

Zápis č. 17
z řádného zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice konaného dne
5. 10. 2011 v 18.00 na Obecním úřadě v Dobřejovicích.

Přítomni: Žilíková, Čmolík, Doležalová, Dvořáčková, Holeš, Kappel, Krejčí, Šindelář

Omluvena: Koubová

I. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostkou obce Ing. Marií Žilíkovou (dále jako předsedající).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby informace podle § 93 odst 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dobřejovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 5. 10. 2011 do 13. 10. 2011. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze dále konstatovala, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu devíti všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

II. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Mgr. Martina Čmolíka a Markétu Doležalovou a zapisovatelem Miroslava Holeše. K návrhu nebyly vzneseny protinávrhy.

Návrh usnesení č. 2011/17/13/01: Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu Mgr. Martina Čmolíka a Markétu Doležalovou a zapisovatelem Miroslava Holeše.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

III. PROGRAM ZASEDÁNÍ.

Předsedající seznámila zastupitele s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

Návrh usnesení č. 2011/17/13/02:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program zasedání:

- 1) Kontrola zápisu a usnesení č. 16.
- 2) Příprava kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2012.
- 3) Hodnocení kvality pitné vody za 1. pololetí 2011.
- 4) Intenzifikace ČOV Dobřejovice.
- 5) Postup výstavby vodovodu a kanalizace.
- 6) Návrh dopravního zklidnění průtahu obce – výběr dodavatele.
- 7) Vnitropodnikové směrnice.
- 8) Informace o přijetí sponzorského daru v MŠ Dobřejovice.
- 9) ASA – ceny za svoz odpadu na rok 2012.
- 10) Věcné břemeno na výústní objekt ČOV Dobřejovice na pozemku 153/2 v k. ú. Dobřejovice.
- 11) Měření hluku z Pražského okruhu.
- 12) Obchod, Na Návsi 26 – nájemní smlouva.
- 13) Žádosti o změnu ÚP Dobřejovic.
- 14) Smlouva na zpracování regulačního plánu – lokalita Z7.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1
Usnesení bylo schváleno.

IV. KONTROLA ZÁPISU A USNESENÍ Č. 16.

1. Kontrola zápisu a usnesení č. 16

Návrh usnesení č. 2011/17/13/03: Zápis a usnesení č. 16 byly schváleny bez připomínek.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

V. PROJEDNÁNÍ ÚKOLŮ

2. Příprava kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2012.

V ceně vodného a stočného v roce 2012 se projeví především zvýšení DPH. Tuto položku neovlivní ani obec ani provozovatel. Za rok 2011 jsou náklady na vodu odpadní k 31. 8. 2011 překročeny o 268 tis. Kč. Zbývá nám do 31. 12. 2011 pouze 51 tis. Kč. Skutečná výše nákladů bude známa na konci roku, ale v současné době je průměr nákladů na měsíc 102 tis. Kč. Pro příští rok navrhuje provozovatel pro potřeby kalkulace zachovat výši nájemného v roční částce 600 tis. Kč, z toho 250 tis. voda pitná a 350 tis. voda odpadní. Upozorňuje, že z pohledu zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, by měla výše nájemného vycházet z Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací, jehož zpracování, schválení a realizace je zákonnou povinností vlastníka vodohospodářské struktury. Tento plán máme k dispozici od r. 2008, ale výše nájemného by byla tak vysoká, že by došlo ke skokovému zdražení vodného a stočného, což zatím zastupitelstvo odmítá. Např. roční nájemné za vodu pitnou by mělo být 279 tis. a za vodu odpadní 945 tis. Kč.

Návrh usnesení č. 2011/17/13/04: Zastupitelstvo schvaluje pro rok 2012 cenu nájemného za vodohospodářský majetek do kalkulace vodného a stočného ve výši 600.000,- Kč.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

3. Hodnocení kvality pitné vody za 1. pololetí 2011.

1.SčV, a.s. zaslala Zprávu o hodnocení pitné vody. Hodnocení proběhlo v Mateřské škole

Dobřejovice. Podle provedených zkoušek kvalita vody odpovídá požadavkům na kvalitu vody pitné stanoveným Vyhláškou MZ č. 252/2004 Sb., v platném znění.

