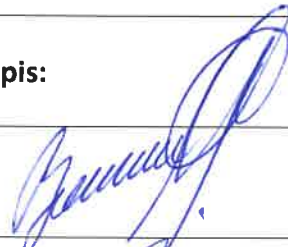
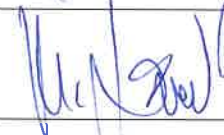
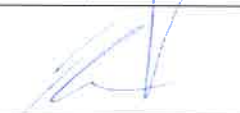


Příloha č. 1

Zápisu z 13. řádného zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice dne 14.11.2019 Prezenční listina

Jméno zastupitele:	Podpis:
Ladislav Bezouška	
Ing. Pavel Brotánek	
Ing. Jan Chvátal	
Martin Joza	
Jan Krejčí	
Bc. Zbyněk Kudláček	
Pavla Mikušková	
Martin Sklenář	
Ing. Libor Stárek	

SMLOUVA O NÁJMU ČÁSTÍ POZEMKŮ

Obec Dobřejovice

IČ: 00240141

se sídlem Na Návsí 26, 251 01 Dobřejovice
zastoupená Martinem Sklenářem - starostou
(dále uváděna jen jako „pronajímatel“)

a

Josef Bureš



(dále uváděn jen jako „nájemce“)

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů tuto

smlouvu o nájmu částí pozemků:

Článek I. Úvodní prohlášení

1. Pronajímatel prohlašuje, je výlučným vlastníkem

- pozemku parc. č. 149/14 o celkové výměře 1060 m², druh pozemku: vodní plocha a
- pozemku parc. č. 558 o celkové výměře 3455 m², druh pozemku: ostatní plocha,

jak oba zapsány na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ pro k.ú. a obec Dobřejovice (dále jen „**pozemky**“).

2. Pronajímatel dále prohlašuje, že pozemky jsou územním plánem určeny jako plochy dopravní infrastruktury a částečně jako plochy zeleně přírodního charakteru, a nejsou určeny k zastavění.

3. Pronajímatel konečně prohlašuje, že záměr pronajmout části výše uvedených pozemků byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce obecního úřadu v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, v době od 11. 10. 2019 do XX. 10. 2019 a v souladu s ustanovením § 41 odstavec 2 téhož zákona byl nájem schválen zastupitelstvem obce dne 14. 11. 2019 usnesením č. 2019/13/XX.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci části pozemků vymezené v Technické zprávě, vypracované dne 16. 10. 2019 Geodetickou kanceláří Ing. Jan Bendík, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy, o celkové výměře 330 m² (dále jen „**předmět nájmu**“), k dočasnému užívání.
2. Nájemce prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy seznámil se stavem předmětu nájmu a jeho stav považuje za způsobilý ke sjednanému účelu.
3. Nájemce předmět nájmu za podmínek upravených dále v této smlouvě do svého užívání přijímá.

Článek III.

Užívání předmětu nájmu

1. Nájemce je oprávněn předmětu nájmu užívat pouze jako zahradu. Na předmětu nájmu bylo nájemcem vybudováno také oplocení a přístřešek pro auta. S umístěním těchto staveb pronajímatel souhlasí, a to výhradně na dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou; zajištění potřebných souhlasů či povolení dle zvláštních právních předpisů je plně v odpovědnosti nájemce.
2. Nájemce není oprávněn po dobu trvání nájemního vztahu činit nic, čím by došlo ke změně druhu či způsobu využití předmětu nájmu, a to s výjimkou případů písemně odsouhlasených pronajímatelem.

Článek IV.

Doba trvání nájmu

1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2020, počínaje dnem 1. 1. 2020.
2. Pronajímatel a nájemce se dále dohodli, že neoznámí-li kterákoli ze smluvních stran alespoň 1 měsíc před uplynutím doby nájmu druhé smluvní straně, že trvá na ukončení nájmu, nájem podle této smlouvy se automaticky prodlužuje o další 1 kalendářní rok, a to i opakovaně.

Článek V.

Nájemné

1. Nájemné se sjednává ve výši 990 Kč/rok s tím, že se smluvní strany dohodly, že nájemné je splatné vždy k 30. lednu příslušného kalendářního roku na základě faktury vystavené pronajímatelem.
2. Nájemné bude hrazeno bezhotovostním převodem na účet pronajímatele vedený u Komerční banky a.s., jehož číslo bude uvedeno na faktuře (aktuálně 6122201/0100).

3. V případě automatického prodloužení smlouvy bude výše nájemného každoročně jednostranně ze strany pronajímatele valorizována podle míry inflace za předcházející rok. O zvýšení nájemného informuje pronajímatel písemně nájemce v rámci faktury vystavené podle odst. 1 tohoto článku.

Článek VI. Skončení nájmu

1. Smluvní vztah založený touto smlouvou lze před uplynutím doby nájmu ukončit dohodou smluvních stran či výpovědí dle následujícího odstavce.
2. Pronajímatel je oprávněn smlouvu vypovědět s jednoměsíční výpovědní dobou v případě, že
 - nájemce přes písemnou výzvu pronajímatele neudrží předmět nájmu v řádném stavu či užívá předmět nájmu k jinému účelu, než je v této smlouvě sjednáno,
 - nájemce neuhradí nájemné dle čl. V. této smlouvy ani do 15 dnů od písemné výzvy pronajímatele k uhrazení dlužného nájemného.
3. Po skončení nájmu je nájemce povinen uvést předmět nájmu do původního stavu, zejména je povinen na svůj náklad odstranit stavby oplocení a přístřešku pro auta, které se na pozemku nacházely v době uzavření této smlouvy.

Článek VII. Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel se zavazuje zajistit nájemci nerušené užívání předmětu nájmu ke sjednanému účelu po dobu nájmu.
2. Nájemce se zavazuje o předmět nájmu řádně pečovat, udržovat jej v řádném stavu, chránit jej před škodou a zabezpečovat vlastním nákladem jeho běžnou údržbu.
3. Pronajímatel souhlasí s tím, aby nájemce poskytl část předmětu nájmu přiléhající k pozemku parc. č. 477/1 do podnájmu majiteli tohoto pozemku za jednotkové nájemné za m² nepřevyšující jednotkové nájemné za m² dle této smlouvy. Nájemce nesmí dát bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu do podnájmu ani jej jinak přenechat k užívání jiné třetí osobě.
4. Nájemce není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele na předmětu nájmu provádět stavební ani jiné úpravy.

Článek VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží pronajímatel a jedno nájemce.
2. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

V Dobřejovicích dne 15. 11. 2019

.....
Obec Dobřejovice
Martin Sklenář, starosta

.....
Josef Bureš

Příloha: Technická zpráva

DOŠLO DNE

25 - 10 - 2019

č.j.: 00441/2019/04012

Obecní úřad Dobřejovice

Na Návsí 26

251 01 Dobřejovice

V Praze dne 22. října 2019

Závazná nabídka na směnu pozemků (příhláška k záměru směny majetku obce)

Identifikace uchazeče:

OPTREAL, spol. s r.o.

IČ 25098420

se sídlem Drnovská 1042/28, Ruzyně, 161 00 Praha 6

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 49502

kontaktní adresa: OPTREAL, spol. s r.o., V Oblouku 266, 252 43 Čestlice

kontaktní e-mail: rasek@optreal.cz

tel: 604 443 444

(dále jako „uchazeč“)

Uchazeč tímto podává obci Dobřejovice závaznou nabídku (příhlášku k záměru směny majetku) na směnu nemovitých věcí, a to:

pozemku parc. č. **725/6**, o výměře 126 m², v k.ú. Dobřejovice,

pozemku parc. č. **725/7**, o výměře 913 m², v k.ú. Dobřejovice,

části pozemku parc. č. **725/10**, o výměře 75 m², v k.ú. Dobřejovice,

části pozemku parc. č. **725/10**, o výměře 505 m², v k.ú. Dobřejovice,

ve výlučném vlastnictví Obce Dobřejovice,

za nemovité věci, a to:

pozemek parc. č. **729/9**, o výměře 644 m², v k.ú. Dobřejovice,

pozemek parc. č. **735/31**, o výměře 194 m², v k.ú. Dobřejovice,

pozemek parc. č. **736/19**, o výměře 91 m², v k.ú. Dobřejovice,

ve výlučném vlastnictví naší společnosti.

Pozemek parc. č. 729/9 v k.ú. Dobřejovice utvoří spolu s částí pozemku parc. č. 725/10 v k.ú. Dobřejovice parcelu určenou pro výstavbu rodinného domu. Pozemky parc. č. 735/31 a parc. č. 736/19 v k.ú. Dobřejovice umožní propojení místních komunikací a cest.

Rozdílné výměry směňovaných pozemků navrhuje naše společnost vypořádat úhradou peněžitě částky, když navrhuje ceny směňovaných pozemků stanovit následovně:

- pozemek č. parc. 725/2 o výměře 75 m² – cena 150.000 Kč vč. DPH (jednotková cena 2.000 Kč/m² vč. DPH),
- pozemek č. parc. 725/3 o výměře 505 m² – cena 1.010.000 Kč vč. DPH (jednotková cena 2.000 Kč/m² vč. DPH),
- pozemek č. parc. 725/6 o výměře 126 m² – cena 75.600 Kč vč. DPH (jednotková cena 600 Kč/m² vč. DPH),
- pozemek č. parc. 725/7 o výměře 913 m² – cena 547.800 Kč vč. DPH (jednotková cena 600 Kč/m² vč. DPH),
- pozemek č. parc. 729/9 o výměře 644 m² – cena 1.288.000 Kč vč. DPH (jednotková cena 2.000 Kč/m² vč. DPH),

- pozemek č. parc. 735/31 o výměře 194 m² – cena 116.400 Kč vč. DPH (jednotková cena 600 Kč/m² vč. DPH),
- pozemek č. parc. 736/19 o výměře 91 m² – cena 54.600 Kč vč. DPH (jednotková cena 600 Kč/m² vč. DPH),

když s ohledem na výše uvedené by naše společnost uhradila Obci Dobřejovice na vypořádání rozdílné výměry směřovaných pozemků částku v úhrnné výši 324.400 Kč vč. DPH.

