

# OBEC DOBŘEJOVICE, Na Návsi 26, 251 01 Dobřejoyice, IČ: 00240141

## Zápis č. 12

### ze řádného zasedání Zastupitelstva obce Dobřejoyice konaného dne 19. 10. 2023 od 18:00 na Obecním úřadě v Dobřejoyicích.

**Přítomni:** Ladislav Bezouška, Bc. Ilona Reimannová, Martin Sklenář, Markéta Zdeňková, Martin Joza, Pavla Mikušková, Ing. Jan Chvátal, Bc. Zbyněk Kudláček

**Omluveni:** -

Občané obce Dobřejoyice: 1

#### I. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

---

Zasedání Zastupitelstva obce Dobřejoyice (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:03 starostou obce Martinem Sklenářem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu §93 odst. 1 zákona o obcích, informace o konání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce od 11. 10. 2023. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Starosta dále konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Starosta dále informoval všechny přítomné, že je z veřejného zasedání pořizován audiozáznam, který bude následně zveřejněn na internetových stránkách obce. Zároveň upozornil přítomné, že průběh jednání je živě přenášěn prostřednictvím obecní facebookové stránky, kde jsou záznamy také uchovávány.

#### II. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ

---

Starosta navrhl, aby zapisovatelem zápisu z dnešního jednání zastupitelstva byl určen místostarosta Jan Chvátal, k návrhu nebyly vzneseny protinávrrhy.

##### **Návrh usnesení č. 2023/12/01:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejoyice určuje zapisovatelem 12. jednání zastupitelstva obce Dobřejoyice Ing. Jana Chvátala.*

Výsledek hlasování: pro 8 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva obce Dobřejoyice Pavlu Mikuškovou a Markétu Zdeňkovou.

K návrhu nebyly podány protinávrrhy.

##### **Návrh usnesení č. 2023/12/02:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejoyice určuje ověřovateli zápisu z 12. jednání zastupitelstva obce Dobřejoyice Pavlu Mikuškovou a Markétu Zdeňkovou.*

Výsledek hlasování: pro 8 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

### III. PROGRAM ZASEDÁNÍ

---

(projednávání bodu od 01:48 do 03:32 zveřejněného audiozáznamu)

Starosta požádal přítomné o případné další návrhy na doplnění zveřejněného programu:

Starosta navrhl změnu názvu projednávaného bodu 4. jednání následovně:

4. *Směnná smlouva se smlouvou darovací - Dobřejovice Development s.r.o. a OPTREAL spol. s.r.o.*

Dále doplnit do bodu Různé následující:

- *Informace z Kulturní komise a pozvánka na akce*
- *Informace k probíhajícím stavbám*

Další návrhy již nebyly uplatněny.

#### **Návrh usnesení č. 2023/12/03:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program 12. zasedání zastupitelstva obce Dobřejovice:*

1. *Kontrola usnesení*
2. *Schválení přijetí dotací z rozpočtu Středočeského kraje*
3. *Žádost o dotaci z Národní sportovní agentury*
4. *Směnná smlouva se smlouvou darovací - Dobřejovice Development s.r.o. a OPTREAL spol. s.r.o.*
5. *Smlouva o spolupráci při modernizaci zastávkového informačního systému*
6. *Rozpočtové opatření č. 6/2023*
7. *Různé*
  - *Informace z Kulturní komise a pozvánka na akce*
  - *Informace k probíhajícím stavbám*

Výsledek hlasování: pro 8 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

### IV. PROJEDNÁNÍ BODŮ PROGRAMU

---

#### **Bod 1) Kontrola usnesení**

(projednávání bodu od 03:32 do 06:25 zveřejněného audiozáznamu)