Na vědomí bez usnesení.

4. Intenzifikace čističky odpadních vod (ČOV) Dobřejovice.

V současné době se ČOV dostává na hranici možností. Probíhají jednání s 1.SčV, a.s. ve věci řešení intenzifikaci ČOV a zároveň obec hledá důvody velkého množství balastních vod natékajících do ČOV. V týdnu od 10. 10. 2011 proběhnou kamerové prohlídky dešťové a splaškové kanalizace, které provede firma PROJECT ISA, s.r.o., Praha 9 ve spolupráci s provozovatelem vodohospodářského majetku 1. SčV, a.s. Na základě výsledků kamerových zkoušek budou přijata opatření ke snížení množství balastních vod natékajících na čističku. Zároveň proběhnou jednání s investory v obci, kteří mají zájem na napojení na ČOV, kde bude řešeno zvýšení kapacity na potřebné množství.

Návrh usnesení č. 2011/17/13/05: Zastupitelstvo souhlasí s prováděním kamerových zkoušek kanalizačního systému v obci firmou PROJECT ISA, s.r.o, Praha 9 a bere na vědomí informaci o probíhajících jednáních s investory na záměru intenzifikace čističky odpadních vod obce Dobřejovice. Ukládá starostce a místostarostovi trvale zastupitelstvo o postupu v kontrole kanalizace a intenzifikaci čističky informovat.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

5. Postup výstavby vodovodu a kanalizace.

Smlouva o dílo na výstavbu vodovodu a kanalizace v obci Dobřejovice byla podepsána se společností FK Bau, a.s., Uhřetěves, jako vedoucím členem sdružení VK Dobřejovice. Celá investiční akce má být ukončena v srpnu 2012. Sdružení VK Dobřejovice vyhrálo soutěž na dodavatele částkou 21 241 437,- Kč, vč. DPH.

Podpisem smlouvy skončilo dlouholeté administrativní vyřizování (od r. 2008) veškerých povolení a potřebných formalit pro zahájení stavby. Např. výběrové řízení na dodavatele bylo připravováno od ledna 2011, vyhlášeno v květnu 2011 a prakticky skončilo koncem srpna 2011. Do stavby se obec nemohla pustit dříve, dokud neměla zajištěný alespoň nějaký další zdroj financování z jiných prostředků než vlastních. Důvodem je nedostatek finančních prostředků obce na celou stavbu, kdy bylo nutné část připravených prostředků uvolnit v roce 2010 na přístavbu mateřské školy za 6,5 mil. Kč. V současné době jsme podepsali Smlouvu na poskytnutí dotace na vodovod z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu životního prostředí a zemědělství ve výši 3 604 044,- Kč. Samozřejmě se obec bude nadále snažit získat další dotace na kanalizaci, aby bylo možné obě sítě položit současně.

Vzhledem k původnímu záměru provedení oprav povrchů na komunikacích III. třídy v říjnu 2011 byl přehodnocen harmonogram výstavby sítí a první práce byly zahájeny na ulici Čestlické. Následovala ulice Kaštanová a Jesenická, na kterou navazuje místní komunikace Nad Hliníkem. Jesenická ulice by měla být otevřena koncem září 2011.

S uzavěrou Kaštanové a Jesenické ulice bylo nutné přemístit autobusovou zastávku ve směru na Prahu do míst, kde kdysi tato zastávka bývala, a to na ulici Košumberk. Při otevření Jesenické ulice se autobusové zastávky vrátí zpět na náves.

K 1. říjnu 2011 bude „parta“, která staví sítě, posílena o další „partu“, aby v tomto roce byla ještě zainvestována ulice U Křížku a Kaštanová I, U Zámku a ulice Košumberk. Pokud bude možné provádět přes zimu další práce, musí být zvoleny místní komunikace, které nemají vazbu na silnice III. třídy. Harmonogram výstavby bude připraven v návaznosti na vývoj počasí a kapacity společnosti FK Bau, a.s.

