OBEC DOBŘEJOVICE se sídlem Na Návsi 26, DOBŘEJOVICE, 251 01 Říčany, IČ 00240141

Zápis č. 38
z řádného zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice konaného dne 22. 5. 2013 v 18.00 na Obecním úřadě v Dobřejovicích.

Přítomni: Marie Žiliková, Martin Čmolík, Markéta Doležalová, Marie Dvořáčková, Jiří Kappel, Zuzana Koubová, Jan Krejčí, Milan Šindelář
Omluveni: Jaroslava Pšeničková

I. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostkou obce Ing. Marií Žilikovou (dále jako předsedající).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby informace podle § 93 odst 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dobřejovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 15. 5. 2013 do 22. 5. 2013. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze dále konstatovala, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu devíti všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

II. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Kappela a Jana Krejčího, zapisovatelkou JUDr. Zuzanu Koubovou. K návrhu nebyly vzneseny protinávrhy.
Návrh usnesení č. 2013/38/05/01: Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu Ing. Jiřího Kappela a Jana Krejčího, zapisovatelkou JUDr. Zuzanu Koubovou.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1
Návrh usnesení byl schválen.

III. PROGRAM ZASEDÁNÍ.

Předsedající seznámila zastupitele s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.
K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.
Návrh usnesení č. 2013/38/05/02:
Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program zasedání:

1. Kontrola zápisu a usnesení č. 37
2. Navýšení prostředků obce v rámci žádosti dotace na akci Regenerace parku a zeleně v obci Dobřejovice.
3. Elektronická aukce na dodavatele elektřiny a plynu.
4. Pozemek parc. č. 384/1 – provozovna na výkup a prodej kovů.
5. Polní cesty – zaplavování místní komunikace Na Průhoně.
6. Zakoupení příslušenství k traktůrku – cepák.
7. Čestlická - nová zastávka autobusu a úprava okolí komunikace. Stav čekáren MHD a další postup.

8. Informace o postupu v intenzifikaci ČOV Dobřejovice.
9. Žádost o vyjádření k udělení licence – Veolia Transport Praha s.r.o. – 328.
10. Smlouva na úhradu neinvestičních nákladů na žáka v ZŠ Nerudova Říčany za rok 2012.
11. Žádost o. s. Dobřejovický ČTYŘLÍSTEK o příspěvek na Dětský den.
12. Finanční výbor - Zápis č. 3 z kontroly dokladů.
13. Výpověď z dohody č. 15/2010-S.

IV. KONTROLA ZÁPISU A USNESENÍ č. 37

1. Kontrola zápisu a usnesení č. 37

Návrh usnesení č. 2013/38/05/03: Zápis a usnesení č. 37 byly schváleny bez připomínek.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1
Usnesení bylo schváleno.

Přehled plnění usnesení ze zápisu č. 37:
usnesení č. 3 – dle zápisu
usnesení č. 4 – dle zápisu
usnesení č. 5 – dle zápisu
usnesení č. 6 – rozpočtová změna předána ke zpracování do rozpočtu za 4/2013
usnesení č. 7 – smlouva o dílo s Ing. arch. Ivo Pavlíkem podepsána, dotazníky rozneseny
usnesení č. 8 – dle zápisu
usnesení č. 9 – dle zápisu
usnesení č. 10 – závora ve skále uzavřena, od l. 5. do 30. 9. otevřena poslední sobotu v měsíci od 8:00 do 10:00 hod.
usnesení č. 11 – jednání ve věci Zařízení ke sběru a zpracování vozidel s ukončenou životností pokračuje
usnesení č. 12 – Smlouva o dílo na PD na opravu chodníku a dešťové kanalizace v Čestlické ulici s ing. Kubískem podepsána
usnesení č. 13 – záměr prodeje pozemků parc. č. PK 375 a 376/3 bude vyhlášen po provedení oddělení pozemků
usnesení č. 13 – elektronická aukce na dodavatele plynu a elektřiny pro občany ve spolupráci s obcí Čestlice probíhá

V. PROJEDNÁNÍ ÚKOLŮ

2. Navýšení prostředků obce v rámci žádosti dotace na akci Regenerace parku a zeleně v obci Dobřejovice

Na základě sdělení Státního fondu životního prostředí ČR došlo při hodnocení projektu obce Regenerace parku a zeleně v obci Dobřejovice k převodu položek ve výši 854.623,- Kč ze způsobilých pro nárok na dotaci do vlastních zdrojů obce. Jedná se o položky, obsahující likvidaci původního podloží silnice a parkoviště na prostoru kolem silnice Na Návsi. Z celkové výše projektu 2,630 tis. Kč by obec uhradila 1,884 tis. Kč. V současné době zatím pokračuje projednávání a hodnocení žádosti a o tom, zda v případě přiznání dotace bude tato přijata nebo ne, rozhodne zastupitelstvo. Zároveň rozhodne o dalším postupu, jako např. vyčlenění položky z celkové soutěže o veřejnou zakázku, nebo snížení rozsahu prací.
Na vědomí.