Naše společnost by se dále zavázala stavebně dokončit inženýrské sítě k parcele vlastněné Obcí Dobřejovice, určené pro výstavbu rodinného domu, které budou budovány společně pro celou lokalitu, v níže se bude parcela nacházet, když výši příspěvku na jejich vybudování navrhuje naše společnost ve výši 850 Kč plus DPH za každý m² výměry parcely určené pro výstavbu rodinného domu ve vlastnictví Obce Dobřejovice.

V úctě



OPTREAL, spol. s r.o.
jednatel
Michal Rašek



OPTREAL, spol. s r.o.
jednatel
JUDr. Jaromír Mlejnský

SMĚNNÁ SMLOUVA

SMĚNA NEMOVITÝCH VĚCÍ

uzavřená podle ustanovení § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů,
mezi smluvními stranami:

Obec Dobřejovice

IČO: 00240141, se sídlem Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice
zastoupena Martinem Sklenářem, starostou

(dále jen „první směřující“)

a

Petronela Rosová



(dále jen „druhý směřující“)

Článek I.

Úvodní prohlášení

- 1.1. První směřující prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parcelní číslo 567/2 o celkové výměře 101 m², druh pozemku: ostat.pl/silnice, zapsaného na LV č. 10001 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, pro katastrální území Dobřejovice a obec Dobřejovice.
- 1.2. Druhý směřující prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parcelní číslo St. 46/1 o celkové výměře 543 m², druh pozemku: zast.pl., zapsaného na LV č. 976 vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, pro katastrální území Dobřejovice a obec Dobřejovice.
- 1.3. Předmětem této smlouvy je:
 - a) část pozemku parcelní č. 567/2 uvedeného pod čl. I. odst. 1.1., o výměře 8 m², jak je specifikována v příloženém geometrickém plánu ze dne 12. 2. 2019 č. 946-4/2019, a nově označena jako pozemek p.č. 567/8
 - b) část pozemku parcelní č. St. 46/1 uvedeného pod čl. I. odst. 1.2. o výměře 8 m², jak je specifikována v příloženém geometrickém plánu ze dne 12. 2. 2019 č. 946-4/2019, a nově označena jako pozemek p.č. 1126

to vše v katastrálním území Dobřejovice *(dále jen „směňované nemovitosti“)*.

- 1.4. Smluvní strany shodně prohlašují, že
- a) směřované nemovitosti nejsou zatíženy žádnou právní vadou,
 - b) vlastnické právo ke směřovaným nemovitostem trvá i v den podpisu této smlouvy,
 - c) je jim znám jak fyzický stav směřovaných nemovitostí, tak právní stav dle evidence v katastru nemovitostí, a že k tomuto nevznášejí jakýchkoli výhrad.

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1. Touto smlouvou smluvní strany směřují (vzájemně převádějí) směřované nemovitosti specifikované v čl. I. odst. 1.3. této smlouvy, a to tak, že:
- a) první směřující převádí nemovitost uvedenou v čl. I. odst. 1.3. písm. a) do vlastnictví druhého směřujícího, který ji tímto do svého vlastnictví přijímá, a
 - b) druhý směřující převádí nemovitost uvedenou v čl. I. odst. 1.3. písm. b) do vlastnictví první směřující, která ji do svého vlastnictví přijímá.
- 2.2. První směřující se dále zavazuje vyhotovit na své vlastní náklady oplocení v délce 30,46 metru, které bude tvořit vnější hranici pozemků ve vlastnictví druhé směřující po provedení změny. První směřující prohlašuje, že po řádném dokončení díla a jeho převzetí druhou směřující, bude oplocení ve výlučném vlastnictví druhé směřující. Podrobnosti výstavby oplocení budou řešeny samostatnou smlouvou.

Článek III. Další ujednání

- 3.1. Smluvní strany prohlašují, že hodnoty vzájemně směřovaných nemovitostí jsou shodné. Po provedení směny a splnění závazku uvedeného v odst. 2.2 článku II. jsou smluvní strany této smlouvy mezi sebou zcela vyrovnány a nemají vůči sobě v souvislosti s touto smlouvou žádné další nároky.
- 3.2. Smluvní strany se zavazují si odevzdat směřované nemovitosti v tom stavu, v jakém byly v okamžiku uzavření této smlouvy.

Článek IV. Nabytí vlastnického práva

- 4.1. Smluvní strany této smlouvy se zavazují vzájemně si poskytnout veškerou nutnou součinnost vyžadovanou k provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy do katastru nemovitostí, a to i tehdy, pokud bude nutné podle výzvy nebo rozhodnutí katastrálního úřadu, doplnit nebo změnit tuto smlouvu nebo uzavřít novou smlouvu, která naplní účel této smlouvy, do 7 (sedmi) dnů ode dne, kdy se o obsahu výzvy nebo rozhodnutí katastrálního úřadu dozvěděly. Toto ustanovení se vztahuje přiměřeně na návrh na vklad do katastru nemovitostí a přílohy.

- 4.2. Návrh na vklad vlastnického práva první směňující a druhého směňujícího do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá první směňující, a to nejpozději do 15 (patnácti) dnů ode dne uzavření této smlouvy.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k nemovitostem se nabývá až zápisem (vkladem) práv touto smlouvou nabytých do veřejného seznamu vedeného příslušným katastrálním úřadem. Právní účinky nastanou na základě pravomocného rozhodnutí katastrálního úřadu o jeho povolení k okamžiku, kdy bude návrh na vklad vlastnických práv dle této smlouvy doručen příslušnému katastrálnímu úřadu.
- 4.4. Do doby provedení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy jsou obě strany svými projevy vůle vázány a zavazují se bez souhlasu druhé strany nepřevést předmětné nemovitosti na třetí osobu, ani je jakkoliv nezatížit nebo nesjednávat práva k nim pro třetí osobu.
- 4.5. Nebezpečí škody na směňovaných nemovitostech přechází z dosavadního vlastníka na druhou smluvní stranu (jako nabyvatele) dnem právní moci rozhodnutí o vkladu vlastnického práva.
- 4.6. Náklady spojené se sepsáním této směnné smlouvy, jakož i náklady na vyhotovení geometrického plánu hradí první směňující. Správní poplatek za vklad vlastnických práv do katastru nemovitostí dle této smlouvy a právní jednání s tím související hradí dle dohody smluvních stran opět první směňující.
- 4.7. Daň z nabytí nemovitých věcí případně hradí a přiznání k této dani podává každá ze smluvních stran v souladu s platnou právní úpravou.

Článek V.

- 5.1. Účastníci této smlouvy navrhuji, aby Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, provedl podle této smlouvy vklad vlastnického práva k nemovitosti uvedené v čl. I. odst. 1.3. písm. a) této smlouvy ve prospěch druhé směňující a vklad vlastnického práva k nemovitosti uvedené v čl. I. odst. 1.3. písm. b) této smlouvy ve prospěch první směňující.

Článek VI.

Závěrečná ujednání

- 6.1. Vzájemná práva a povinnosti účastníků v této smlouvě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
- 6.2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran. Jeden stejnopis je určen jako podklad pro vklad vlastnických práv do katastru nemovitostí.
- 6.3. Záměr obce dle § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, směřit nemovitosti uvedené v čl. I. odst. 1.3. byl vyvěšen na úřední desce obce od 11. 10. 2019 do 4. 11. 2019. Směna nemovitostí byla schválena Zastupitelstvem obce Dobřejovice dne 14. 11. 2019, usnesením č. 2019/13/08, s nímž je tato smlouva v souladu. Toto ustanovení je zároveň doložkou dle § 41 odst. 1 zákona o obcích.

- 6.4. Účastníci smlouvy shodně prohlašují, že jsou způsobilí k tomuto právnímu jednání, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí, a že ji uzavírají svobodně a vážně. Na důkaz výše uvedeného připojují smluvní strany své vlastnoruční podpisy.

V Dobřejovicích dne 15. 11. 2019

.....
Obec Dobřejovice
(za první směřující)

.....
Petronela Rosová
(za druhou směřující)



OBEC DOBŘEJOVICE

Zastupitelstvo obce Dobřejovice na jednání konaném dne 14. 11. 2019 na Obecním úřadě v Dobřejovicích schválilo usnesením č. 2019/13/09 záměr směny části pozemku parc.č. 570 v k. ú. Dobřejovice. Na základě tohoto usnesení a podle ustanovení § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, zveřejňuje tento

z á m ě r:

Obec Dobřejovice, jako vlastník pozemku parc.č. 570 (o celkové výměře 532 m²) v k.ú. Dobřejovice, má **záměr níže specifikovanou část právě uvedených pozemků v k. ú. Dobřejovice směnít** za takové pozemky či jejich části, které umožní rozšíření úzkého chodníku pro pěší při ulici Čestlická mezi ulicemi Slepá a U Kapličky.

U obcí nabízené části pozemku ke směně se konkrétně jedná o (v navazujícím plánu růžově vyznačenou):

- část pozemku parcelní č. 570, k.ú. Dobřejovice, o výměře cca 167 m².



Zastupitelstvo obce vyzývá všechny fyzické a právnické osoby, aby ve lhůtě do 15 dnů ode dne zveřejnění tohoto záměru uplatnily svoje návrhy, námítky, připomínky či nabídky a to v písemné formě; adresa pro doručení - Obecní úřad Dobřejovice, Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice. Zájemce o směnu uvede zejména kontaktní údaje a nabízené pozemky či jejich části ke směně.

Obec Dobřejovice

Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice
IČ: 00240141, DIČ: CZ00240141
tel.: 323 637 112, mob.: 725 021 828
e-mail: starosta@dobrejovice.cz
Komerční banka, a.s. Havlíčkova 13, Praha 1
číslo účtu: 6122201/0100

Obecní úřad

tel.: 323 603 310, mob.: 607 058 184
e-mail: urad@dobrejovice.cz
Úřední hodiny:
pondělí a středa 9:00 - 11:00 a 14:00 - 18:00
www.dobrejovice.cz

Po uplynutí uvedené lhůty budou otázky spojené se směnou projednány v orgánech obce.