Po dokončení výstavby vodovodu, kanalizace a plynovodu (ulice U Křížku), bude obec zajišťovat kolaudaci postupně (částečnou) ve výše uvedených komunikacích již v roce 2011, aby se občané mohli na sítě připojovat. V případě, že budou zahájeny další stavby sítí, bude kolaudace prováděna až v další skupině, tj. v roce 2012.

Společnost FK Bau, a.s. bude nabízet obyvatelům vybudování domovních částí přípojek, pokud si nebudou práce moci zajistit jiným způsobem. Občané se mohou na vodovod a kanalizaci připojit po zkolaudování hlavních řadů, kdy s nimi na základě jejich žádosti provozovatel vodovodu a kanalizace uzavře Smlouvu a namontuje jim vodoměr.

Návrh usnesení č. 2011/17/13/06: Zastupitelstvo bere informaci o postupu výstavby na vědomí. Ukládá starostce ve spolupráci s dodavatelem stavby připravovat podklady k částečné kolaudaci sítí v roce 2011 tak, aby byly zkolaudovány řady v dokončených ulicích, tj. Čestlické, Kaštanová 2, Jesenické, Nad Hliníkem, U Křížku, Kaštanové I, U Zámku a Košumberk.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno

6. Návrh dopravního zklidnění průtahu obce – výběr dodavatele.

Cenové nabídky na zpracování studie „Zklidnění dopravy a pasport stávajícího dopravního značení předložily tři firmy. Všechny firmy měly v zadání kromě studie i její projednání s odborem dopravy a Policií ČR:

1. CITYPLAN spol. s r.o., Praha 1 ve výši 75.600,- Kč. Termín: 5 týdnů od objednávky – koncept pro projednání a do 2 týdnů čistopis v 6 paré a digitálně.
2. Ing. Josef Širc, Projekce dopravních staveb Slaný ve výši 102.000,- Kč. Termín: do 10 týdnů od objednání.
3. DIPRO, spol. s r. o. Praha 12 ve výši 108.000,- Kč. Termín: 8 týdnů od objednání koncept a do 3 týdnů čistopis.

Návrh usnesení č. 2011/17/13/07: Zastupitelstvo vybírá společnost CITYPLAN spol. s r.o., Jindřišská 17, 110 00 Praha 1, IČ 47307218, souhlasí s podpisem Smlouvy o dílo a ukládá starostce zahájit s firmou jednání na zpracování studie zklidnění průtahu obcí. Zároveň podle návrhu připravovat realizaci opatření tak, aby je bylo možno postupně instalovat po provedení oprav

komunikací III. třídy.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

7. Vnitropodnikové směrnice.

Starostka předložila návrh vnitropodnikových směrnic obce Dobřejovice. Nejvýznamnější změnou je další postup v reformě účetnictví obcí, kdy i obce přecházejí na podnikatelský způsob účtování (podvojný účetnictví) a v roce 2011 začne obec s odpisováním i dalšího majetku vedle již odepisování drobného dlouhodobého majetku. Jednorázový odpis ve výši 40 % ceny se bude týkat majetku obce s výjimkou pozemků. Odpis v roce 2011 provedený tzv. zjednodušeným způsobem se bude týkat hmotného majetku na účtech 021, 022, 025 a 029 a majetku nehmotného na účtech 012-014 a 019. Při prvním použití metody odepisování dlouhodobého majetku se hodnota oprávek k odpisovanému majetku promítne jako oceňovací rozdíl při změně metody. Pro další roky bude zpracován odpisový plán. U majetku, který se stále používá a opravuje – komunikace, vodovod a kanalizace, veřejné osvětlení, se nebude provádět odepisování do nuly a v těchto případech se bude odepisovat do výše 5 %. Zůstatková cena se odepíše až v případě vyřazení majetku. Nový způsob účetnictví bude pro obec v roce 2011 představovat výraznou ztrátu. Obec má v majetku dlouhodobý majetek v ceně cca 80 mil. Kč. V případě žádostí o dotace lze ale doložit, že jde o změnu metody.

