

Zápis č. 6

z řádného zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice konaného dne 14. 3. 2019 od 18:00 na Obecním úřadě v Dobřejovicích.

Přítomni: Ladislav Bezouška, Ing. Pavel Brotánek, Ing. Jan Chvátal, Martin Joza, Jan Krejčí,
Bc. Zbyněk Kudláček, Pavla Mikušková, Ing. Libor Stárek

Omluveni: Martin Sklenář
Občané obce Dobřejovice v počtu 14 lidí.

I. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:08 místostarostou obce Ing. Janem Chvátalem. Místostarosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu §93 odst. 1 zákona o obcích, informace o konání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Dobřejovice od 6.3.2019. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Místostarosta dále konstatoval, že je přítomno 8 členů zastupitelstva (Martin Sklenář se z jednání omluvil) a zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Místostarosta dále informoval všechny přítomné, že je z veřejného zasedání pořizován audiozáznam, který bude následně zveřejněn na internetových stránkách obce.

V průběhu jednání místostarosta představil novou zaměstnankyni obecního úřadu paní Petru Bulánkovou, která nastoupila dne 1.3.2019 na pozici úřednice na OÚ Dobřejovice.

II. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ

Místostarosta navrhl určit zapisovatelem zápisu Ing. Jana Chvátaala, k návrhu nebyly vzneseny protinávrhy.

Návrh usnesení č. 2019/06/01:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje zapisovatelem jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Ing. Jana Chvátaala.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Místostarosta dále navrhl určit ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva obce Dobřejovice paní Pavlu Mikuškovou a Ing. Pavla Brotánka. K návrhu nebyly vzneseny protinávrhy.

Návrh usnesení č. 2019/06/02:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva obce Dobřejovice paní Pavlu Mikuškovou a Ing. Pavla Brotánka.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

III. PROGRAM ZASEDÁNÍ

(projednávání bodu od 2:03 do 13:50 zveřejněného audiozáznamu)

Místostarosta navrhl vyřadit bod původně označený č.4. „Rozpočtový výhled obce na roky 2020 a 2021“, protože před projednáním na zastupitelstvu musí být návrh Rozpočtového výhledu zveřejněn na úřední desce. Toto bylo omylem opomenuto, bude napraveno a tento bod bude projednáván na dalším ZO.

Místostarosta dále navrhl doplnit zveřejněný program o body: „Záměr pronájmu části pozemku parc. číslo 595/10 v k.ú. Dobřejovice“ a „Žádost společnosti Optreal – Etapa II. Nad Pražskou cestou k problematice připojení k vodovodu“ a zařadit je za bod „Bezúplatný převod..“. Jan Krejčí vznesl dotaz, proč se tyto dva body zařazují, zda při neprojednání hrozí škoda z prodlení. Místostarosta uvedl, že u pronájmu pozemku jde o co nejrychlejší projednání, aby provoz pojízdné prodejny pečiva mohl začít co nejdříve. U problematiky připojení vodovodu je to vzhledem k novým informacím z posledních dní je bod zamýšlen hlavně jako

seznámení zastupitelů s problematikou. Dále v diskusi vystoupil Jiří Kappel. Zbyněk Kudláček navrhl doplnit program v bodu různé o podbod „Informace pro občany o stavu na pozemku parcelní číslo st. 24“. Ladislav Bezouška navrhl tento podbod do programu nezařazovat. Místostarosta dal hlasovat od posledního protinávru:

Návrh usnesení č. 2019/06/03:

Zastupitelstvo navrhuje nezařazovat bod „Informace pro občany o stavu na pozemku parcelní číslo st. 24“.

Výsledek hlasování: pro 4 proti 3 (Krejčí, Brotánek, Kudláček) zdržel se 1 (Chvátal)

Usnesení nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2019/06/04:

Zastupitelstvo zařazuje do bodu různé podbod „Informace pro občany o stavu na pozemku parcelní číslo st. 24“.

Výsledek hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 4 (Bezouška, Mikušková, Stárek, Joza)

Usnesení nebylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2019/06/05:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program 6. řádného zasedání:

1. *Kontrola usnesení č. 5*
2. *Obecní policie Vestec - Dodatek č. 2 - navýšení nákladů*
3. *Rozpočtové opatření č. 1/2019*
4. *Zplnomocnění starosty k přijímání rozpočtových opatření – navyšování příjmů*
5. *Žádost o bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 153/4, 461/3, 461/2 a 461/8 a části pozemku parc. č. 1/1 z vlastnictví ČR do vlastnictví obce*
6. *Záměr pronájmu části pozemku parc. číslo 595/10 v k.ú. Dobřejovice*
7. *Žádost společnosti Optreal – Etapa II. Nad Pražskou cestou k problematice připojení k vodovodu*
8. *Pachtovní smlouva se společností AGRO Jesenice u Prahy a.s.*
9. *Dodatek ke smlouvě o nakládání s odpady se společností PROFA autodoprava s.r.o.*
10. *Pravidla pro vydávání Dobřejovického zpravodaje – úprava znění*
11. *Návrh na pořízení informačního systému a mobilní aplikace „Mobilní rozhlas“*
12. *Různé*
 - *Informace o podání žádosti o dotaci MMR – Rekonstrukce ul. Příčná (22.2.2019)*
 - *Informace o stavu kácení smrků u Skalníku*
 - *Školení zastupitelů 27.3.*

Výsledek hlasování: pro 7 proti 1 (Krejčí) zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

IV. PROJEDNÁNÍ BODŮ PROGRAMU

Bod 1) Kontrola usnesení č. 5

(projednávání bodu od 13:50 do 16:54 zveřejněného audiozáznamu)

- **Usnesení č. 2019/05/05** Smlouva ČEZ Distribuce a.s. – podepsána oběma stranami
- **Usnesení č. 2019/05/06:** Záměr pachtu pozemků – vyvěšen
- **Usnesení č. 2019/05/07:** Smlouva OSVĚTLENÍ TÝNEC, k.s. – podepsána oběma stranami
- **Usnesení č. 2019/05/08:** Dodatek smlouvy „Okružní křižovatka Dobřejovice - Herink“ - podepsána, zaslána k podpisu druhé smluvní straně
- **Usnesení č. 2019/05/09:** - Smlouva OPTREAL spol. s.r.o. - podepsána, zaslána k podpisu druhé smluvní straně
- **Usnesení č. 2019/05/10:** Kontrola z Ministerstva vnitra – trvá

V diskusi vystoupil Jan Krejčí s požadavkem, aby zápis ze zasedání zastupitelstva obsahoval i obsah diskuse, nikoli jen jména diskutujících a apeloval na ověřovatele, aby toto zajistili. Na tento názor reagovali Martin Joza a Libor Stárek.

Bod 2) Obecní policie Vestec - Dodatek č. 2 - navýšení nákladů

(projednávání bodu od 16:54 do 21:30 zveřejněného audiozáznamu)

Na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy dochází ke zvýšení nákladů o míru inflace vyjádřenou ČSÚ o 2,1% což je částka 9 141 Kč za rok. Zároveň byl obcí Vestec předložen návrh na podílení se na úhradě nákladů spojených s navýšením mezd zaměstnanců o 3,5% s platností od 1.1.2019 což znamená částku 15 234 Kč. Přičemž celkové navýšení mezd zaměstnanců bylo 5%. Celkové roční náklady by v případě schválení navýšení nákladů o míru inflace a schválení návrhu na podíl 3,5 % nárůstu mezd dosáhly částky 450 497 Kč. Proto byl připraven dodatek č.2 k veřejnoprávní smlouvě ze dne 17. 3. 2016.