3. Elektronická aukce na dodavatele elektřiny a plynu.

V pondělí 13. 5. 2013 na Obecním úřadě Dobřejovice proběhlo informační seznámení občanů

s účastí na elektronické aukci na dodavatele plynu a elektřiny. Tato aukce je pořádána ve spolupráci s obcí Čestlice. Byly stanoveny 2 termíny (20. a 22. 5. 2013 od 16:30 do 19:00 hodin na OÚ), kdy občané mohou překládat doklady pro účast na aukci. O termínech byli občané průběžně informováni SMS rozhlasem. Aukce se zúčastnil poměrně malý počet zájemců.
Na vědomí.

4. Pozemek parc. č. 384/1 – provozovna na výkup a prodej kovů.

Pozemek parc. č. 384/1 (umístění za II/00101 vedle sběrného dvora) je územním plánem určen na typ VD – Drobná a řemeslná výroba a skladování. O souhlas obce se zřízením provozovny na výkup a prodej kovů na uvedeném pozemku požádal podnikatel z Velkých Popovic. Žádost doložil vyjádřením Stavebního úřadu Říčany a Odboru životního prostředí Říčany, podle kterých je zřízení provozovny na uvedeném pozemku možné a v souladu s územním plánem obce.
Na základě vyjádření příslušných orgánů včetně obce, zpracuje žadatel projekt a bude pokračovat v jednání o stavební povolení.
Ve vztahu k charakteru podnikatelského záměru vyjádřili zastupitelé obavy z nárůstu nápadu trestné činnosti v oblasti kovových prvků v soukromém i obecním majetku jak v Dobřejovicích, tak i okolních obcích.
Návrh usnesení č. 2013/38/05/04: Zastupitelstvo respektuje podmínky a způsob využití území v souladu s platným Územním plánem Dobřejovic. V případě přenesení rozhodovací pravomoci na obec, nebude zastupitelstvo s podnikatelským záměrem – výkup a prodej kovů – v případě nepříznivého dopadu na majetek obce a občanů souhlasit.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1
Usnesení bylo schváleno.

5. Polní cesty – zaplavování místní komunikace.

V úterý 14. 5. 2013 proběhlo místní šetření k problému zaplavování místní komunikace z polní cesty, která vede ke Kauflandu. Firma BAPA, s.r.o., která byla dodavatelem stavby polní cesty, provedla úpravy, které by měly zabránit splachování štěrku a omezit možnost nátoku dešťové vody z pole nad křižovatkou polních cest. Kontrola účinnosti opatření proběhne po dešti. Opatření bude nutné následně doplnit o dobudování dešťové kanalizace od ulice Horní k ulici V Porostlým, kde bude napojena na stávající dešťovou kanalizaci. Dále v současné době je ještě potřeba upravit vjezd na polní cestu z Horní ulice a opravit poškozenou cestu na křižovatce po průjezdu vozidel Dálničních staveb.
Návrh usnesení č. 2013/38/05/05: Zastupitelstvo ukládá starostce projednat s dodavatelem stavby polních cest úpravu vjezdu na polní cestu z Horní ulice a opravu části cesty na křižovatce polních cest s Dálničními stavbami. Úpravy kolem polních cest budou trvale sledovány z důvodu vyhodnocení provedených opatření.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1
Usnesení bylo schváleno.

6. Zakoupení příslušenství k traktůrku – cepák.

Bylo potvrzeno, že traktůrek, který obec zakoupila, se osvědčil, jak při sekání travnatých ploch, tak při úklidu chodníků v zimním období. Vybavení je potřeba doplnit o další příslušenství a to o cepák. Důvodem je, že ne všechny travní plochy je možno pravidelně udržovat a sekat a ne všechny mají takový povrch, aby zde bylo možné sekačku použít. Jedná se především o cesty kolem obce, stráně a okolí cest. Cena přídavného zařízení se pohybuje do 50 tis. Kč.
Návrh usnesení č. 2013/38/05/06: Zastupitelstvo schvaluje nákup přídavného zařízení

k traktůrku – cepáku v ceně 49.990,- Kč od společnosti Husqvarna. Zařízení bude pořízeno od stejné firmy jako stávající souprava traktoru. O uvedenou částku bude provedena rozpočtová změna příslušné kapitoly.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1
Usnesení bylo schváleno.

7. Čestlická - nová zastávka autobusu a úprava okolí komunikace. Čekárny MHD v obci a další postup.

V současné době probíhá jednání investora a obce ve věci úpravy pásu podle komunikace Čestlická u nové lokality a na sjednocení postupu ve věci typu zastávky MHD. Všechny zastávky MHD by v celé obci měly získat postupně jednotný charakter, kdy záměrem architektů je jednoduchá stavba porostlá zelenými rostlinami.
Jako podklad pro zpracování Strategického programu rozvoje obce a vize obce byl mezi občany roznesen dotazník. Překvapivě bylo doručeno velké množství odpovědí a to jak formou písemnou, tak elektronickou. Zastupitelstvo děkuje všem za názory a náměty, které budou všechny, ať již kladné nebo negativní, brány v potaz a promítnuty do dalšího rozhodování zastupitelstva. Po zpracování výsledků budou tyto postupně prezentovány prostřednictvím Dobřejovického zpravodaje a webových stánek obce.
Na vědomí.

8. Informace o postupu v intenzifikaci ČOV Dobřejovice.

Investoři, kteří chystají intenzifikaci ČOV Dobřejovice, vybrali za dodavatele projekčních prací, inženýringu i stavebních prací firmu OMS WALTER, s.r.o. Brno. Smlouva o dílo s uvedenou firmou probíhá připomínkovým řízením a zastupitelstvo souhlasí po jejím precizování s jejím potvrzením ze strany obce. Dle předloženého harmonogramu prací se předpokládá zahájení stavebních prací 1. 4. 2014 a zahájení zkušebního provozu 30. 9. 2014. Stavba bude probíhat při současném provozu stávající ČOV.
Na vědomí.

9. Žádost o vyjádření k udělení licence – Veolia Transport Praha s.r.o. – 328.

Krajský úřad Středočeského kraje požádal obce, kterými je vedena autobusová linka 328 o vyjádření k udělení licence pro dopravce Veolia Transport Praha s.r.o. Důvodem je trvalá změna ve vedení stávající linky PID od 29. 6. 2013. Změna spočívá ve změně názvu linky, změně trasy a změně zastávek. Nově se bude linka jmenovat Praha, Opatov- Čestlice – Modletice, Doubravice. Při jízdě směrem na Modletice bude linka vedena přímo na Košumberk, při jízdě směrem na Opatov se bude otáčet kolem ostrůvku před Skalickou ulicí.
Návrh usnesení č. 2013/38/05/07: Zastupitelstvo nemá námitek k udělení licence pro dopravce Veolia Transport Praha s.r.o. na autobusovou linku 328.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1
Usnesení bylo schváleno.

10. Smlouva na úhradu neinvestičních nákladů na žáka v ZŠ Nerudova Říčany za rok 2012.

Město Říčany předložilo Smlouvu o úhradě neinvestičních nákladů na žáka ZŠ Nerudova v Říčanech. Jedná se o jednu žačku a náklady jsou vyčísleny za 4 měsíce roku 2012 na 4.277,- Kč. Za rok 2013 se již neinvestiční náklady za žáky navštěvující ZŠ v jiných obcích neplatí.
Návrh usnesení č. 2013/38/05/08: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy na úhradu neinvestičních nákladů ve výši 4.277,- za žáka v ZŠ Nerudova s městem Říčany a pověřuje starostku podpisem.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

11. Žádost o. s. Dobřejovický ČTYŘLÍSTEK o příspěvek na Dětský den.

O. s. Dobřejovický ČTYŘLÍSTEK pořádá dne 25. 5. 2013 již 5. ročník Dětského dne v Dobřejovicích. Obec každý rok přispívá finančními prostředky na jeho pořádání. Také tento rok se o. s. obrací na obec se žádostí o příspěvek.

Návrh usnesení č. 2013/38/05/09: Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím příspěvku pro o. s. Dobřejovický ČTYŘLÍSTEK ve výši 3.000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

12. Finanční výbor - Zápis č. 3 z kontroly dokladů.

Finanční výbor předložil zápis č. 3 z následné řídící kontroly účetních dokladů za měsíc leden a únor.