Návrh usnesení č. 2011/17/13/08: Zastupitelstvo souhlasí s předloženými vnitro organizačními směrnici obce Dobřejovice. Souhlasí se zjednodušeným způsobem odpisování dlouhodobého majetku ve výši 40 % v roce 2011.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

8. Informace o přijetí sponzorského daru v MŠ Dobřejovice.

Ředitelka Mateřské školy Korálek Dobřejovice předložila seznam sponzorských darů za I. pololetí 2011 – MŠ získala 2.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 2011/17/13/09: Zastupitelstvo bere zprávu o sponzorském daru pro MŠ Dobřejovice za I. pololetí 2011 na vědomí.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno

9. ASA – ceny za svoz odpadu na rok 2012.

Do cen likvidace odpadu se v roce 2012 promítne také zvýšení DPH. Dojde k navýšení cen jak pro obyvatele, tak pro obec za tříděný odpad. Zároveň společnost A. S. A. oznámila, že v roce 2012 již nebude schopna udržet ceny na úrovni předchozích let a bude nucena kromě DPH ceny navýšit.

Cena za komunální odpad včetně 14 % DPH za rok je předpokládána ve výši 483 314 Kč a za tříděný 272.880 Kč, tj. celkem 756.194 Kč/rok. Za rok 2011 jsou předběžné náklady na odpad celkem 722 tis. Kč, takže nárůst ceny představuje prakticky zvýšená DPH.

Návrh usnesení č. 2011/17/13/10: Zastupitelstvo obce bere zprávu společnosti A. S. A. na vědomí a ukládá Finančnímu výboru zohlednit nové ceny při přípravě rozpočtu na rok 2012. Zároveň ukládá Finančnímu výboru připravit návrhy na ceny za odpad pro občany.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

10. Věcné břemeno na výústní objekt ČOV Dobřejovice na pozemku 153/2 v k. ú. Dobřejovice.

Čistička odpadních vod Dobřejovice ani kanalizace a vodovod před odkoupením obcí od původního vlastníka neměla vyřešena věcná břemena. V současné době správce pozemku potoka, tj. pozemku parc. č. 153/2 v k. ú. Dobřejovice, požaduje ve vazbě na vydání nového povolení na vypouštění odpadních vod, uzavření Smlouvy o věcném břemeni na výústní objekt z ČOV do Dobřejovického potoka. Geometrický plán na věcné břemeno byl již zadán.

Návrh usnesení č. 2011/17/13/11: Zastupitelstvo ukládá starostce dokončit jednání s Povodím

Vltavy ve věci věcného břemene na výústní objekt od čističky odpadních vod Dobřejovice.
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1
Usnesení bylo schváleno.

11. Měření hluku z Pražského okruhu.

V týdnu od 3. 10. 2011 proběhlo připravené měření hluku z Pražského okruhu v Dobřejovicích a Modleticích. Bylo prováděno od úterního poledne po 24 hodin. Výsledky budou k dispozici asi do 3 týdnů. Současně proběhlo sčítání vozidel. Bylo napočítáno 39 tisíc automobilů, výhled do roku 2015 je 54 054 automobilů. Hodnocení měření bude provedeno ještě podle staré vyhlášky, která platí do 31. 10. 2011.

Podle měření hluku v Hlukové studii zpracované ke stavbě 512, tak před zahájením stavby okruhu v žádném místě ani žádné denní době nepřesáhl v obci Dobřejovice hluk 40 dB. Předpokládaný hluk z dopravy opět podle hlukové studie neměl nikde přesáhnout hlukové limity, tj. ve dne 60 a v noci 50 dB a to s výhledem do roku 2015 s již uváděnými počty automobilů.

V pondělí 26. 9. 2011 proběhla na Obecním úřadě Dobřejovice moderovaná beseda občanů z Dobřejovic a z dalších obcí sousedících s Pražským okruhem. Předmětem besedy byla reakce na změnu ve způsobu metodiky vyhodnocování výsledků měření hluku a ohlasy na současnou situaci s hlukem. Hlukové limity se sice nezměnily (60 Db ve dne a 50 Db v noci), ale podle nové metodiky hodnocení výsledků měření došlo k navýšení hranice hluku o 7 Db v neprospěch občanů. Tato metodika je závazná pro všechny akreditované firmy a laboratoře, které měří hluk. Beseda bude součástí nově připravovaného vydání pořadu „Nedej se“, který je tentokrát zaměřen na problém hluku z dopravních staveb.