V Dobřejovicích dne 15. 11. 2019

.....
Martin Sklenář
Starosta

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Obec Dobřejovice

Na Návsí 26, 251 01 Dobřejovice

IČ: 00240141, DIČ: CZ00240141

tel.: 323 637 112, mob.: 725 021 828

e-mail: starosta@dobrejovice.cz

Komerční banka, a.s. Havlíčkova 13, Praha 1

číslo účtu: 6122201/0100

Obecní úřad

tel.: 323 603 310, mob.: 607 058 184

e-mail: urad@dobrejovice.cz

Úřední hodiny:

pondělí a středa 9:00 - 11:00 a 14:00 - 18:00

www.dobrejovice.cz

Smlouva o dílo

uzavřena podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Název díla:

studie a DÚR „REVITALIZACE DOBŘEJOVICKÉHO POTOKA V DOBŘEJOVICÍCH“

Čl. I. Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:
Statutární orgán:
IČO:
mobil:
e-mail:

Obec Dobřejovice
Na Násvi 26, 251 01 Dobřejovice
Martin Sklenář, starosta
00240141
725 021 828
starosta@dobrejovice.cz

Objednatele technicky zastupuje:
mobil:
e-mail:

Ing. Jan Chváta, místostarosta
607 055 158
mistostarosta@dobrejovice.cz

Bankovní spojení:
číslo účtu:

Komerční banka, a.s.
6122201/0100

a

Zhotovitel:

Ing. Cyril Mikyška – ATELIER ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

se sídlem:
korespondenční adresa:
IČ:
DIČ:
Statutární orgán - zastoupen:
tel.:
mobil:
e-mail:

Braunerova 1681; 252 63 Roztoky u Prahy
dtto
458 40 971
cz6105140954
Ing. Cyril Mikyška
220 911 419
606 617 327
info@azp-company.com

Zhotovitele technicky zastupuje:
tel.:
mobil:
e-mail:

Ing. Cyril Mikyška
220 911 419
606 617 327
info@azp-company.com

Bankovní spojení:
číslo účtu:

Česká spořitelna, Roztoky
0384 332 329 / 0800

zápis v obchodním rejstříku:

u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 43582

Čl. II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zpracovat výše uvedené dílo, tj. dokumentaci ve stupni „studie“ a následně „dokumentace pro územní rozhodnutí“ pro akci „REVITALIZACE DOBŘEJOVICKÉHO POTOKA V DOBŘEJOVICÍCH“ (dále jen „dílo“).
2. Specifikace předmětu díla:
 - 2.1 geodetické zaměření
 - geodetické zaměření zájmového úseku toku (od hráze rybníka Skalník po vtok do Nového rybníka s výjimkou úseku ř.km 2,372-2,170, který řeší povodí Vltavy s.p.)

- 2.2 studie
- rozdělení toku na charakteristické úseky
 - majetkoprávní elaborát
 - střet s inženýrskými sítěmi
 - vodohospodářské objekty
 - fotodokumentace
 - podélný profil, příčné profily
 - návrh protipovodňových a revitalizačních úprav ve vazbě na původní pozemkové hranice (úpravy a opevnění břehů, úprava nivelety, stěhovavá kyneta, přeložky inženýrských sítí/křížení toku; rekonstrukce lávky u fotbal. hřiště, vegetační úpravy vč. odstranění nevyhovujících stromů, zvýšení průtočné kapacity koryta)
- 2.3 DÚR
- dopracování studie do úrovně DUR (dle vyhlášky 405/2017 „o dokumentaci staveb“)
- 2.4 projednání DÚR
- projednání DÚR s dotčenými orgány a zapracování připomínek
3. Součástí předmětu díla je i účast na výrobních výborech. Místem konání výrobních výborů se předpokládá obec Dobřejovice nebo sídlo objednatele.
4. Dílo bude zpracováno a předáno v listinné formě (studie ve 3 výtiscích a DÚR v 6 výtiscích) a v elektronické formě na CD nebo DVD nosičích, a to 1x ve formátu (.pdf) a 1x v editovatelných formátech (.doc, .xls a .dwg).
5. Zhotovitel prohlašuje, že si pečlivě prostudoval veškeré zadávací podklady a že k tomu, aby mohlo být dílo řádně provedeno podle ustanovení této smlouvy, není třeba žádných změn nebo úprav zadání.
6. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo podle ustanovení této smlouvy převzít a zaplatit jeho dohodnutou cenu.
7. Předmětem díla nejsou průzkumy ani posudky (např. posuzování vlivů na životní prostředí, biologické průzkumy, ...).

Čl. III. Termíny plnění; cena díla

1. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s realizací díla a je specifikována následovně :

položka	cena bez DPH	termín
geodetické zaměření	57 000,- Kč	do 6 týdnů od uzavření SoD
vypracování studie	78 000,- Kč	do 12 týdnů od uzavření SoD
dopracování studie do úrovně DÚR	32 000,- Kč	do 4 týdnů od odsouhlasení studie
inženýrská činnost (projednání DÚR)	20 000,- Kč	dle správních termínů DOSS
celkem	187 000,- Kč	

K uvedeným cenám bude připočtena DPH ve výši 21 %.

2. Cena za dílo je stanovena jako pevná smluvní cena v souladu s platným zněním zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, je platná po dobu realizace díla, tj. až do doby protokolárního předání a převzetí řádně provedeného díla.
3. Náklady zhotovitele způsobené změnou rozsahu, termínů a dalších náležitostí dodávky rozdílně od uzavřené smlouvy, pokud byly tyto změny objednatelem vyžádány nebo pokud jím byly způsobeny, budou předem vzájemně odsouhlaseny smluvními stranami dodatkem k této smlouvě.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že touto smlouvou sjednaná cena za provedení díla není považována za skutečnost tvořící obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku.

Čl. IV. Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Vzájemné platební závazky budou vyrovnávány postupně na základě předání a převzetí jednotlivých dílčích plnění.
2. Fakturace bude provedena vystavením daňového dokladu.
3. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti dle právních předpisů. V případě chybějících nebo chybných údajů na daňovém dokladu vrátí objednatel zhotoviteli daňový doklad k vyhotovení nového bezvadného daňového dokladu. Oprávněným vrácením daňového dokladu přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vyhotoveného daňového dokladu na adresu objednatele.
5. Splatnost daňového dokladu je do **21 dnů** od doručení daňového dokladu objednateli.

Čl. V. Licenční podmínky

Vztahují-li se k předmětu díla autorská práva dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), poskytuje zhotovitel objednateli nevýhradní právo ke všem způsobům užití a v neomezeném rozsahu. Autor svoluje k tomu, aby dílo bylo zveřejňováno, zpracováno, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, to vše dle záměru objednatele. Autor poskytuje licenci bezúplatně dle § 49 odst. 2 písm. b) autorského zákona.

Čl. VI. Zajištění závazku, záruka

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení díla shodně s ustanoveními této smlouvy. Záruční doba za dílo se sjednává v délce **36 měsíců** od data předání a převzetí díla. Vady reklamované v této době budou zhotovitelem odstraněny bezplatně v termínu do 30 dnů (nebude-li dohodnuto jinak).
2. Dílo má vady, jestliže provedení díla nesplňuje všechny požadavky sjednané touto smlouvou nebo stanovené platnými českými technickými normami a právními předpisy.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele.
4. Za nesplnění termínu předání a převzetí díla se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den prodlení, až do dne podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
5. Smluvní pokuta pro případ prodlení s odstraněním reklamované vady v dohodnutém termínu činí 100,- Kč za každý započatý kalendářní den a vadu až do doby jejího odstranění.
6. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě oprávněně vystavené faktury – daňového dokladu, má zhotovitel právo účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
7. Sankce se nevztahují na případy, kdy prodlení nebo jiné porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost ve smyslu § 2913 občanského zákoníku, pokud nesplnění povinností bylo způsobeno jednáním druhé smluvní strany nebo nedostatkem součinnosti, ke které byla druhá strana povinna, a v případech, kdy nesplnění smluvních závazků bylo způsobeno skutečnostmi, které vznikly po uzavření smlouvy o dílo a žádná ze smluvních stran je nemohla předvídat ani odvrátit a ani nemohla mít vliv na jejich vznik a v jejich důsledku nebylo možné smlouvu dodržet (např. změny obecně závazných právních předpisů, směrnic či obdobných podmínek, živelné pohromy, teroristický čin, apod.).
8. Zaplacením sankcí nejsou dotčeny nároky smluvních stran na náhradu škody.

Čl. VII. Ostatní ujednání

1. Spolupůsobení objednatele:
Objednatel se zavazuje, že zhotoviteli dodá všechny jemu dostupné podklady a že se bude svým zmocněným pracovníkem zúčastňovat výrobních výborů svolaných zhotovitelem v souvislosti s prováděním prací dle čl. II. této smlouvy.

2. Objednatel je oprávněn předmět díla použít k účelům vyplývajícím z této smlouvy bez jakéhokoli omezení.
3. Zhotovitel může předmět díla použít pouze se souhlasem objednatele.

Čl. VIII. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se všechny vztahy mezi smluvními stranami ustanoveními občanského zákoníku. Veškeré změny a dodatky této smlouvy musí být provedeny písemnými, číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými osobami. Návrh dodatku ke smlouvě bude předložen druhé smluvní straně v elektronické podobě nejpozději 14 dnů před ukončením termínu plnění dle smlouvy.
2. Spory budou smluvní strany řešit v první řadě vzájemným jednáním se snahou dosáhnout dohody bez nutnosti soudního jednání. Spory, které nebudou vyřešeny smírně dohodou obou stran, budou postoupeny příslušnému soudu.
3. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy při podstatném porušení smlouvy zhotovitelem, a to zejména při prodlení zhotovitele se splněním termínu předání díla.
4. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily, s ním souhlasí, neboť tento odpovídá jejich projevené vůli, a na důkaz připojují svoje podpisy.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Tato smlouva byla schválena zastupitelstvem obce Dobřejovice dne 14.11.2019 usnesením číslo 2019/13/10.

Čl. IX. Příloha

Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele

V Dobřejovicích, dne 15.11.2019
Objednatel (razítko, podpis)

V Roztokách, dne
Zhotovitel (razítko, podpis)

Martin Sklenář

Ing. Cyril Mikyška



OBEC DOBŘEJOVICE

Rozpočtové opatření číslo 11/2019

Zastupitelstvo obce Dobřejovice na svém zasedání dne 14.11.2019 schválilo usnesením číslo 2019/13/11 toto rozpočtové opatření:

Příjmy:

Položka 1122 – Daň z příjmů za obec: + 180 000 Kč

Výdaje:

Paragraf 2219 – Ost. záležitosti pozemních komunikací: - 55 000 Kč
Paragraf 3111 – Mateřské školy: + 30 000 Kč
Paragraf 4359 – Ost. služby a činn. v oblasti soc. péče: + 25 000 Kč
Paragraf 6399 – Platby daní a poplatků st. rozpočtu + 180 000 Kč

V Dobřejovicích dne 15.11.2019

.....
Martin Sklenář
Starosta

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Obec Dobřejovice

Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice
IČ: 00240141, DIČ: CZ00240141
tel.: 323 637 112, mob.: 725 021 828
e-mail: starosta@dobrejovice.cz
Komerční banka, a.s. Havlíčkova 13, Praha 1
číslo účtu: 6122201/0100

Obecní úřad

tel.: 323 603 310, mob.: 607 058 184
e-mail: urad@dobrejovice.cz
Úřední hodiny:
pondělí a středa 9:00 - 11:00 a 14:00 - 18:00
www.dobrejovice.cz

Cenová příloha č. 1 pro rok 2020

ke smlouvě o dílo č. **S970100284**

uzavřené mezi:

Objednatelem:

Sídlo (bydliště) :

Zastoupen:

IČO:

DIČ:

Telefon:

Obec Dobřejuvice

Na Návsí 26, 251 70 Dobřejuvice

Martin Sklenář, starosta

00240141

CZ00240141

323 603 310

(dále jen „zhotovitel“)

a

Zhotovitelem:

Sídlo:

Provozovna:

Zastoupen:

Oprávněn k jednání:

Na základě plné moci ze dne:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

Zapsaný v obchodním rejstříku

FCC Česká republika, s.r.o.

Ďáblická 89/791, Praha 8, 182 00

Politických vězňů 1233, 251 01

Říčany, tel: 323 601 617

Ing. Václav Nikl, Ing. Petr Morávek

Ing. Tomáš Žoha

27. 12. 2018

45809712

CZ45809712

ČSOB běžný účet

17495863/0300

323 601 617

Městský soud Praha, sp.zn. C 12401

(dále jen „zhotovitel“)

1. Ceny nakládání s komunálními odpady

Obě strany se dohodly, že služby prováděné v oblasti svozu a nakládání (zejména odstranění nebo využití) s komunálními odpady budou účtovány takto:

Ceny bez pronájmu nádoby

Položka	Odpad	Měsíční cena za 1ks bez DPH	Roční cena za 1ks bez DPH	Roční cena za 1ks s DPH
PE pytel 110 litrů	Směsný 20 03 01	-	53 Kč	61 Kč
Nádoba 120l 1x týdně	Směsný 20 03 01	143 Kč	1 711 Kč	1 968 Kč
Nádoba 120l 1x za 14 dní	Směsný 20 03 01	71 Kč	856 Kč	984 Kč
Nádoba 120l sezonně	Směsný 20 03 01	128 Kč	1 535 Kč	1 765 Kč
Nádoba 120l měsíčně	Směsný 20 03 01	37 Kč	439 Kč	505 Kč
Nádoba 240l 1x týdně	Směsný 20 03 01	191 Kč	2 291 Kč	2 634 Kč
Nádoba 240l 1x za 14 dní	Směsný 20 03 01	104 Kč	1 251 Kč	1 438 Kč
Nádoba 240l sezonně	Směsný 20 03 01	170 Kč	2 046 Kč	2 353 Kč
Nádoba 240l měsíčně	Směsný 20 03 01	49 Kč	585 Kč	672 Kč
Kontejner 1100l 1x týdně	Směsný 20 03 01	689 Kč	8 268 Kč	9 508 Kč
Kontejner 1100l 1x za 14 dní	Směsný 20 03 01	448 Kč	5 382 Kč	6 189 Kč
Mimořádný výsyp 1100l	Směsný 20 03 01	-	280 Kč	322 Kč

Ceny s pronájmem nádoby

0	ks	cena za jedn./rok bez DPH	ceny za jedn./rok s DPH
Kontejner 1100 litrů 1xtýdně		8 268 Kč	9 508 Kč
Kontejner 1100 litrů 1x14 dní		5 382 Kč	6 189 Kč

DPH bude účtována ve výši vyplývající z platných právních předpisů účinných v době zajišťování služeb dle této smlouvy.

2. Ceny zajištění odděleného shromažďování a využití (separace) odpadů

Obě strany se dohodly, že služby prováděné v oblasti svozu a nakládání (zejména odstranění nebo využití) s odděleně shromažďovanými odpady budou účtovány takto:

Položka	Odpad	Měsíční cena za 1ks bez DPH	Roční cena za 1 ks bez DPH	Roční cena za 1 ks s DPH
Nádoba 1100l 2x týdně	Papír 200101	1 516,7 Kč	18 200 Kč	20 930 Kč
Nádoba 1100l 1x týdně	Papír 200101	758,3 Kč	9 100 Kč	10 465 Kč
Nádoba 1100l 2x týdně	Plast 200139	1 820,0 Kč	21 840 Kč	25 116 Kč
Nádoba 1100l 1x týdně	Plast 200139	910,0 Kč	10 920 Kč	12 558 Kč
Nádoba 1100l 1x měsíčně	Sklo 200102	175,0 Kč	2 100 Kč	2 415 Kč
Mimořádný výsyp 1100l	Papír, sklo		230 Kč/výsyp	
Mimořádný výsyp 1100l	Plast 200139		255 Kč/výsyp	
Nádoba 120l 1x týdně	Plast 200139	70,4 Kč	845 Kč	972 Kč
Nádoba 120l 1x týdně	Bio 200201	68 Kč	543 Kč	624 Kč
Nádoba 240l 1x týdně	Bio 200201	89 Kč	709 Kč	815 Kč
Nádoba 240l 1x měsíčně	Kov 150104	110 Kč	1 320 Kč	1 518 Kč
Nádoba 660 l 1 x měsíčně	Kov 150104	350 Kč	4 200Kč	4 830 Kč

Svoz bioodpadu od duben - listopad. Ceny včetně pronájmu nádoby

3. Ceny nakládání s ostatními a nebezpečnými odpady – mobilní sběr

Obě strany se dohodly, že služby prováděné v oblasti nakládání (zejména odstranění nebo využití) s ostatními a nebezpečnými odpady budou účtovány takto:

3.1

Cena za převzetí (zejména odstranění nebo využití) následujících odpadů (katalogové číslo, kategorie, UN kód - pro kategorii "N" odpadů je-li předmětem ADR přepravy, druh odpadu, Kč, Jed.)) v níže uvedeném množství je stanovena mezi zhotovitelem a objednatelem dohodou, a to za jednotku odpadu:

1	2	3	4
Název odpadu	Katalogové číslo	Předpokládané množství (t/rok)	Jednotková cena bez DPH (Kč/t)
Nechlorované minerální motorové, převodové a mazací oleje	13 02 05	dle potřeby	4 000,00
Jiné motorové, převodové a mazací oleje	13 02 08	dle potřeby	4 000,00
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	dle potřeby	6 000,00
Kovové obaly obsahující nebezpečnou výplňovou hmotu včetně prázdných tlakových nádob	15 01 11	dle potřeby	10 000,00
Pneumatiky	16 01 03	dle potřeby	4 500,00
Olejoyé filtry	16 01 07	dle potřeby	8 000,00
Brzdové kapaliny	16 01 13	dle potřeby	8 500,00
Nemrznoucí kapaliny obsahující nebezpečné látky	16 01 14	dle potřeby	10 000,00
Vyřazené anorganické chemikálie	16 05 07	dle potřeby	16 000,00
Olověné akumulátory	16 06 01	dle potřeby	0,00
Nikl-kadmiové baterie a akumulátory	16 06 02	dle potřeby	5 500,00
Rozpouštědla	20 01 13	dle potřeby	10 000,00
Kyseliny	20 01 14	dle potřeby	12 000,00
Zásady	20 01 15	dle potřeby	12 000,00
Fotochemikálie	20 01 17	dle potřeby	8 000,00
Pesticidy	20 01 19	dle potřeby	8 500,00
Vyřazená zařízení obsahující chlorfluoruhlodíky	20 01 23	dle potřeby	0,00
Olej a tuk neuvedený pod číslem 20 01 25	20 01 26	dle potřeby	3 000,00
Barvy, tiskařské barvy, lepidla a pryskyřice obsahující nebezpečné látky	20 01 27	dle potřeby	6 000,00
Jiná nepoužitelná léčiva neuvedená pod číslem 20 01 31	20 01 32	dle potřeby	21 000,00
Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísly 200121 a 200123	20 01 35	dle potřeby	0,00
Vyřazené elektrické a elektronické zařízení neuvedené pod čísly 200121, 200123 a 200135	20 01 36	dle potřeby	0,00

Nádoby pro přepravu nebezpečných odpadů v režimu přepravy ADR (European Agreement concerning the International Carriage of Dangerous Goods by Road) budou označeny dle sdělení Ministerstva zahraničních věcí č. 17/2011 Sb.m.s.

3.2

Provoz mobilní sběrný

Samostatná doprava (2 vozidla, 2x řidič, 1x závozník)

Paušální cena za dopravní obsluhu 1 stanoviště 1200, Kč

Veškeré výše uvedené ceny jsou bez DPH, která bude k ceně připočtena.

Provedené činnosti budou účtovány podle smlouvy o dílo.

4. Podpisy smluvních stran

V Říčanech dne 12. 11. 2019

V Dobřejovicích dne 14.11. 2019

Ing. Tomáš Žoha,
Obchodní zástupce společnosti
FCC Česká republika, s.r.o. (zhotovitel)
Na základě plné moci ze dne 27. 12. 2018

Martin Sklenář
Starosta obce Dobřejovice
(objednatel)

Obec Dobřejovice

Obecně závazná vyhláška

č. 1/2019,

o poplatku za komunální odpad

Zastupitelstvo obce Dobřejovice se na svém zasedání dne 14.11.2019 usnesením č. 2019/13/xx usneslo vydat na základě § 17a odst. 1 zákona 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 10 písm. d), § 35 a § 84 odst. 2) písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

Čl. 1

Úvodní ustanovení

Obec Dobřejovice touto obecně závaznou vyhláškou zavádí a stanovuje poplatek za komunální odpad vznikající na území obce (dále jen „poplatek“).

Čl. 2

Správa poplatku

- (1) Poplatníkem je každá fyzická osoba, při jejíž činnosti vzniká komunální odpad. Plátcem poplatku je vlastník nemovitosti, kde vzniká komunální odpad. Jde-li o budovu, ve které vzniklo společenství vlastníků jednotek podle zvláštního zákona, je plátcem toto společenství. Plátce poplatek rozúčtuje na jednotlivé poplatníky.
- (2) Správu poplatku vykonává obec Dobřejovice prostřednictvím svého obecního úřadu.
- (3) Poplatek je příjmem obce.

Čl. 3

Registrační a ohlašovací povinnost

- (1) Plátce poplatku má za každou, jím na území obce Dobřejovice vlastněnou nemovitost, ve které vzniká komunální odpad, povinnost registrovat se k platbě poplatku a povinnost ohlásit každou změnu údajů.
- (2) Plátce splní svou povinnost dle předchozího odstavce tím, že do 15 dnů ode dne vzniku poplatkové povinnosti či ode dne změny rozhodných údajů podá správci poplatku řádně a dle skutečnosti vyplněné Prohlášení plátce poplatku, jehož náležitosti jsou uvedeny v příloze č. 2 k této obecně závazné vyhlášce. Nejsou-li splněny povinnosti podle předchozí věty, vyzve obec plátce ke splnění registrační či ohlašovací povinnosti.

Čl. 4

Sazba poplatku

- (1) Výše poplatku za komunální odpad je stanovena v příloze č. 1 této obecně závazné vyhlášky.
- (2) Výše poplatku je stanovena podle předpokládaných oprávněných nákladů obce Dobřejovice, vyplývajících z režimu nakládání s odpadem, rozvržených na jednotlivé poplatníky podle počtu a objemu nádob určených k odkládání odpadů připadajících na jednotlivé nemovitosti.
- (3) Vlastní varianta svozu je uplatněna individuálním. Zvolený počet sběrných nádob, jejich velikost a režim četnosti svozů, jsou závaznými parametry pro výši poplatku.
- (4) U nových plátců přihlášených v průběhu roku bude výše poplatku krácena v poměru počtu započatých měsíců, ve kterých bude do konce kalendářního roku odpad plátcí skutečně odvážen, ku počtu měsíců, ve kterých je v daném kalendářním roce daný druh odpadu vyvážen v celé obci.

Čl. 5

Splatnost poplatku

- (1) Poplatek je splatný do 31. 1. příslušného kalendářního roku.
- (2) Vznikne-li poplatková povinnost po stanovené lhůtě splatnosti dle odstavce 1, je poplatek splatný nejpozději do 15 dnů ode dne vzniku poplatkové povinnosti.
- (3) Neuhradí-li poplatník plátcí poplatek včas nebo ve správné výši, oznámí plátce tuto skutečnost obci, která na základě toho vyměří poplatek platebním výměrem.

Čl. 6

Všeobecná a závěrečná ustanovení

- (1) Na řízení ve věcech poplatků za komunální odpad se vztahuje zákon č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. 7

Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2020

.....
Ing. Jan Chvátal
místostarosta obce

.....
Martin Sklenář
starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto z úřední desky dne:

Sazba poplatku za komunální odpad v obci Dobřejovice od 1.1.2020

Směsný odpad

Typ nádoby	Četnost svozu	Termíny svozu	Poplatek za rok
110/120 l	1x týdně	každý pátek	2 500 Kč
110/120 l	1 za 14 dní	sudý pátek	1 600 Kč
110/120 l	měsíčně	poslední pátek v měsíci	850 Kč
240 l	1x týdně	každý pátek	3 800 Kč
240 l	1 za 14 dní	sudý pátek	2 200 Kč
240 l	měsíčně	poslední pátek v měsíci	1 200 Kč
1100 l	1x týdně	každý pátek	15 000 Kč
1100 l	1 za 14 dní	sudý pátek	9 200 Kč

Bioodpad

Určeno pouze pro poplatníky, kteří si objednájí individuální (samostatnou) nádobu určenou pro odkládání bio odpadu (biologicky rozložitelného odpadu rostlinného původu).

Typ nádoby	Četnost svozu	Termíny svozu	Poplatek za rok
120 l	1x týdně	Každou středu duben - listopad	625 Kč
240 l	1x týdně	Každou středu duben - listopad	810 Kč

Prohlášení plátce poplatku komunálního odpadu

Nemovitost

Ulice		Číslo popisné (příp. evidenční či parcelní)	
Obec	Dobřejovice		
Využití	☐ rodinný dům ☐ rekreační objekt ☐ bytový dům byt č.: přihlašuji bytů: ☐ jiné:		
Počet poplatníků (osob trvale se zdržujících)			

Plátce

Plátce je:	☐ vlastník nemovitosti	☐ spoluvlastník	☐ SVJ
Jméno a příjmení / Název (u právnických osob)			
Telefonní číslo (nepovinné)		E-mail (nepovinné)	
Trvalý pobyt / sídlo (liší-li se od nemovitosti)			
Doručovací adresa (liší-li se od pobytu)			

Poplatek

Směsný odpad (bez pronájmu nádoby)	☐ 120l 1xtýdně 2 500 Kč	☐ 120l 1x14dní 1 600 Kč	☐ 120l 1xměsíc 850 Kč
	☐ 240l 1xtýdně 3 800 Kč	☐ 240l 1x14dní 2 200 Kč	☐ 240l 1xměsíc 1 200 Kč
	☐ 1100l 1xtýdně 15 000 Kč	☐ 1100l 1x14dní 9 200 Kč	
☐ Nemovitost je používána pouze k podnikatelské činnosti a se vznikajícím odpadem je nakládáno v souladu se zákonem následujícím způsobem: (Tuto skutečnost zároveň doložte, například kopií smlouvy se svozovou firmou.)			
☐ Čestně prohlašuji, že v nemovitosti nevzniká komunální odpad. Důvod: (Např. v nemovitost se nezdržuje žádná osoba a není v ní vykonávána žádná činnost. Doložit!)			
Bioodpad (volitelné) (včetně pronájmu nádoby)	☐ 120l 1xtýdně 625 Kč	☐ 240l 1xtýdně 810 Kč	

Datum:

 Podpis plátce:
 (v případě zastupování doložte plnou moc)

Smlouva o poskytnutí sběrné nádoby na sběr tříděného odpadu - plastu

Poskytovatel: Obec Dobřejovice
IČ: 00240141
se sídlem Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice
zastoupená Martinem Sklenářem – starostou

a Odběratel:

Odběratel je:	☐ vlastník nemovitosti	☐ spoluvlastník	☐ SVJ
Jméno a příjmení / Název (u právnických osob)			
Adresa nemovitosti			
Trvalý pobyt / sídlo (liší-li se od nemovitosti)			
Doručovací adresa (liší-li se od pobytu)			

uzavírají podle ustanovení § 1746 odst. 2 občanského zákoníku tuto

smlouvu o poskytnutí sběrné nádoby na sběr tříděného odpadu - plastu

Článek I.

Povinnosti odběratele

- Odběratel se zavazuje poskytovatelem poskytnutou sběrnou nádobu používat výhradně na sběr tříděného odpadu – plastu, vzniklého činnostmi fyzických osob na území obce Dobřejovice.
- Sběrná nádoba bude umístěna výhradně na adrese nemovitosti uvedené výše.
- Odběratel je povinen zachovat sběrnou nádobu nepoškozenou, jinak odpovídá za poškození vzniklou škodu. V případě zničení, nebo ztráty sběrné nádoby se odběratel zavazuje nahradit poskytovateli náklady na pořízení nádoby ve výši 1 000 Kč.

Článek II.

Povinnosti poskytovatele

- Poskytovatel se zavazuje poskytnout odběrateli sběrnou nádobu na sběr tříděného odpadu – plastu, a to při podpisu této smlouvy.
- Poskytovatel se zavazuje zajistit celoročně ve frekvenci 1 x 14 dní svoz plastového odpadu ze sběrné nádoby umístěné před uvedenou nemovitostí ve svozové dny dle rozpisu zveřejněného na webových stránkách obce Dobřejovice.

Článek III.

Cena

Odběratel se zavazuje za poskytnutí sběrné nádoby uhradit cenu, která činí 500 Kč za kalendářní rok, a to vždy nejpozději do 31.1. příslušného kalendářního roku. Odběratel je povinen cenu uhradit v pokladně Obecního úřadu Dobřejovice.

Článek IV.

Doba trvání, ukončení smlouvy

- Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- Ukončit tuto smlouvu mohou smluvní strany dohodou. Každá ze smluvních stran je rovněž oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to písemnou výpovědí i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 1 měsíc a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po dni dojití výpovědi druhé smluvní straně.
- Při ukončení smlouvy ze strany odběratele je odběratel povinen do 15 dnů vrátit nepoškozenou sběrnou nádobu.