Návrh usnesení č. 2013/38/05/10: Zastupitelstvo bere zápis č. 3/2013 Finančního výboru na vědomí a schvaluje jej.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

13. Výpověď z dohody č. 15/2010-S.

Dne 10. 2. 2010 byla mezi městem Říčany a obcí Dobřejovice uzavřena dohoda o vytvoření společného školského obvodu za účelem zajištění plnění povinné školní docházky žáků z obce Dobřejovice. Rada města Říčany usnesením č. 13-17-026 ze dne 18. 4. 2013 tuto smlouvu k 31. 8. 2014 vypovídá.

Na vědomí.

VI. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE DNE 22. 5. 2013

usnesení č. 2013/38/05/01: Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu Jana Krejčího a Milana Šindeláře a zapisovatelkou JUDr. Zuzanu Koubovou.

usnesení č. 2013/38/05/02:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program zasedání:

1. Kontrola zápisu a usnesení č. 37
2. Navýšení prostředků obce v rámci žádosti dotace na akci Regenerace parku a zeleně v obci Dobřejovice.
3. Elektronická aukce na dodavatele elektřiny a plynu.
4. Pozemek parc. č. 384/1 – provozovna na výkup a prodej kovů.
5. Polní cesty – zaplavování místní komunikace Na Průhoně.
6. Zakoupení příslušenství k traktůrku – cepák.
7. Čestlická - nová zastávka autobusu a úprava okolí komunikace. Stav čekáren MHD a další postup.
8. Informace o postupu v intenzifikaci ČOV Dobřejovice.
9. Žádost o vyjádření k udělení licence – Veolia Transport Praha s.r.o. – 328.
10. Smlouva na úhradu neinvestičních nákladů na žáka v ZŠ Nerudova Říčany za rok 2012.
11. Žádost o. s. Dobřejovický ČTYŘLÍSTEK o příspěvek na Dětský den.
12. Finanční výbor - Zápis č. 3 z kontroly dokladů.
13. Výpověď z dohody č. 15/2010-S.

usnesení č. 2013/38/05/03: Zápis a usnesení č. 37 byly schváleny bez připomínek.

usnesení č. 2013/38/05/04: Zastupitelstvo respektuje podmínky a způsob využití území v souladu s platným Územním plánem Dobřejovic. V případě přenesení rozhodovací pravomoci na obec, nebude zastupitelstvo s podnikatelským záměrem – výkup a prodej kovů – v případě nepříznivého dopadu na majetek obce a občanů, souhlasit.

usnesení č. 2013/38/05/05: Zastupitelstvo ukládá starostce projednat s dodavatelem stavby polních cest úpravu vjezdu na polní cestu z Horní ulice a opravu části cesty na křižovatce polních cest s Dálničními stavbami. Úpravy kolem polních cest budou trvale sledovány z důvodu vyhodnocení provedených opatření.

usnesení č. 2013/38/05/06: Zastupitelstvo schvaluje nákup přídavného zařízení k traktůrku – cepáku v ceně 49.990,- Kč od společnosti Husqvarna. Zařízení bude pořízeno od stejné firmy jako stávající souprava traktoru. O uvedenou částku bude provedena rozpočtová změna příslušné kapitoly.

usnesení č. 2013/38/05/07: Zastupitelstvo nemá námitek k udělení licence pro dopravce Veolia Transport Praha s.r.o. na autobusovou linku 328.

usnesení č. 2013/38/05/08: Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením smlouvy na úhradu neinvestičních nákladů ve výši 4.277,- za žáka v ZŠ Nerudova s městem Říčany a pověřuje starostku podpisem.

usnesení č. 2013/38/05/09: Zastupitelstvo souhlasí s poskytnutím příspěvku pro o. s. Dobřejovický ČTYŘLÍSTEK ve výši 3.000,- Kč.

usnesení č. 2013/38/05/10: Zastupitelstvo bere zápis č. 3/2013 Finančního výboru na vědomí a schvaluje jej.

VII. ZÁVĚR

Zasedání zastupitelstva obce ukončila předsedající ve 21.00 hod.
Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina
2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne 27. 5. 2013.

Zapisovatel: ..... dne ….....

Ověřovatelé: ..... dne ….....

..... dne ….....

Starosta: ..... dne ….....