Návrh usnesení č. 2011/17/13/12: Zastupitelstvo bere informace o měření hluku v Dobřejovicích a Modleticích na vědomí.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1
Usnesení bylo schváleno.

12. Obchod, Na Návsi 26 – nájemní smlouva.

Podle Smlouvy o nájmu nebytových prostor – prodejny potravin, uzavřené dne 22. 12. 2008, čl. V, má stávající nájemce právo do 15. listopadu 2011 písemně požádat o prodloužení doby nájmu s tím, že marným uplynutím této lhůty jeho právo zaniká. Nájemce obchodu p. Petr Hlubuček podal žádost o prodloužení nájmu na další tři roky a zároveň požádal o snížení nájemného na 7.500,- Kč měsíčně.

Návrh usnesení č. 2011/17/13/13: Zastupitelstvo souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na jeden rok při stávající úrovni nájemného, tj. 10.000,- Kč p. Petru Hlubučkovi. Ukládá starostce zveřejnit záměr na pronájem obchodu v čp. 26 p. Petru Hlubučkovi bez výběrového řízení.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 1 nepřítomno 1
Usnesení bylo schváleno.

13. Žádosti o změnu ÚP Dobřejovic.

V současné době přibývají další žádosti o změnu územního plánu. Se všemi žádostmi bude naloženo podle stavebního zákona.

Návrh usnesení č. 2011/17/13/14: Zastupitelstvo ukládá starostce veškeré žádosti o změnu územního plánu evidovat a odpovědět žadatelům dle platného stavebního zákona.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1
Usnesení bylo schváleno.

14. Smlouva na zpracování regulačního plánu – lokalita Z7.

Ing. arch. Pokojová předložila návrh smlouvy o dílo na zpracování Regulačního plánu na Lokalitu Z7 a to na zpracování podle § 62 zákona 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu v platném znění a to z podnětu obce. V tom případě by obec hradila náklady na vydání regulačního plánu. Pokud však zpracování regulačního plánu je vyvoláno potřebou jiné osoby, může

zastupitelstvo v rozhodnutí podmínit jeho pořízení částečnou nebo úplnou úhradou nákladů na zpracování návrhu regulačního plánu projektantem.

Návrh usnesení č. 2011/17/13/15: Zastupitelstvo rozhodlo o zpracování regulačního plánu z podnětu. Souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo na zpracování regulačního plánu s tím, že veškeré náklady na jeho pořízení ponese společnost OPTREAL, s.r.o., která bude spoluúčastník smlouvy jako plátce.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

VI. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE DNE

usnesení č. 2011/17/13/01: Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu Mgr. Martina Čmolíka a Markétu Doležalovou a zapisovatelem Miroslava Holeše.

usnesení č. 2011/17/13/02:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program zasedání:

- 1) Kontrola zápisu a usnesení č. 16.
- 2) Příprava kalkulace ceny vodného a stočného na rok 2012.
- 3) Hodnocení kvality pitné vody za 1. pololetí 2011.
- 4) Intenzifikace ČOV Dobřejovice.
- 5) Postup výstavby vodovodu a kanalizace.
- 6) Návrh dopravního zklidnění průtahu obce – výběr dodavatele.
- 7) Vnitropodnikové směrnice 2011.
- 8) Informace o přijetí sponzorského daru v MŠ Dobřejovice.
- 9) ASA – ceny za svoz odpadu na rok 2012.
- 10) Věcné břemeno na výústní objekt ČOV Dobřejovice na pozemku 153/2 v k. ú. Dobřejovice.
- 11) Měření hluku z Pražského okruhu.
- 12) Obchod, Na Návsi 26 – nájemní smlouva.
- 13) Žádosti o změnu ÚP.
- 14) Smlouva na zpracování regulačního plánu – lokalita Z7.