- **Usnesení č. 2021/34/08** - jednání s obcí Čestlice ve věci vzniku Dobrovolného svazku obcí (DSO) za účelem výstavby společné Základní školy, předložení dokumentace ke vzniku DSO - Splněno částečně – Probíhají společná jednání a přípravy podkladů a vyjednávání o pozemcích pro výstavbu školy
- **Usnesení č. 2023/09/04** - Změna č.5 ÚP Dobřejovic – Trvá – Probíhají práce na realizaci
- **Usnesení č. 2023/11/04** - Obecně závazná vyhláška č. 1/2023 o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí – Splněno – OZV byla zveřejněna ve Sbírce právních předpisů a následně byla zaslána také správci daně
- **Usnesení č. 2023/11/05** - Termínovaný vklad u Komerční banky na 10 mil Kč – Splněno – vklad byl založen a peníze na něj převedeny
- **Usnesení č. 2023/11/06** – Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo - Změna č.5 ÚP – Splněno – Smlouva byla podepsána všemi smluvními stranami a založena
- **Usnesení č. 2023/11/07** - Smlouvu o připojení výrobní k distribuční soustavě - FVE na SSC – Splněno – smlouva byla podepsána oběma smluvními stranami a založena
- **Usnesení č. 2023/11/08** - Smlouvy o zřízení věcného břemene – se společností ČEZ – u mostku přes potok - Splněno – Smlouva byla podepsána oběma smluvními stranami a založena, věcné břemeno bylo zapsáno v katastru nemovitostí
- **Usnesení č. 2023/11/09** - Smlouva o dílo – Zajištění zimní údržby 2023 – 2024 se společností MK3 a.s. - Splněno – Smlouva byla podepsána oběma smluvními stranami a založena

- **Usnesení č. 2023/11/10** - Plán rozvoje sportu Obce Dobřejovice na období 2023–2028 – Splněno – plán byl vyvěšen na internetových stránkách obce
- **Usnesení č. 2023/11/11** - Rozpočtové opatření č. 5/2023 – Splněno – Rozpočtové opatření bylo vyvěšeno

## **Bod 2) Schválení přijetí dotací z rozpočtu Středočeského kraje**

*(projednávání bodu od 06:25 do 09:12 zveřejněného audiozáznamu)*

Místostarosta informoval o tom, že celkem čtyři žádosti o dotaci ze „Středočeského fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021+“ byly úspěšné. Jedná se o žádosti o dotaci ve výši 4x 200 tisíc Kč na projektovou dokumentaci záměrů, na které obec hodlá žádat peníze z evropských fondů. Jedná se o záměry: "Stavební úpravy a přístavba Sportovního a společenského centra Dobřejovice", "Revitalizace veřejného prostranství centra obce Dobřejovice - 1. etapa", "Dům služeb, Dobřejovice" a "Přestavba obecního úřadu Dobřejovice". Obec se zavazuje, že nejpozději do dvou let od ukončení realizace přípravy Projektů podá žádost o dotaci z veřejných zdrojů. Pokud by se tak nestalo, bude obec muset obdržené finanční prostředky vrátit. Vracení nebude nutné v případě, že žádný vhodný dotační program v dané době vyhlášen nebude.

Středočeský kraj jako jednu z podmínek pro uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace požaduje usnesení Zastupitelstva obce o schválení přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace. Proto navrhl místostarosta následující usnesení:

### **Návrh usnesení č. 2023/12/04:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro následující projekty:*

- *Projektová dokumentace "Revitalizace veřejného prostranství centra obce Dobřejovice - 1. etapa",*
- *Projektová dokumentace "Stavební úpravy a přístavba Sportovního a společenského centra Dobřejovice",*
- *Projektová dokumentace "Dům služeb, Dobřejovice",*
- *Projektová dokumentace "Přestavba obecního úřadu Dobřejovice".*

Výsledek hlasování: pro 8 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

## **Bod 3) Žádost o dotaci z Národní sportovní agentury**

*(projednávání bodu od 09:12 do 11:44 zveřejněného audiozáznamu)*

Místostarosta informoval, že obec na spolufinancování přestavby a rekonstrukce budoucího Sportovního a společenského centra Dobřejovice chystá u Národní sportovní agentury v rámci výzvy č. 11/2023 podat žádost o dotaci na spolufinancování těch částí stavby, které bezprostředně souvisejí se sportovištěm a zázemím pro fotbalisty. Žádost o dotaci bude podávána pod názvem „Sportovní centrum Dobřejovice“.

