitelek z adaptační skupiny. Starosta poděkoval občanům za jejich příspěvky na transparentní účet a také několika občanům z Popoviček, kteří vybrali peníze na první nákup hygienických potřeb a drogerie v době, kdy ještě účet nebyl zřízen. Dále poděkoval paní Natalii Verbické za pomoc s překládáním a komunikací s uprchlíky. Obec také pomáhá uprchlíkům zajistit práci: jedná se zaměstnavateli. Většina dospělých již má zajištěnu práci (Staročeská pekárna, Alimpex, MK3 - údržba zeleně). Obec může v objektu garantovat ubytování minimálně po dobu půl roku, než začne rekonstrukce objektu.

V. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ DNE 14. 4. 2022

Usnesení č. 2022/39/01:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje zapisovatelem 39. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice místostarostu Ing. Jana Chvátala.

Usnesení č. 2022/39/02:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu z 39. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Pavlu Mikuškovou a Ing. Libora Stárka.

Usnesení č. 2022/39/03:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program 39. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice:

- 1. Kontrola usnesení*
- 2. Schválení závěrky a závěrečného účtu MŠ Korálek Dobřejovice za rok 2021*
- 3. Různé*
 - Informace o dopravních stavbách v obci a okolí*
 - Informace o pomoci uprchlíkům z Ukrajiny*

Usnesení č. 2022/39/04:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice:

- schvaluje účetní závěrku MŠ Korálek Dobřejovice za r. 2021 bez výhrad,*
- bere na vědomí zprávu o výsledku veřejnoprávní kontroly za rok 2021.*

VI. ZÁVĚR

Zasedání zastupitelstva obce ukončil starosta v 18:39.

Přílohy zápisu:

- 1. Prezenční listina**

Zápis byl vyhotoven dne 20. 4. 2022

Zapisovatel: Ing. Jan Chvátal

Ověřovatelé: Pavla Mikušková dne 20. 4. 2022

Ing. Libor Stárek dne 20. 4. 2022

Starosta: Martin Sklenář dne 20. 4. 2022

Vyvěšeno dne : 21.4.2022




Sejmuto dne :