usnesení č. 2011/17/13/03: Zápis a usnesení č. 16 byly schváleny bez připomínek.

usnesení č. 2011/17/13/04: Zastupitelstvo schvaluje pro rok 2012 cenu nájemného za vodohospodářský majetek do kalkulace vodného a stočného ve výši 600.000,- Kč.

usnesení č. 2011/17/13/05: Zastupitelstvo souhlasí s prováděním kamerových zkoušek kanalizačního systému v obci firmou PROJECT ISA, s.r.o, Praha 9 a bere na vědomí informaci o probíhajících jednáních s investory na záměru intenzifikace čističky odpadních vod obce Dobřejovice. Ukládá starostce a místostarostovi trvale zastupitelstvo o postupu v kontrole kanalizace a intenzifikaci čističky informovat.

usnesení č. 2011/17/13/06: Zastupitelstvo bere informaci o postupu výstavby vodovodu, kanalizace a plynu na vědomí. Ukládá starostce ve spolupráci s dodavatelem stavby připravovat podklady k částečné kolaudaci sítí v roce 2011 tak, aby byly zkolaudovány řady v dokončených ulicích, tj. Čestlické, Kaštanová 2, Jesenické, Nad Hliníkem, U Křížku, Kaštanové I, U Zámku a Košumberk.

usnesení č. 2011/17/13/07: Zastupitelstvo vybírá společnost CITYPLAN spol. s r.o., Jindřišská 17, 110 00 Praha 1, IČ 47307218, souhlasí s podpisem Smlouvy o dílo a ukládá starostce zahájit s firmou jednání na zpracování studie zklidnění průtahu obcí. Zároveň podle návrhu připravovat realizaci opatření tak, aby je bylo možno postupně instalovat po provedení oprav komunikací III. třídy.

usnesení č. 2011/17/13/08: Zastupitelstvo souhlasí s předloženými vnitro organizačními směrnicemi obce Dobřejovice. Souhlasí se zjednodušeným způsobem odpisování dlouhodobého majetku ve výši 40 % v roce 2011.

usnesení č. 2011/17/13/09: Zastupitelstvo bere zprávu o sponzorském daru pro MŠ Dobřejovice za I. pololetí 2011 na vědomí.

usnesení č. 2011/17/13/10: Zastupitelstvo obce bere zprávu společnosti A. S. A. o cenách roku

2012 na vědomí a ukládá Finančnímu výboru zohlednit nové ceny při přípravě rozpočtu na rok 2012. Zároveň ukládá Finančnímu výboru připravit návrhy na ceny za odpad pro občany.

usnesení č. 2011/17/13/11: Zastupitelstvo ukládá starostce dokončit jednání s Povodím Vltavy ve věci věcného břemene na výústní objekt od čističky odpadních vod Dobřejovice.

usnesení č. 2011/17/13/12: Zastupitelstvo bere informace o měření hluku v Dobřejovicích na vědomí.

usnesení č. 2011/17/13/13: Zastupitelstvo souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na jeden rok při stávající úrovni nájemného, tj. 10.000,- Kč p. Petru Hlubučkovi. Ukládá starostce zveřejnit záměr na pronájem obchodu v čp. 26 p. Petru Hlubučkovi bez výběrového řízení.

usnesení č. 2011/17/13/14: Zastupitelstvo ukládá starostce veškeré žádosti o změnu územního plánu evidovat a odpovědět žadatelům dle platného stavebního zákona.

usnesení č. 2011/17/13/15: Zastupitelstvo rozhodlo o zpracování regulačního plánu z podnětu. Souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo na zpracování regulačního plánu s tím, že veškeré náklady na jeho pořízení ponese společnost OPTREAL, s.r.o., která bude spoluúčastník smlouvy jako plátce.

VII. ZÁVĚR

Zasedání zastupitelstva obce ukončila předsedající ve 21:00 hod.

Přílohy zápisu:

1) Prezenční listina

2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne 11. 10. 2011.

Zapisovatel: dne

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne