

Obec Dobřejovice

se sídlem na Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice

je zřizovatelem a provozovatelem Spolkového domu, který je umístěn v pronajatém objektu v ulici U Kapličky, čp. 44, 251 01 Dobřejovice. Spolkový dům včetně multifunkčního sportovního hřiště je určen pro společenský, kulturní a sportovní život široké veřejnosti všech věkových skupin a zajišťuje spolkům, organizacím a obyvatelům obce prostor pro jejich aktivity.

Pro zajištění plynulého a maximálního využití všech prostor vydává Obec „Provozní řád Spolkového domu a multifunkčního sportovního hřiště“, kterým upravuje práva a povinnosti všech uživatelů a návštěvníků prostor. Všechny prostory Spolkového domu a multifunkčního sportovního hřiště smějí být používány jen v souladu s tímto provozním řádem a to k aktivitám, které jsou v jednotlivých prostorech povoleny a ke kterým jsou určeny.

Provozní řád Spolkového domu a multifunkčního sportovního hřiště

A. provozní doba,

1. Objekt Spolkového domu a multifunkčního sportovního hřiště je určen pro všechny, kteří v prostorách Spolkového domu absolvují společenské, kulturní nebo sportovní aktivity, návštěvníky knihovny a kavárny, a to v rozsahu daném harmonogramem činnosti Spolkového domu a rozvrhem využití sálů a venkovního hřiště.
2. **Provozní doba:**
Spolkový dům je v provozu celoročně.
Spolkový dům
8,00 až 22,00 hodin každý den
multifunkční hřiště: v období od 1.5. do 31.8. 9,00 až 21,00 hodin každý den
v období od 1.9. do 30.4. 9,00 až 17,00 hodin každý den
obecní knihovna: pátek 15,00 až 17,00 hodin
kavárna: 14,00 až 22,00 hodin každý den
3. **Ve Spolkovém domě si lze najmout:**
sál I. (knihovna) 37 m²
sál II. (prostřední místnost) 32 m²
sál III. 39 m²
kombinaci výše uvedených sálů
víceúčelové venkovní hřiště s umělým povrchem o velikosti 480 m²

B. povinnosti uživatelů prostor

1. Uživatel Spolkového domu je povinen dodržovat tento provozní řád, dbát platných předpisů, zejména bezpečnostních a protipožárních a předpisů o ochraně majetku.
2. Všichni uživatelé objektu jsou povinni:
 - a. dodržovat předem smluvený čas a druh aktivity
 - b. udržovat čistotu, pořádek a hygienické zásady ve smyslu zásad slušného chování
 - c. nepoškozovat budovu a zařízení
 - d. svým chováním neomezovat a obtěžovat nejbližší okolí Spolkového domu

- e. vstupovat na venkovní hřiště a do víceúčelových sálů pouze ve vhodné obuvi pro danou aktivitu, (zejména v obuvi nezanechávající šmouhy na podlaze)
 - f. nepřemísťovat pevné i mobilní zařízení mimo stanovená místa
 - g. v případě vstupu se zvířaty mít je pevně pod kontrolou. Za chování zvířat odpovídají jejich majitelé
 - h. v celém objektu, včetně terasy dodržovat zákaz kouření, zákaz manipulace s otevřeným ohněm a zákaz vnášení nebezpečných látek (hořlaviny, výbušniny, plynové láhve apod.). Kouření je povoleno pouze na vyhrazených místech v areálu kolem objektu a hřiště.
 - i. odevzdat pronajaté prostory ve stavu v jakém byl předány
 - j. nemanipulovat s technickými zařízeními budovy bez souhlasu správce
 - k. v průběhu aktivit důsledně dbát všech pokynů a příkazů správce
 - l. případné závady na zařízení Spolkového domu nebo hřiště nebo na jeho bezprostředním okolí ohlásit správci objektu, v případě hrozícího prodlení na policii
 - m. v případě, že jsou svědky úmyslného poškození budovy či jejího vybavení nebo zařízení, ihned oznámit tuto skutečnost policii
 - n. při zjištění požáru neprodleně požár ohlásit na telefonní číslo 150 nebo 112 a bez prodlení také správci objektu
 - o. místnosti objektu po opuštění a po skončení aktivity řádně uzavřít a zajistit; v případě, že ji opouští jako poslední, je povinen se přesvědčit, že všechny elektrické spotřebiče, které nejsou dle návodu určeny ke stálému provozu bez dozoru, jsou vypnuty nebo vytaženy z el. zásuvky, není ponechána tekoucí voda a v místnosti jsou uzavřena okna a vypnuto osvětlení.
3. Při porušení tohoto provozního řádu, nebo nevhodném chování, může správce osobu vykázat ze Spolkového domu bez nároku na vrácení zaplaceného poplatku.