### **Návrh usnesení č. 2023/12/05:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje použití finančních prostředků z rozpočtu obce pro dofinancování podílu žadatele ve výši minimálně 30% celkových nákladů u projektu „Sportovní centrum Dobřejovice“, který bude podán do dotační výzvy č. 11/2023 Národní sportovní agentury.*

Výsledek hlasování: pro 8 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

## **Bod 4) Směnná smlouva se smlouvou darovací - Dobřejovice Development s.r.o. a OPTREAL spol. s.r.o.**

*(projednávání bodu od 11:44 do 21:19 zveřejněného audiozáznamu)*

Starosta předložil návrh směny pozemků parc. č. 735/14 a parc.č. 735/15 vlastníka Dobřejovice Development s.r.o. za pozemky obce Dobřejovice parc. č. 725/9 parc. č. 725/14 a 729/9 vše v k. ú. Dobřejovice v lokalitě Nad Pražskou cestou. Jedná se o směnu pozemků s cílem získat strategické pozemky určené k výstavbě Občanského vybavení v této lokalitě. Starosta předložil zastupitelstvu Znalecký posudek, který konstatuje, že cena pozemků obce je ve výši 13,55 mil. Kč a cena nabízených pozemků ke směně je ve výši 16,80 mil. Kč. Přestože rozdíl oceněných pozemků je dle znaleckého posudku ve výši 3,25 mil. Kč bude finanční vypořádání dle dohody obou smluvních stran stanoveno na částku 1,8 mil. Kč. Směnou obec získá i

projektovou dokumentaci a platné stavební povolení na projekt původního majitele s názvem „polyfunkční dům“.

Zároveň součástí předložené smlouvy je i vypořádání přilehlých pozemků parc.č. 735/26 a 735/27, které jsou v majetku společnosti OPTREAL spol.s.r.o. a na nichž jsou umístěny stavby pilíře s připojením plynu a elektřiny a zároveň jsou zahrnuty v projektu a v Rozhodnutí ke stavbě „polyfunkčního domu“. Společnost OPTREAL tyto pozemky daruje obci bezplatně.

Starosta doplnil, že záměr směny pozemků byl dle zákona uveřejněn na úřední desce po dobu 15ti dnů a dne 16.10.2023 byly obci doručeny připomínky k záměru od spolku Za naše Dobřejovice v zastoupení bývalého starosty Kappela. Výše uvedené připomínky byly téhož dne předloženy zastupitelům na pracovní schůzce zastupitelstva.

Na dotaz Ilony Reimannová uvedl starosta, že obec se stane vlastníkem zasíťovaných parcel pro občanskou vybavenost, projektu na polyfunkční dům, platné prodloužené stavební povolení. Uvedl, že v současné době zde obec neplánuje objekt stavět, je to záloha do budoucna a vzhledem k vzrůstajícím cenám pozemků i dobrá investice. Obec je v pozici, ve které může případně vyvolat a projednat změnu regulačního plánu na využití těchto pozemků, pokud by pro občanskou vybavenost tyto pozemky neholdala využít, a má tedy budoucí využití a případně umístěnou stavbu pod svou kontrolou. Starosta popsal historii, kdy zastupitelstvo v minulém období na svém 13. zasedání směřovala s firmou OPTREAL části tří stavebních parcel za jednu a doplácela za její zasíťování. V té době proti tomu pan Kappel protestoval s tím, že obec by se měla snažit spíše získat parcely občanské vybavenosti, které díky této směně (proti které nyní protestuje) obec za výhodných podmínek získává. Celý proces tedy byl ze strany obce naplánován a promyšlen tak, aby obec měla při vyjednávání s majiteli pozemků co nejlepší pozici.

Na dotaz Zbyňka Kudláčka potvrdil starosta, že po provedení směny bude obec informovat stavební úřad o změně „stavebníka“ a bude následně prodloužovat platnost stavebního povolení.

#### **Návrh usnesení č. 2023/12/06:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Směnnou smlouvu se Smlouvou darovací týkající se:*

- směny obecních pozemků parc. č. 725/9 parc. č. 725/14 a 729/9 vše v k. ú. Dobřejovice za pozemky společnosti Dobřejovice Development s.r.o. parc. č. 735/14 a parc. č. 735/15 vše v k. ú. Dobřejovice,
- darování pozemků parc. č. 735/26 a parc. č. 735/27 obci Dobřejovice od společnosti OPTREAL spol. s.r.o.
- a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 8 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

#### **Bod 5) Smlouva o spolupráci při modernizaci zastávkového informačního systému**

*(projednávání bodu od 21:19 do 27:26 zveřejněného audiozáznamu)*

Místostarosta informoval o návrhu Integrované dopravy Středočeského kraje na zapojení do plánovaného projektu „Chytré zastávky – modernizace zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje“. Obsahem projektu je vybavení zastávek a nádraží autobusové a železniční dopravy ve vaší obci informačními panely, které budou poskytovat informace ohledně odjezdů spojů, aktuálního zpoždění apod., a to s využitím nízkoenergetických technologií. Čtyři označnický typu E-Paper mají být pořízeny v případě úspěchu dotace Středočeským krajem na zastávky Dobřejovice, Čestlická a Dobřejovice, Na návsi. Ukazatele budou mít 4 řádky - tedy 4 nejbližší odjezdy s těmito informacemi: Číslo linky, směr/cílová stanice, symbol bezbariérovosti, počet minut do odjezdu včetně zpoždění. Provoz bude na baterii s životností cca 5 let. Obec bude financovat pouze provozní poplatky, jejich cena bude předmětem veřejné zakázky, maximálně bude činit 10 000 Kč bez DPH / kus.

#### **Návrh usnesení č. 2023/12/07:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Smlouvu o spolupráci při modernizaci zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje se společností IDSK, p. o..*

Výsledek hlasování: pro 8 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

## **Bod 6) Rozpočtové opatření č. 6/2023**

*(projednávání bodu od 27:26 do 34:12 zveřejněného audiozáznamu)*

Místostarosta přestavil návrh rozpočtového opatření č. 6/2023.

Na straně příjmů se jedná o:

V položce 1111 Daň z příjmů fyz. osob placená plátcí + 500 000,00 Kč - lepší výběr daní

V položce 1112 Daň z příjmů fyz. osob placená poplatníky + 50 000,00 Kč - lepší výběr daní

V položce 1113 Daň z příjmu fyz. osob vybíraná srážkou + 300 000,00 Kč - lepší výběr daní

V položce 1121 Daň z příjmů práv. osob + 2 000 000,00 Kč - lepší výběr daní

V položce 1211 Daň z přidané hodnoty + 500 000,00 Kč - lepší výběr daní

V položce 1381 Daň z hazardních her + 30 000,00 Kč - lepší výběr daní

V položce 4222 Investiční přijaté transfery od krajů + 600 000,00

0 Kč - dotace Fond přípravy EU na 3 projekty

V paragrafu 3725 Využívání a zneškodňování kom. odpadů + 80 000,00 Kč - větší příspěvky od EKO-KOMu

V paragrafu 6310 Obecné příjmy a výdaje z finančních operací + 400 000,00 Kč - příjem z úroků navíc (půlroční termínovaný vklad končící v prosinci)

Příjmy se v rozpočtovém opatření navyšují o 4 460 000,00 Kč

Na straně výdajů se jedná o:

V paragrafu 3412 Sportovní zařízení ve vlastnictví obce + 9 190 000,00 Kč - rozdíl předpokládané fakturace na stavbu SSC oproti rok starému odhadu

V paragrafu 3639 Komunální služby a územní rozvoj j.n. + 1 300 000,00 Kč - směna pozemků Nad Pražskou cestou (1 800 000 - 500 000 z rezervy na nákupy pozemků co byla v rozpočtu)

Výdaje se v rozpočtovém opatření navyšují o 10 490 000,00 Kč

Bilance rozpočtového opatření je - 6 030 000,00 Kč

Starosta doplnil, že navýšení výdajů vychází z uzavřených smluv, je s nimi počítáno a obec disponuje dostatečnými finančními prostředky na jejich pokrytí.

### **Návrh usnesení č. 2023/12/08:**

*Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2023.*

Výsledek hlasování: pro 8 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

## **Bod 7) Různé**

*(projednávání bodu od 34:12 do 49:57 zveřejněného audiozáznamu)*

### • **Informace z Kulturní komise a pozvánka na akce**

Předsedkyně kulturní komise Pavla Mikušková seznámila přítomné s proběhlými a plánovanými akcemi:

#### **Proběhlé akce:**

19.9. – výlet pro seniory do lázní Poděbrad, plavba lodí do Nymburka a na závěr prohlídka pivovaru – velká spokojenost, dle sdělení několika účastníků jeden z nejlepších výletů

24.9. – jsme si společně uklidili obec a na závěr si ve skále opekli špekáčky – nebyla velká účast, ale obec zvládli uklidit

14.10. – Špacír ve spolupráci se sousedními obcemi – prošli jsme obcemi Modletice, Popovičky, Herink a Dobřejovice, kde jsme krásně zmokli

14.10. - od 17 hodin navazovalo na Špacír Halloweenské Hallali ve skále u rybníka Skalník –pořádali Moderní Dobřejovice - přes to, že odpoledne nebylo úplně ideální počasí, návštěvníky to neodradilo a děti i rodiče si užili krásný, strašidelný podvečer

#### **Plánované akce:**

4.11. - Lampionový průvod ve skále – pořádá spolek Dobřejovický Čtyřlístek (více web spolku)

2.12. - Čerti ve skále – pořádá spolek Vodník a manželé Dvořáčkovi

2.12. – Vánoční setkání seniorů – pořádá obec s asistencí spolku – pozvánka s konkrétními

informacemi bude doručena osobně v průběhu listopadu

3.12. – Rozsvícení vánočního stromečku – pořádá obec a spolky – pokud se budete chtít přidat se svými výrobky, dekoracemi, neváhejte nás kontaktovat

22. a 23. 12.- proběhne tradiční prodej kaprů v centru obce, bude opět možné zapálit si Betlémské světlo.

Na fotbalovém hřišti probíhají o víkendech zápasy jak naší fotbalové mládeže, tak i týmů A,B i žen.

Kulturní komise měla jednání 17.10., projednán byl plán akcí na rok 2024 a podrobná příprava posledních dvou akcí obce tohoto roku.

Na závěr předsedkyně kulturní komise velmi poděkovala všem pořadatelům za kulturní život v obci a také všem, kdo se na přípravě akcí podílejí.

- **Informace o probíhajících stavebách**

Starosta informoval přítomné o průběhu staveb v obci:

***Sportovní a společenské centrum Dobřejovice***

Byla vyřešena problematika špatného podloží pod novou přístavbou restaurace a statika obvodových zdí v části původní hospody, kdy bylo nutné provést nezbytné úpravy projektové dokumentace v části základů (jejich posílení) a obvodových zdí (jejich demolicí a nahrazení novými). V současné době jsou již v hlavní budově hotovy stavební úpravy, elektroinstalace a téměř hotovy rozvody vody a odpadů. Zároveň je hotova stavební příprava pro instalaci fotovoltaických panelů a uzavřena střecha včetně prostupů. Probíhají práce na zesílení základů v zadní části objektu (budoucí garáže a dílna) a výkopy pro základy v nové přístavbě (restaurace a sálu). V tomto týdnu byla po dvouletém úsilí ze strany ČEZ Distribuce přeložena rozvodná elektrická skříň. Výše popsané změny budou součástí Dodatku č. 1 smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby, který bude předložen na listopadovém zastupitelstvu.

***Chodník a zastávky Košumberk***

V současné době jsou téměř hotovy zemní práce v celé délce při pravé straně ulice Košumberk. Je hotova dešťová kanalizace v tomto úseku. V příštím týdnu bude zahájena instalace obrub a palisád a následně i samotné dlažby.

Stavba probíhá dle schváleného harmonogramu s předpokladem dokončení v termínu tj. 30.11.2023.

Proběhlo jednání se zástupcem společnosti ROPID za účelem zajištění budoucí dopravní obslužnosti nových zastávek. Zastávky na Košumberku bude možné zařadit do provozu nejdříve v březnu 2024. Přičemž tyto zastávky budou obsluhovány linkami 328 a 428 v obou směrech. Zároveň dojde ke zrušení třetí zastávky na návsi v ulici Košumberk tak, aby na návsi byly jen dvě zastávky – jedna ve směru do Prahy a jedna ve směru z Prahy, tak aby odjezdy byly jednoznačné a cestující nemuseli přebíhat mezi zastávkami jako nyní. Přes zastávku Dobřejovice, Jesenická budou od března jezdit linky 428 a 363. Vedení linek přes zastávky Na Návsi a Čestlická bude beze změn.