Datum:

Poskytovatel:

Odběratel:
(v případě zastupování doložte plnou moc)

Obec Dobřejovice

Obecně závazná vyhláška č. 2/2019,

o místních poplatcích

Zastupitelstvo obce Dobřejovice se na svém zasedání dne 14.11.2019 usnesením č. 2019/13/18 usneslo vydat na základě ustanovení § 14 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tuto obecně závaznou vyhlášku:

ČÁST I. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

Článek 1 Úvodní ustanovení

- 1) Obec Dobřejovice touto obecně závaznou vyhláškou zavádí tyto místní poplatky (dále jen „poplatky“)
 - a. poplatek ze psů,
 - b. poplatek za užívání veřejného prostranství,
 - c. poplatek ze vstupného,
 - d. poplatek z pobytu.
- 2) Správcem poplatku je obecní úřad.¹

ČÁST II. POPLATEK ZE PSŮ

Článek 2 Poplatník a předmět poplatku

- 1) Poplatek ze psů platí držitel psa. Držitelem a zároveň poplatníkem je pro účely tohoto poplatku osoba, která je přihlášená² nebo má sídlo na území České republiky.
- 2) Poplatek ze psů platí držitel obci příslušné podle místa trvalého pobytu svého místa přihlášení nebo sídla³. Při změně místa trvalého pobytu přihlášení nebo sídla platí držitel psa poplatek od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém změna nastala, nově příslušné obci. Při změně místa trvalého pobytu přihlášení nebo sídla platí pro výpočet poměrné výše poplatku obdobně článek 4 odstavec 2.
- 3) Poplatek ze psů se platí ze psů starších 3 měsíců.⁴

¹ § 15 odst. 1 zákona o místních poplatcích

² § 2 odst. 1 zákona o místních poplatcích

³ § 2 odst. 4 zákona o místních poplatcích

⁴ § 2 odst. 2 zákona o místních poplatcích

Článek 3

Ohlašovací povinnost

- 1) Poplatník je povinen ohlásit správci poplatku vznik své poplatkové povinnosti do 15 dnů ode dne, kdy se pes stal starším tří měsíců, nebo ode dne, kdy nabyl psa staršího tří měsíců. Ve lhůtě 15 dnů je povinen ohlásit také zánik své poplatkové povinnosti (např. úhyn psa, jeho ztrátu, darování nebo prodej).
- 2) Povinnost ohlásit držení psa má i osoba, která je od poplatku osvobozena.

Článek 4

Sazba poplatku

- 1) Sazba poplatku za kalendářní rok činí:
 - a. za jednoho psa 200 Kč,
 - b. za druhého a každého dalšího psa téhož držitele 250 Kč,
 - c. za psa, jehož držitelem je osoba starší 65 let 100 Kč,
 - d. za druhého a každého dalšího psa téhož držitele, kterým je osoba starší 65 let 150 Kč.
- 2) V případě trvání poplatkové povinnosti po dobu kratší než jeden rok se platí poplatek v poměrné výši, která odpovídá počtu i započatých kalendářních měsíců. Při změně místa přihlášení nebo sídla platí držitel psa poplatek od počátku kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém změna nastala, nově příslušné obci.⁵

Článek 5

Splatnost poplatku

- 1) Poplatek je splatný nejpozději do 31. 5. příslušného kalendářního roku.
- 2) Vznikne-li poplatková povinnost po datu splatnosti uvedeném v odstavci 1, je poplatek splatný nejpozději do 15. dne měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém poplatková povinnost vznikla.

Článek 6

Osvobození

- 1) Od poplatku ze psů je osvobozen držitel psa, kterým je osoba nevidomá, osoba, která je považována za závislou na pomoci jiné fyzické osoby podle zákona upravujícího sociální služby, osoba, která je držitelem průkazu ZTP nebo ZTP/P, osoba provádějící výcvik psů určených k doprovodu těchto osob, osoba provozující útulek pro zvířata nebo osoba, které stanoví povinnost držení a používání psa zvláštní právní předpis⁶.
- 2) Od poplatku se dále osvobozuje osoba, která prokazatelně převezme psa z útulku, a to za kalendářní rok, ve kterém psa takto převzala, a za kalendářní rok následující.
- 3) Údaj rozhodný pro osvobození dle odstavce 2 tohoto článku je poplatník povinen ohlásit ve lhůtě do 15 dnů od převzetí psa z útulku.
- 4) V případě, že poplatník nesplní povinnost ohlásit údaj rozhodný pro osvobození nebo úlevu ve lhůtách stanovených touto vyhláškou nebo zákonem, nárok na osvobození nebo úlevu zaniká.⁷

⁵ § 2 odst. 3 a 4 zákona o místních poplatcích

⁶ § 2 odst. 2 zákona o místních poplatcích

⁷ § 14a odst. 6 zákona o místních poplatcích

ČÁST III.

POPLATEK ZA UŽÍVÁNÍ VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

Článek 7 Předmět poplatku a poplatník

- 1) Poplatek za užívání veřejného prostranství se vybírá za zvláštní užívání veřejného prostranství, kterým se rozumí provádění výkopových prací, umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování prodeje a služeb, pro umístění stavebních nebo reklamních zařízení, zařízení cirkusů, lunaparků a jiných obdobných atrakcí, umístění skládek, vyhrazení trvalého parkovacího místa a užívání tohoto prostranství pro kulturní, sportovní a reklamní akce nebo potřeby tvorby filmových a televizních děl.⁸
- 2) Poplatek za užívání veřejného prostranství platí fyzické i právnické osoby, které užívají veřejné prostranství způsobem uvedeným v odstavci 1 (dále v této části jen „poplatník“).⁹

Článek 8 Veřejná prostranství

Poplatek se platí za užívání veřejných prostranství, která jsou graficky vyznačena na mapě v příloze č. 1 a jmenovitě uvedena v příloze č. 2 této obecně závazné vyhlášky. Tyto přílohy tvoří nedílnou součást této obecně závazné vyhlášky.

Článek 9 Ohlašovací povinnost

Poplatník je povinen ohlásit zvláštní užívání veřejného prostranství správci poplatku nejpozději 7 dní před zahájením užívání veřejného prostranství. V případě užívání veřejného prostranství po dobu kratší než 7 dní, je povinen splnit ohlašovací povinnost nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství. Pokud tento den připadne na sobotu, neděli nebo státem uznaný svátek, je poplatník povinen splnit ohlašovací povinnost nejbližší následující pracovní den.

Článek 10 Sazba poplatku

- 1) Sazba poplatku činí za každý i započatý m² a každý i započatý den:
 - a. za umístění dočasných staveb a zařízení sloužících pro poskytování služeb 10 Kč,
 - b. za umístění dočasných staveb sloužících pro poskytování prodeje..... 10 Kč,
 - c. za umístění zařízení sloužících pro poskytování prodeje..... 10 Kč,
 - d. za provádění výkopových prací 10 Kč,
 - e. za umístění stavebních nebo reklamních zařízení.....10 Kč,
 - f. za umístění zařízení lunaparků a jiných obdobných atrakcí 1 Kč,
 - g. za umístění zařízení cirkusů 1 Kč,
 - h. za umístění skládek 10 Kč,
 - i. za užívání veřejného prostranství pro kulturní akce 1 Kč,
 - j. za užívání veřejného prostranství pro sportovní akce 1 Kč,

⁸ § 4 odst. 1 zákona o místních poplatcích

⁹ § 4 odst. 2 zákona o místních poplatcích

- k. za užívání veřejného prostranství pro reklamní akce 10 Kč,
 - l. za užívání veřejného prostranství pro potřeby tvorby filmových a televizních děl..... 10 Kč.
- 2) Obec stanovuje poplatek za umístění reklamního zařízení paušální částkou 1000 Kč/rok, za každý započatý m².

Článek 11

Splatnost poplatku

- 1) Poplatek ve stanovené výši je splatný:
- a. při užívání veřejného prostranství po dobu kratší 7 dnů nejpozději v den zahájení užívání veřejného prostranství,
 - b. při užívání veřejného prostranství po dobu 7 dnů nebo delší nejpozději do 5 dnů od zahájení užívání veřejného prostranství.
- 2) Poplatek stanovený paušální částkou je splatný do 30. 6. příslušného kalendářního roku.
- 3) Případně-li konec lhůty splatnosti na sobotu, neděli nebo státem uznaný svátek, je dnem, ve kterém je poplatník povinen svoji povinnost splnit, nejbližší následující pracovní den.

Článek 12

Osvobození

Poplatek se neplatí z akcí pořádaných na veřejném prostranství, jejichž celý výtěžek je odveden na charitativní a veřejně prospěšné účely¹⁰. Od poplatku se dále osvobozují kulturní a sportovní akce pořádané spolky se sídlem na území obce Dobřejovice.

ČÁST IV.

POPLATEK ZE VSTUPNÉHO

Článek 13

Předmět poplatku a poplatník

- 1) Poplatek ze vstupného se vybírá ze vstupného na kulturní, sportovní, prodejní nebo reklamní akce, sníženého o daň z přidané hodnoty, je-li v ceně vstupného obsažena.¹¹
- 2) Poplatek ze vstupného platí fyzické a právnické osoby, které akci pořádají (dále v tomto článku jen „poplatník“).¹²

Článek 14

Ohlašovací a oznamovací povinnost

- 1) Poplatník je povinen ohlásit pořádání akce správci poplatku nejpozději 7 dní před jejím konáním.
- 2) Poplatník je povinen do 15 dnů po skončení akce oznámit správci celkovou částku vybraného vstupného.

¹⁰ § 4 odst. 1 zákona o místních poplatcích

¹¹ § 6 odst. 1 zákona o místních poplatcích

¹² § 6 odst. 2 zákona o místních poplatcích

Článek 15

Sazba poplatku

- 1) Sazba poplatku činí z vybraného vstupného na:
 - a. kulturní akci..... 5 %,
 - b. sportovní akci..... 5 %,
 - c. prodejní akci..... 10 %,
 - d. reklamní akci..... 10 %,
- 2) V případě, že na jednu akci bude možné vztáhnout více poplatkových sazeb, platí se pouze poplatek s nejvyšší sazbou.

Článek 16

Splatnost poplatku

Poplatek je splatný do 30 dnů ode dne skončení akce.

Článek 17

Osvobození

- 1) Poplatek ze vstupného se neplatí z akcí, jejichž celý výtěžek je odveden na charitativní a veřejné prospěšné účely.¹³
- 2) Od poplatku se dále osvobozují kulturní a sportovní akce pořádané spolky se sídlem na území obce Dobřejovice.

ČÁST V.