Pavel Brotánek uvedl, že při sjednávání původní smlouvy bylo prezentováno, že provoz obecní policie bude do budoucna částečně financován také příjmem z pokut vybraných na území obce, což se neděje. Kritizoval také, že v minulosti již došlo k výrazně většímu nárůstu, než jen o inflaci a to o cca. 53 000 Kč za tři roky, přičemž loni bylo vybráno na pokutách celkem 87 200 Kč. Automatické navyšování o inflaci je ve smlouvě, z tohoto pohledu nevidí důvod navyšovat tuto částku ještě více. Na to reagoval Jan Krejčí s tím, že tento nárůst byl způsoben zákonným navýšením mezd státních zaměstnanců. Pavel Brotánek následně navrhl následující usnesení:

Návrh usnesení č. 2019/06/06:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost Obce Vestec a pověřuje starostu k dalšímu jednání v této věci.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 1 (Chváta)

Usnesení bylo schváleno.

Po hlasování Libor Stárek apeloval na všechny zastupitele, aby chodili na pracovní schůzky. Pokud by vznesené připomínky zazněly na pracovní schůzce, mohlo být zastupitelstvu předloženo již s OP Vestec projednané upravené usnesení.

Bod 3) Rozpočtové opatření č. 1/2019

(projednávání bodu od 21:30 do 25:01 zveřejněného audiozáznamu)

Nutnost schválení rozpočtového opatření je způsobeno velkým nedoplatkem, požadovaným dopravcem za provoz linky 328 v roce 2018. Od 1. března 2018 byl totiž v platnosti dodatek smlouvy, který dle dohody mezi obcemi o dělení ztráty linky 328 navýšil podíl Dobřejovic na úhradě ztráty z původních 5,71% na 20,71%. Obec ale po celý rok 2018 platila zálohy v původní výši. Provozovatel linky – firma ARRIVA CITY požaduje doplatek 181 837,54 Kč (podíl Dobřejovic na ztrátě linky v roce 2018: 393 555,02 Kč – zálohy zaplacené v roce 2018: 202 951,20 Kč – přeplatek na zálohách z roku 2017: 8 766,28 Kč.)

Vzhledem k tomu, že na lince 363 vznikl za rok 2018 přeplatek 91 238,45 Kč, který bude ale příjmem rozpočtu v roce 2019, bylo navrženo přijmout RO, které by v paragrafu 2221 navýšilo výdaje přibližně o rozdíl těchto částek. Co se týká příspěvků dopravcům na provoz linek na rok 2019, byly v rozpočtu uvedeny správně a částky odpovídají maximální částce dle stávajícího dodatku smlouvy na rok 2019.

Návrh usnesení č. 2019/06/07:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2019, které navyšuje výdaje v paragrafu 2221 – Provoz veřejné silniční dopravy o 95 000 Kč a ukládá starostovi zveřejnit toto rozpočtové opatření dle přílohy č.2 tohoto zápisu na úřední desce.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod 4) Zplnomocnění starosty k přijímání rozpočtových opatření – navyšování příjmů

(projednávání bodu od 25:01 do 26:55 zveřejněného audiozáznamu)

Auditor obce doporučil, aby zastupitelstvo zplnomocnilo starostu k přijímání rozpočtových opatření v případě, kdy se jedná o navýšení příjmů rozpočtu. Následně by se například při zvýšení daňových příjmů nemuselo čekat na rozhodnutí zastupitelstva, rozpočtové opatření by přijal starosta a zastupitelstvo by pak následně informoval na jeho dalším zasedání. V diskusi vystoupil Jan Krejčí.

Návrh usnesení č. 2018/06/08:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice zplnomocňuje starostu k provádění rozpočtových opatření v případě, že se jedná o navýšení příjmů rozpočtu. O provedených rozpočtových opatřeních bude informovat zastupitelstvo na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod 5) Žádost o bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 153/4, 461/3, 461/2 a 461/8 a části pozemku parc. č. 1/1 z vlastnictví ČR do vlastnictví obce

(projednávání bodu od 26:55 do 42:59 zveřejněného audiozáznamu)

V návaznosti na výzvu Státního pozemkového úřadu ve věci již podané žádosti o bezplatný převod pozemku parc. č. 461/4 bude nutné doložit chybějící podklady k řádnému vyřízení žádosti. Na základě osobního jednání na SPÚ navrhuje starosta požádat dle zákona 503/2012 Sb. §7 odst.2. a 4. písm. a) o bezplatný převod částí pozemků č. 153/4, 461/2, 461/3 a 461/8, které jsou v současné době evidovány jako cyklostezka a účelová komunikace v péči obce Dobřejovice. Tímto krokem by došlo k jednoznačnému vymezení cyklostezky a účelové komunikace v KN.