***Protihlukové valy***

V současné době je stavebně hotova část valu mezi ulicí Na Draškách a Skalníkem. Bude se dělat podél valu běžící cesta a rozhrnovat ornice zpět na pole. Plánované dokončení a kolaudace je do konce roku 2023. Obec následně odkoupí pozemek pod částí valu a také vlastní těleso protihlukového valu dle již uzavřené smlouvy.

Na další část valu mezi křižovatkou silnice II/101 s ulicí Košumberk a ulicí Na Draškách ještě probíhají jednání o směnách pozemků tak, aby val mohl jít co nejbližší křižovatce. Řeší se způsob, jak splnit protihlukovou funkci i v místě vedení vysokého napětí a také vedení cesty tak, aby byla propojena cesta kolem valu na nyní vznikající cestu podél ulice Košumberk. Tato cesta by měla být hotova v polovině roku 2024.

## V. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ DNE 19. 10. 2023

---

### **Usnesení č. 2023/12/01:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje zapisovatelem 12. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Ing. Jana Chvátala.

### **Usnesení č. 2023/12/02:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu z 12. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Pavlu Mikuškovou a Markétu Zdeňkovou.

### **Usnesení č. 2023/12/03:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program 12. zasedání zastupitelstva obce Dobřejovice:

1. *Kontrola usnesení*
2. *Schválení přijetí dotací z rozpočtu Středočeského kraje*
3. *Žádost o dotaci z Národní sportovní agentury*
4. *Směnná smlouva se smlouvou darovací - Dobřejovice Development s.r.o. a OPTREAL spol. s.r.o.*
5. *Smlouva o spolupráci při modernizaci zastávkového informačního systému*
6. *Rozpočtové opatření č. 6/2023*
7. *Různé*
  - *Informace z Kulturní komise a pozvánka na akce*
  - *Informace k probíhajícím stavbám*

### **Usnesení č. 2023/12/04:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace pro následující projekty:

- *Projektová dokumentace "Revitalizace veřejného prostranství centra obce Dobřejovice - 1. etapa",*
- *Projektová dokumentace "Stavební úpravy a přístavba Sportovního a společenského centra Dobřejovice",*
- *Projektová dokumentace "Dům služeb, Dobřejovice",*
- *Projektová dokumentace "Přestavba obecního úřadu Dobřejovice".*

### **Usnesení č. 2023/12/05:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje použití finančních prostředků z rozpočtu obce pro dofinancování podílu žadatele ve výši minimálně 30% celkových nákladů u projektu „Sportovní centrum Dobřejovice“, který bude podán do dotační výzvy č. 11/2023 Národní sportovní agentury.

### **Usnesení č. 2023/12/06:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Směnnou smlouvu se Smlouvou darovací týkající se:

- *směny obecních pozemků parc. č. 725/9 parc. č. 725/14 a 729/9 vše v k. ú. Dobřejovice za pozemky společnosti Dobřejovice Development s.r.o. parc. č. 735/14 a parc. č. 735/15 vše v k. ú. Dobřejovice,*
- *darování pozemků parc. č. 735/26 a parc. č. 735/27 obci Dobřejovice od společnosti OPTREAL spol. s.r.o.*
- *a pověřuje starostu k podpisu této smlouvy.*

### **Usnesení č. 2023/12/07:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Smlouvu o spolupráci při modernizaci zastávkového informačního systému na území Středočeského kraje se společností IDSK, p. o..

### **Usnesení č. 2023/12/08:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2023.

Výsledek hlasování: pro 8 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

## VI. ZÁVĚR

---

Zasedání zastupitelstva obce ukončil starosta v 18:52.

### Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina

Zápis byl vyhotoven dne 23. 10. 2023

**Zapisovatel:** Ing. Jan Chvátal

**Ověřovatelé:** Pavla Mikušková

  
..... dne 23. 10. 2023

Markéta Zdeňková

  
..... dne 23. 10. 2023

**Starosta:** Martin Sklenář

  
..... dne 23. 10. 2023

Vyvěšeno dne : 24.10.2023



Sejmuto dne : .....