POPLATEK Z POBYTU

Článek 18

Předmět poplatku, poplatník a plátce

- 1) Předmětem poplatku je úplatný pobyt trvající nejvýše 60 po sobě jdoucích kalendářních dnů u jednotlivého poskytovatele pobytu. Předmětem poplatku není pobyt, při kterém je na základě zákona omezoována osobní svoboda.¹⁴
- 2) Poplatníkem poplatku je osoba, která v obci není přihlášená (dále v tomto článku jen „poplatník“).¹⁵
- 3) Plátcem poplatku je poskytovatel úplatného pobytu (dále jen „plátce“). Plátce je povinen vybrat poplatek od poplatníka.¹⁶

Článek 19

Ohlašovací povinnost

Plátce je povinen podat správci poplatku ohlášení nejpozději do 15 dnů od zahájení činnosti spočívající v poskytování úplatného pobytu. Ukončení této činnosti plátce ohlásí správci poplatku ve lhůtě 15 dnů.

¹³ § 6 odst. 1 zákona o místních poplatcích

¹⁴ § 3a zákona o místních poplatcích

¹⁵ § 3 zákona o místních poplatcích

¹⁶ § 3f zákona o místních poplatcích

Článek 20

Evidenční povinnost¹⁷

- 1) Plátce je povinen vést v listinné nebo elektronické podobě evidenční knihu za každé zařízení nebo místo, kde poskytuje úplatný pobyt. Do evidenční knihy zapisuje údaje týkající se fyzické osoby, které poskytuje úplatný pobyt.
- 2) Údaji podle odstavce 1 jsou:
 - a. den počátku a den konce pobytu,
 - b. jméno, popřípadě jména, příjmení a adresa místa přihlášení nebo obdobného místa v zahraničí,
 - c. datum narození,
 - d. číslo a druh průkazu totožnosti, kterým může být
 - i. občanský průkaz,
 - ii. cestovní doklad,
 - iii. potvrzení o přechodném pobytu na území,
 - iv. pobytová karta rodinného příslušníka občana Evropské unie,
 - v. průkaz o povolení k pobytu,
 - vi. průkaz o povolení k pobytu pro cizince,
 - vii. průkaz o povolení k trvalému pobytu,
 - viii. průkaz žadatele o udělení mezinárodní ochrany, nebo
 - ix. průkaz žadatele o poskytnutí dočasné ochrany, a
 - e. výše vybraného poplatku, nebo důvod osvobození od poplatku.
- 3) Zápisy do evidenční knihy musí být vedeny správně, úplně, průkazně, přehledně, srozumitelně, způsobem zaručujícím trvalost zápisů a musí být uspořádány postupně z časového hlediska.
- 4) Plátce je povinen uchovávat evidenční knihu po dobu 6 let ode dne provedení posledního zápisu.

Článek 21

Evidenční povinnost ve zjednodušeném rozsahu¹⁸

- 1) Plátce, který jako pořadatel kulturní nebo sportovní akce poskytuje úplatný pobyt účastníkům této akce, může plnit evidenční povinnost ve zjednodušeném rozsahu, pokud
 - a. důvodně předpokládá, že poskytne pobyt nejméně 1000 účastníkům této akce, a
 - b. oznámí záměr plnit evidenční povinnost ve zjednodušeném rozsahu nejméně 60 dnů předem dnem zahájení poskytování pobytu správci poplatku.
- 2) Plátce v oznámení podle odstavce 1 písm. b) odůvodní předpokládaný počet účastníků akce, kterým bude poskytnut úplatný pobyt, a uvede o kulturní nebo sportovní akci alespoň údaje o
 - a. dni počátku a dni konce konání této akce,
 - b. názvu a druhu této akce, a
 - c. jednotlivých zařízeních nebo místech, ve kterých se bude pobyt poskytovat.
- 3) Správce poplatku rozhodnutím zakáže plátcovi oznámené plnění evidenční povinnosti ve zjednodušeném rozsahu, nelze-li předpokládat splnění podmínek podle odstavce 1. O zákazu

¹⁷ § 3g zákona o místních poplatcích

¹⁸ § 3b odst. 1 zákona o místních poplatcích

plnění evidenční povinnosti ve zjednodušeném rozsahu rozhodne správce poplatku nejpozději do 15 dnů ode dne oznámení podle odstavce 1 písm. b).

- 4) Při plnění evidenční povinnosti ve zjednodušeném rozsahu se v evidenční knize vedou pouze
- a. údaje podle odstavce 2 písm. a) až c) a
 - b. souhrnné údaje o počtu účastníků, kterým byl poskytnut pobyt, a o výši vybraného poplatku v členění podle
 - i. dne poskytnutí pobytu,
 - ii. zařízení nebo místa, ve kterých byl pobyt poskytnut, a
 - iii. důvodu osvobození.

Článek 22

Sazba poplatku

Sazba poplatku činí 9 Kč za každý započatý den pobytu, s výjimkou dne jeho počátku.

Článek 23

Splatnost poplatku

Plátce odvede vybraný poplatek správci poplatku nejpozději do poslední dne příslušného kalendářního pololetí.

Článek 24

Osvobození

- 1) Od poplatku z pobytu je osvobozena osoba¹⁹
- a. nevidomá, osoba, která je považována za závislou na pomoci jiné fyzické osoby podle zákona upravujícího sociální služby, osoba, která je držitelem průkazu ZTP/P, a její průvodce,
 - b. mladší 18 let,
 - c. hospitalizovaná na území obce ve zdravotnickém zařízení poskytovatele lůžkové péče s výjimkou osoby, které je poskytována lázeňská léčebně rehabilitační péče
 - i. hrazená jako příspěvková lázeňská léčebně rehabilitační péče podle zákona upravujícího veřejné zdravotní pojištění, nebo
 - ii. nehrazená z veřejného zdravotního pojištění,
 - d. pečující o děti na zotavovací akci nebo jiné podobné akci pro děti podle zákona upravujícího ochranu veřejného zdraví konaných na území obce nebo
 - e. vykonávající na území obce sezónní práci²⁰ pro právnickou nebo podnikající fyzickou osobu nebo
 - f. pobývajících na území obce
 - i. ve školském zařízení pro výkon ústavní nebo ochranné výchovy anebo školském zařízení pro preventivně výchovnou péči anebo v zařízení pro děti vyžadující okamžitou pomoc,
 - ii. v zařízení poskytujícím ubytování podle zákona upravujícího sociální služby,
 - iii. v zařízení sloužícím k pomoci lidem v ohrožení nebo nouzi provozovaném veřejně prospěšným poplatníkem daně z příjmů právnických osob, nebo

¹⁹ § 3b odst. 1 zákona o místních poplatcích

²⁰ § 3b odst. 3 zákona o místních poplatcích

iv. za účelem výkonu záchranných nebo likvidačních prací podle zákona o integrovaném záchranném systému.

- 2) Od poplatku z pobytu je osvobozen příslušník bezpečnostního sboru, voják v činné službě, státní zaměstnanec nebo zaměstnanec České republiky pobývající na území obce v zařízení ve vlastnictví České republiky nebo této obce v souvislosti s plněním služebních nebo pracovních úkolů.²¹

ČÁST VI. USTANOVENÍ SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ

Článek 25

Společná ustanovení k ohlašovací povinnosti

- 1) Poplatník podle této obecně závazné vyhlášky nebo plátce, který nemá sídlo nebo bydliště na území členského státu Evropské unie, jiného smluvního státu Dohody o Evropském hospodářském prostoru nebo Švýcarské konfederace, uvede kromě údajů požadovaných v odstavci 2 adresu svého zmocněnce v tuzemsku pro doručování.²²
- 2) V ohlášení poplatník uvede²³
 - a. jméno, popřípadě jména, a příjmení nebo název, obecný identifikátor, byl-li přidělen, místo pobytu nebo sídlo, sídlo podnikatele, popřípadě další adresu pro doručování; právnická osoba uvede též osoby, které jsou jejím jménem oprávněny jednat v poplatkových věcech,
 - b. čísla všech svých účtů u poskytovatelů platebních služeb, včetně poskytovatelů těchto služeb v zahraničí, užívaných v souvislosti s podnikatelskou činností, v případě, že předmět poplatku souvisí s podnikatelskou činností plátce,
 - c. údaje rozhodné pro stanovení poplatku.
- 3) Dojde-li ke změně údajů uvedených v ohlášení, je poplatník nebo plátce povinen tuto změnu oznámit do 15 dnů ode dne, kdy nastala.²⁴
- 4) Povinnost ohlásit údaje nebo jejich změny se nevztahuje na údaje, které může správce poplatku automatizovaným způsobem zjistit z rejstříků nebo evidencí, do nichž má zřízen automatizovaný přístup. Okruh těchto údajů zveřejní správce poplatku na své úřední desce.²⁵

Článek 26

Navýšení poplatku

- 1) Nebudou-li poplatky zaplacený poplatníkem včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem nebo hromadným předpisným seznamem.²⁶
- 2) Nebudou-li poplatky odvedeny plátcem včas nebo ve správné výši, vyměří mu správce poplatku poplatek platebním výměrem k přímé úhradě.²⁷
- 3) Včas neodvedené poplatky nebo část těchto poplatků může správce poplatku zvýšit až na trojnásobek; toto zvýšení je příslušenstvím poplatku sledujícím jeho osud.²⁸

²¹ § 3b odst. 2 zákona o místních poplatcích

²² § 14a odst. 3 zákona o místních poplatcích

²⁴ § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

²⁴ § 14a odst. 4 zákona o místních poplatcích

²⁵ § 14a odst. 5 zákona o místních poplatcích

²⁶ § 11 odst. 1 zákona o místních poplatcích

²⁷ § 11 odst. 2 zákona o místních poplatcích

²⁸ § 11 odst. 3 zákona o místních poplatcích

Článek 27
Odpovědnost za zaplacení poplatku²⁹

- 1) Vznikne-li nedoplatek na poplatku poplatníkovi, který je ke dni splatnosti nezletilý a nenabyl plné svéprávnosti nebo který je ke dni splatnosti omezen ve svéprávnosti a byl mu jmenován opatrovník spravující jeho jmění, přechází poplatková povinnost tohoto poplatníka na zákonného zástupce nebo tohoto opatrovníka; zákonný zástupce nebo opatrovník má stejné procesní postavení jako poplatník.
- 2) V případě podle odstavce 1 vyměří správce poplatku poplatek zákonnému zástupci nebo opatrovníkovi poplatníka.
- 3) Je-li zákonných zástupců nebo opatrovníků více, jsou povinni plnit poplatkovou povinnost společně a nerozdílně.