Zároveň starosta navrhuje podat žádost dle zákona 503/2012 Sb. §7 odst.1. písm. e) o bezplatný převod části pozemku č. 1/1, který je v současnosti evidován v územním plánu, jako ZV (zeleň veřejná).

V diskusi vystoupil Jan Krejčí a uvedl, že na uvedených pozemcích dle výpisu z katastru je podaná žaloba o určení vlastnictví a zda to není překážkou žádosti. Místostarosta odpověděl, že o těchto pozemcích současné vedení obce jedná na základě informací, které jsou na úřadu k dispozici na základě stavu, jakým byl minulým vedením úřad předán a na základě jednání na Pozemkovém úřadu, kde o tom, že na pozemcích vážnou žaloby nebylo informováno. Jiří Kappel sdělil, že za minulé vedení v roce 2016 žádali o všechny tyto celé pozemky a nařkl nové vedení obce z toho, že obec ustoupila ze žádosti o celé pozemky, která byla podána s kompletní dokumentací. Místostarosta odpověděl, že obec v současnosti žádné žádosti o pozemky nestahuje, na Pozemkovém úřadu ani v archivu Obecního úřadu neexistuje žádná jiná podaná žádost, než na převod pozemku 461/4. Kompletní dokumentace podána být nemohla, když je nyní obec vyzývána k doplnění podkladů pro tuto žádost. Pavla Mikušková požádala o informaci, zda byla dokumentace k těmto pozemkům předána při předávání úřadu. Jan Krejčí odpověděl, že byl předán úřad jako celek. Martin Joza sdělil, že starosta a místostarosta jednájí na základě dostupných informací a pokud by měli informace, které zazněly, samozřejmě jí budou řešit. Opět apeloval na účast zastupitelů na pracovních schůzkách. Pokud by tato situace byla známa před jednáním zastupitelstva, mohly být připraveny podklady, které by umožnili nějaký výsledek. Jan Krejčí prezentoval svůj názor, že schůzky zastupitelů mimo veřejná zasedání je závažným přestupkem. Pavla Mikušková uvedla, že setkávání zastupitelů na pracovních schůzkách není skrývání informací, ale o tom, aby se zjistili všechny informace a případné problémy se mohly do jednání zastupitelstva vyřešit a na zastupitelstvu otevřeně projednat. Toto stanovisko podpořil Martin Joza.

Návrh usnesení č. 2018/06/09:

Zastupitelstvo pověřuje starostu získáním dalších informací o dotčených pozemcích a částech pozemků s cílem získat bezúplatným převodem maximální části těchto pozemků.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod 6) Záměr pronájmu části pozemku parc. číslo 595/10 v k.ú. Dobřejovice

(projednávání bodu od 42:59 do 51:16 zveřejněného audiozáznamu)

Staročeská pekárna Dobřejovice přišla se záměrem postavit v prostoru parkoviště u hřiště pojízdnou prodejnu a prodávat občanům pečivo z Dobřejovic a případně drobné občerstvení. Jedná se o 24m², umístění je navrženo ve dvou možných variantách. Jednalo by se o zkušební provoz, kdy se zjistí zájem občanů. Mělo by jít o prodej v průběhu několika hodin ze dne. Nyní se jedná jen pouze o zveřejnění záměru. Do dalšího ZO je možné jednat se zájemcem o podmínkách. Návrh nájemní smlouvy by byl předložen na dubnovém ZO. Po diskusi se zastupitelstvo shodlo na preferenci varianty 2 – tedy na parkovišti.