C. využívání a rezervace prostor

1. Provoz Spolkového domu a multifunkčního hřiště se řídí harmonogramem akcí na základě rezervace výše uvedených prostor. Rezervaci Spolkového domu, jeho částí a multifunkčního hřiště je možno provést prostřednictvím rezervačního systému, který je umístěn na internetových stránkách obce www.dobrejovice.eu v záložce „Spolkový dům Dobřejovice“, případně přímo na internetových stránkách rezervačního systému <http://sd-dobrejovice.rezervacnik.cz>. Rezervaci je možno zajistit také prostřednictvím správce objektu a zároveň provozovatele kavárny v prostorách Spolkového domu ing. Martina Hlouška, na telefonním čísle +420 602 371 492.
2. V hodinách, kdy nebude v harmonogramu provozu hřiště uveden žádný uživatel, je hřiště přístupné veřejnosti.
3. V době mimo provozní dobu kavárny, kdy nebude uveden v harmonogramu provozu Spolkového domu žádný uživatel, může zájemce využít tyto prostory po předchozí dohodě se správcem nebo vedením obecního úřadu.
4. V případě pochybností platí, že přednost pro využití Spolkového domu a hřiště mají spolky, zřízené na území Dobřejovic a zájmové skupiny tvořené občany Dobřejovic.
5. Spory okolo rozvrhů mezi zájemci a správcem řeší vedení Obce Dobřejovice, případně kulturní komise obce Dobřejovice.
6. Nelze-li ze strany zájemce dodržet předem smluvený čas, je povinen změnu ohlásit nejpozději 1 pracovní den předem.
7. Za rezervaci prostor se účtuje poplatek dle ceníku, který tvoří přílohu tohoto provozního řádu. Spolky a zájmové skupiny uvedené v odst. 4. tohoto článku provozního řádu, užívají, v případě, že se nejedná o výdělečnou činnost, všechny sály a multifunkční hřiště bezplatně.
8. Uživatel přebírá část Spolkového domu, stejně tak vybavení, písemně záznamem v záznamníku správce areálu, kde uvede veškerá před nájmem zjištěná poškození. Nejsou-li zjištěna žádná poškození, příslušná kolonka se proškrtne. Po ukončení nájmu části Spolkového domu provede správce převzetí a kontrolu poškození a zjištěná poškození zaznamená v záznamníku pronájmů.

9. V případě mimořádných změn podmínek ve Spolkovém domě je správce oprávněn částečně omezit nebo zcela zrušit provoz a tuto skutečnost je povinen předem oznámit zájemci. V takovém případě nemohou zájemci, mimo vrácení příslušné části poplatku, na Obci Dobřejovice uplatňovat žádné další nároky ani vzniklou škodu.
10. V případě úrazu vzniklém ve Spolkovém domě nebo na hřišti je uživatel povinen jej bez prodlení nahlásit správci objektu.
11. Obec Dobřejovice nenese odpovědnost za věci odložené v prostorách Spolkového domu a jejich případnou ztrátu.

D. práva a povinnosti správce

1. Správce Spolkového domu a hřiště odpovídá za:
 - a. plynulý provoz objektu a hřiště v době otevírací doby kavárny
 - b. na dodržování harmonogramu provozu
 - c. za seznámení všech uživatelů s provozním řádem v nezbytně nutném rozsahu a jeho vyvěšení na vyhrazeném místě
 - d. za to, že do prostoru multifunkčního hřiště nebudou vnášeny ani zde konzumovány žádné alkoholické nápoje.
 - e. zamykání a odemykání objektu a hřiště, a to v souladu s provozní dobou, se vztahuje i na období mimo běžnou provozní dobu podle potřeb osob či organizací, které v souladu s harmonogramem objekt a hřiště užívají.
2. Správce Spolkového domu je povinen:
 - a. provádět vizuální kontrolu prostor minimálně jedenkrát denně, přičemž v rámci této kontroly je povinen zkontrolovat veškeré pohledem zjiřitelné skutečnosti, zejména je povinen se zaměřit na případné zdroje nebezpečí a tyto odstranit, případně informovat neprodleně Obec, která v případě nebezpečí většího rozsahu rozhodne, jakým způsobem bude odstraněno
 - b. zajistit pravidelný úklid Spolkového domu
3. Správce Spolkového domu je oprávněn
 - a. doplňovat harmonogram provozu o užití dalšími zájemci. Doplněním harmonogramu provozu nesmí dojít ke kolizi s programem osob dle původního znění Harmonogramu provozu obce
 - b. vybírat poplatky za uskutečněné rezervace prostor.

E. závěrečná ustanovení

1. Provozní řád je platný od 1.1.2017
2. Měnit a doplňovat provozní řád Spolkového domu je oprávněn starosta a místostarosta obce po dohodě s kulturní komisí.
3. Kontakty:
Správce: ing. M. Hloušek: tel. 602 371 492, hlousek276@icloud.com
Objednání termínů: <http://sd-dobrejovice.rezervacnik.cz>; www.dobrejovice.eu - viz „Spolkový dům“
Obecní policie Vestec: 739 156 156
státní policie 158
místostarosta obce: p. Jan Krejčí, telefon 607 055 158, krejci@dobrejovice.eu
záchranná služba 155
hasiči 150

Přílohy: ceník poplatků ve Spolkovém domě
provozní řád multifunkčního hřiště

V Dobřejovicích 5.12.2016


Ing. Jiří Kappel
starosta obce