Článek 28
Přechodná a zrušovací ustanovení

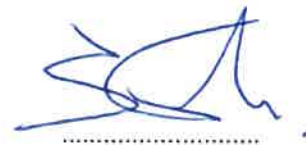
- 1) Poplatkové povinnosti za dobu před nabytím účinnosti této vyhlášky se řídí dosavadními právními předpisy.
- 2) Osoba, která je plátcem poplatku z pobytu podle této vyhlášky a poskytovala úplatný pobyt nebo přechodné ubytování za úplatu přede dnem nabytí účinnosti této vyhlášky, je povinna splnit ohlašovací povinnost podle čl. 19 této obecně závazné vyhlášky do 15 dnů ode dne nabytí její účinnosti.
- 3) Zrušuje se obecně závazná vyhláška č. 2/2010 o místních poplatcích ze dne 8. 12. 2010.

Článek 29
Účinnost

Tato obecně závazná vyhláška nabývá účinnosti dnem 1. 1. 2020.



Ing. Jan Chvátal
místostarosta obce



Martin Sklenář
starosta obce

Vyvěšeno na úřední desce dne 15.11.2019

Sejmuto z úřední desky dne:

²⁹ § 12 zákona o místních poplatcích

Grafické vymezení veřejných prostranství se stanoveným poplatkem za užívání veřejných prostranství



Jmenovité vymezení veřejných prostranství se stanoveným poplatkem za užívání veřejných prostranství

Čestlická

- parc. č. st. 169
- parc. č. 11/2
- parc. č. 25/2
- parc. č. 111/1
- parc. č. 153/58
- parc. č. 153/59
- parc. č. 153/60
- parc. č. 153/65
- parc. č. 233/99
- parc. č. 233/100
- parc. č. 567/5
- parc. č. 570
- parc. č. 567/2
- parc. č. 567/3
- parc. č. 567/6
- parc. č. 595/10
- parc. č. 595/13
- parc. č. 1028
- parc. č. 1029
- parc. č. 1072

Horní

- parc. č. 221/146
- parc. č. 221/173
- parc. č. st 513

Jesenická

- parc. č. 377/1
- parc. č. 551/1
- parc. č. 551/3
- parc. č. 552/7
- parc. č. 376/2
- parc. č. 738

K Lesíku

- parc. č. st. 24
- parc. č. 582/11
- parc. č. 588
- parc. č. 582/5

Košumberk

- parc. č. 75/3
- parc. č. 537/11

Na Draškách

- parc. č. 366/9
- parc. č. 582/1
- parc. č. 586/1
- parc. č. 808

Na Návsí

- parc. č. st. 94
- parc. č. 18/9
- parc. č. 18/12
- parc. č. 23
- parc. č. 24/1
- parc. č. 26/1
- parc. č. 27
- parc. č. 82
- parc. č. 590
- parc. č. 595/1
- parc. č. 604
- parc. č. 626
- parc. č. 627
- parc. č. 1074

Na Průhoně, Březová

- parc. č. 86/8
- parc. č. 221/18
- parc. č. 221/13
- parc. č. 232/5
- parc. č. 233/84
- parc. č. 235
- parc. č. 573/1
- parc. č. 978

Nad Hliníkem

- parc. č. 36/7

Nad Mlýnským rybníkem

- parc. č. 116/2
- parc. č. 116/30
- parc. č. 116/31
- parc. č. 116/36
- parc. č. 116/37
- parc. č. 116/42
- parc. č. 116/43

Polní

- parc. č. 182/20
- parc. č. 182/22
- parc. č. 182/23
- parc. č. st. 357
- parc. č. 233/26
- parc. č. 233/67

Příčná

- parc. č. 182/12
- parc. č. 182/18
- parc. č. 233/5
- parc. č. 233/75
- parc. č. 233/95
- parc. č. 233/105
- parc. č. 1003

Skalická

- parc. č. st.86
- parc. č. st. 485/1
- parc. č. 370/3
- parc. č. 370/4
- parc. č. 370/6
- parc. č. 370/16
- parc. č. 370/28
- parc. č. 370/33
- parc. č. 370/49
- parc. č. 371/2
- parc. č. 373/5
- parc. č. 376/2
- parc. č. 376/3
- parc. č. 376/7
- parc. č. 376/8
- parc. č. 377/1
- parc. č. 377/14
- parc. č. 552/1
- parc. č. 552/6
- parc. č. 552/8
- parc. č. 553/1
- parc. č. 585/1
- parc. č. 585/2
- parc. č. 595/4

Slepá

- parc. č. 98/1
- parc. č. 98/5

Šípková

- parc. č. 71/7
- parc. č. 71/10
- parc. č. 252/8

U Kapličky

- parc. č. st 69
- parc. č. 90/5
- parc. č. 107/1
- parc. č. 595/16
- parc. č. 595/26
- parc. č. 595/30

U Potoka

- parc. č. 43/1
- parc. č. 595/2
- parc. č. 895/25

U Křížku

- parc. č. 66/1
- parc. č. 67/8
- parc. č. 67/15
- parc. č. 249/2
- parc. č. 249/3
- parc. č. 252/12
- parc. č. 252/14
- parc. č. 252/15
- parc. č. 254/1
- parc. č. 254/2
- parc. č. 254/3
- parc. č. 366/54
- parc. č. 366/63
- parc. č. 366/64
- parc. č. 366/65
- parc. č. 582/5
- parc. č. 582/6
- parc. č. 582/7
- parc. č. 586/2
- parc. č. 586/3

U Parku

- parc. č. 149/14
- parc. č. 558
- parc. č. 560/2
- parc. č. 715
- parc. č. 716

U Zámku, Kaštanová

- parc. č. 16/2
- parc. č. 555/2
- parc. č. 610
- parc. č. 611
- parc. č. 1073
- parc. č. 1090

Vačkářova

- parc. č. 366/52
- parc. č. 366/101

Žitná, Lipová, Sportovní

- parc. č. 221/45
- parc. č. 221/48
- parc. č. 221/88

Rozpočet Obce Dobřejovice na rok 2020

schválený Zastupitelstvem obce dne 14.11.2019

PŘÍJMY ROZPOČTU (Kč)			2020
Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet
0	1111	Daň z příjmů fyz. osob placená plátcí	3 400 000
0	1112	Daň z příjmu fyz. osob placená poplatníkem	70 000
0	1113	Daň z příjmu fyz. osob vybíraná srážkou	300 000
0	1121	Daň z příjmů práv. osob	2 800 000
0	1122	Daň z příjmů práv. osob za obce	500 000
0	1211	Daň z přidané hodnoty	6 600 000
0	1341	Poplatek ze psů	36 000
0	1343	Poplatek ze užívání veř. prostr.	9 000
0	1345	Poplatek z ubytovací kapacity	15 000
0	1361	Správní poplatky	40 000
0	1381	Daň z hazardních her	80 000
0	1511	Daň z nemovitých věcí	2 100 000
0	4112	NI př.transf. ze st.r. v rám. souh. dotv	195 000
0	4116	Ost. NI př.transfer. ze státního rozp.	1 746 284
0	4121	NI. př. transf. od obcí	50 000
0	****		17 941 284
2212		Silnice	
2212	****		561 440
2310		Pitná voda a čišt.odp.vod a nakládání s kaly	
2310	****		536 030
2321		Odvád. a čišt.odp.vod a nakládání s kaly	
2321	****		699 380
3314		Činnosti knihovnické	
3314	****		1 000
3316		Vydavatelská činnost	
3316	****		240 000
3319		Ost. záležitosti kultury	
3319	****		80 000
3613		Nebytové hospodářství	
3613	****		190 000
3639		Komunální služby a územní rozvoj j.n.	
3639	****		2 624 400
3722		Sběr a odvoz komunálních odpadů	
3722	****		811 000
3723		Sběr a odvoz ostatních odpadů	
3723	****		93 000
3725		Využívání a zneškodňování komunálních odpadů	
3725	****		240 000
3745		Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	
3745	****		90 000
6171		Činnost místní správy	
6171	****		1 000
6310		Příjmy a výdaje z úvěr. finanč. operací	
6310	****		100 000
PŘÍJMY CELKEM			24 208 534

VÝDAJE ROZPOČTU (Kč)			2020
Paragraf	Položka	Text	Schválený rozpočet
1014	1014 ****	Ozdrav.hosp.zvířat,pol. a spec.plodin	35 000
2212	2212 ****	Silnice	3 063 290
2219	2219 ****	Ost. záležitosti pozemních komunikací	2 824 190
2221	2221 ****	Provoz veřejné silniční dopravy	695 000
2229	2229 ****	Ostatní záležitosti v silniční dopravě	2 705 270
2321	2321 ****	Odvád. a čišt.odp.vod a nakládání s kaly	60 000
3111	3111 ****	Mateřské školy	1 285 000
3113	3113 ****	Základní školy	150 000
3314	3314 ****	Činnosti knihovnické	16 000
3316	3316 ****	Vydavatelská činnost	235 000
3319	3319 ****	Ost. záležitosti kultury	658 500
3399	3399 ****	Zálež.kultury,církví a sděl.prostředků	463 000
3631	3631 ****	Veřejné osvětlení	800 000
3635	3635 ****	Území plánování	90 000
3639	3639 ****	Komunální služby a územní rozvoj j.n.	1 964 542
3722	3722 ****	Sběr a odvoz komunálních odpadů	591 000
3723	3723 ****	Sběr a odvoz ostatních odpadů	705 000
3729	3729 ****	Ostatní nakládání s odpady	140 000
3745	3745 ****	Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň	1 397 900
4359	4359 ****	Ost.sloužby a činn. v oblasti soc. péče	250 000
5311	5311 ****	Bezpečnost a veřejný pořádek	470 000
5512	5512 ****	Požární ochrana - dobr. část	50 000
6112	6112 ****	Zastupitelstva obcí	2 041 622
6171	6171 ****	Činnost místní správy	2 900 880
6310	6310 ****	Příjmy a výdaje z úvěr. finanč. operací	10 000
6399	6399 ****	Ost. finanční operace	500 000
VÝDAJE CELKEM			24 101 194
BILANCE ROZPOČTU			107 340

Vyvěšeno dne: 15.11.2019

Sejmuto dne:



Martin Sklenář
starosta