Návrh usnesení č. 2019/06/10:

Zastupitelstvo souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku parc. číslo 595/10 v k.ú. Dobřejovice o výměře 24 m² a ukládá starostovi zveřejnit tento záměr (dle přílohy č.3 zápisu) na úřední desce.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod 7) Žádost společnosti Optreal – Etapa II. Nad Pražskou cestou k problematice připojení k vodovodu
(projednávání bodu od 51:16 do 1:01:01 zveřejněného audiozáznamu)

Žádost souvisí s komplikacemi týkajícími se možnosti napojení nově budované vodovodní sítě v rámci projektu Nad Pražskou cestou - II. etapa na vodovodní síť, která žádá spoluúčast obce na úpravách, bez nichž společnost OPTREAL nezíská povolení k připojení této lokality na vodovod. Opatření umožňující připojení lokality jsou uvedena v nově zpracovaném generelu Jesenického vodovodu. Spočívají ve stavbě druhého nátoky do vodovodní sítě obce Dobřejovice v délce 83m při křižovatce směr Herink s vybudováním vodoměrné šachty a redukční šachty tlaku na stávajícím řádu v ul. Jesenická. Odhadované náklady na realizaci těchto opatření jsou cca. 3 miliony Kč. Společnost OPTREAL žádá o započtení nákladů na tyto úpravy (které by společnost provedla a zařízení následně převedla na obec) vůči schválenému investičnímu příspěvku (150 Kč/m²) formou dodatku smlouvy o spolupráci. Společnost vyzývá k jednáním, či případným dalším návrhům řešení. Stav ohledně kapacity a tlaku ve vodovodní síti v Dobřejovicích má dvě roviny:

- **Na úrovni Dobřejovic:** stávající technické řešení vodovodní sítě kapacitně vyhovuje. Dobřejovice mají uzavřenu smlouvu s Jesenicí, která garantuje dodávku dostatečného množství vody pro stávající výstavbu a plánované záměry s povoleným připojením (Nad Robotou, Nad Pražskou cestou I.). Problémy s dodávkou vody do obce v letních měsících nejsou způsobeny na straně Dobřejovic, ale nadměrnými odběry okolních obcí. Stávající systém už ale nevyhovuje pro II. etapu Nad Pražskou cestou. Žádný jiný stavební projekt ve fázi přípravy realizace v obci zatím není a neřeší tedy obdobný problém.
- **Na úrovni celé vodárenské sítě ve správě Jesenice:** Dlouhodobě neřešený stav, kdy Jesenice má od Pražských vodovodů a kanalizací nasmlouvanou dodávku 300.000 hodinolitrů vody pro celou soustavu, potřebuje ale okolo 1.200.000 hodinolitrů. PVK podmínili jakékoli navýšení úpravou vodojemu ve Vestci, tato úprava se mimo jiné komplikuje i díky tomu, že nikdo neví, kudy přesně vede přivaděč do vodojemu. Do doby, než budou provedeny úpravy na vodojemu, nebude 1.SČV připojovat jakékoli nové přípojky v celém území, tedy i v Dobřejovicích.

Společnost OPTREAL tedy nedostane souhlas s připojením na vodovod od správce dříve, než po dokončení úprav na vodojemu (odhad cca 2 roky). Do té doby musí vyřešit problém s připojením II. etapy. Pro obec Dobřejovice v současné době nejsou úpravy uvedené v generelu nutné.

Zastupitelstvo vzalo informace na vědomí bez usnesení.

Bod 8) Pachtovní smlouva se společností AGRO Jesenice u Prahy a.s.

(projednávání bodu od 1:01:01 do 1:03:12 zveřejněného audiozáznamu)

Záměr pachtu pozemků a jejich částí byl dle usnesení č. 2019/05/06 vyvěšen dne 21.2.2019. Do 15 dnů od vyvěšení přišla jen nabídka a návrh smlouvy od společnosti AGRO Jesenice u Prahy a.s., která dané pozemky obhospodařovala dosud (z větší části bez platné smlouvy).

Cena za pacht pozemků vychází z dosavadní jednotkové ceny ve výši 3441 Kč ročně za hektar (tedy 3% z průměrné ceny zemědělského pozemku. Roční pacht dle nové smlouvy je navrhován na 11 286 Kč. Dosud AGRO platilo ročně pouze cca. 4 500 Kč. Smluvní doplatek za v historii nezaplacený pacht ve výši 31 886 Kč byl na účet obce zaplacen 5.3.2019.

Návrh usnesení č. 2019/06/11:

Zastupitelstvo schvaluje Pachtovní smlouvu se společností AGRO Jesenice u Prahy a.s., týkající se pozemků parcelní číslo 700, 711, 767, 780, 788, 816, 822, 897, 974, 1021, 1066 a části pozemků parcelní číslo 725, 761, 803, 807, 849, 867, 1045, 370/48 a 370/50, vše v k.ú. Dobřejovice o celkové výměře 32.800 m², která je přílohou č.4 zápisu. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

Bod 9) Dodatek ke smlouvě o nakládání s odpady se společností PROFA autodoprava s.r.o.

(projednávání bodu od 1:03:12 do 1:06:38 zveřejněného audiozáznamu)

Dne 15.1. byl doručen dopis od provozovatele sběrného dvora Dobřejovice, s návrhem dodatku smlouvy, týkajícího se avizovaného zvýšení nákladů za ukládání odpadů. Na základě připomínek vedení obce byly opraveny chyby v zaslaném ceníku a doplněn odkaz na Pravidla pro bezplatné ukládání odpadu do Sběrného dvora Dobřejovice.

Návrh usnesení č. 2019/06/12:

Zastupitelstvo schvaluje dodatek ke Smlouvě o nakládání s odpady a využívání sběrného dvora odpadů se společností PROFA autodoprava s.r.o., který je přílohou č.5 zápisu. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno

Bod 10) Pravidla pro vydávání Dobřejevického zpravodaje – úprava znění

(projednávání bodu od 1:06:38 do 1:28:39 zveřejněného audiozáznamu)

Šéfredaktorem navržená úprava je vyvolána zkušenostmi při tvorbě prvních dvou čísel Zpravodaje v roce 2019 a má za cíl vyjasnit pravidla pro příjem příspěvků - upřesnění rozsahu (¼ strany = 1 516 znaků včetně mezer) a stanovení postupu v případě, kdy autor odmítne zkrátit svůj příspěvek (uveřejnění příspěvku v rozsahu ¼ strany s odkazem na celé znění článku umístěného na internetových stránkách obce). Pavel Brotánek prezentoval problémy, které vnímá že vznikají při zveřejňování příspěvků zastupitelů. Uvedl, že u příspěvku do čísla 1/2019 bylo šéfredaktorem požadováno krácení na ¼ strany (který považuje za nedostatečný pro prezentaci pohledu a názorů) a doložení pravdivosti tvrzení v článku uvedených a kritizoval reakci starosty uveřejněnou pod jeho příspěvkem a jeho rozsah. Uvedeným postupem byl dle názoru zastupitele Brotánka porušen „Kodex radničního periodika“ v bodu „Nestrannost“. Dále prezentoval výhrady k postupu šéfredaktora při zpracování společného článku 3 zastupitelů do čísla 2/2019 ohledně termínu zaslání a rozsahu článku. Místostarosta v souladu s přijatými pravidly upozornil, že většinu výše uvedených připomínek by nejprve měla projednat redakční rada, která by následně měla zastupitelstvu přednést z jednání zprávu a případné návrhy. Navržená změna nepřináší žádné změny, ale pouze upřesnění stávajícího stavu.

V diskusi dále vystoupili Pavla Mikušková a Anežka Charvátová, Jiří Kappel, Jan Krejčí, Martin Joza, Martin Hloušek a Zbyněk Kudláček. K tomuto tématu bude svoláno jednání Redakční rady za přítomnosti šéfredaktora a následně budou její zjištění a návrhy projednány na zastupitelstvu obce.

Bod 11) Návrh na pořízení informačního systému a mobilní aplikace „Mobilní rozhlas“

(projednávání bodu od 1:28:39 do 1:46:35 zveřejněného audiozáznamu)

Místostarosta informoval o záměru uzavřít smlouvu se společností Neogenia s.r.o. na objednávku služeb komunikační platformy Mobilní rozhlas. Cílem je získat jednotný systém pro oboustrannou komunikaci mezi obcí a občany a získat nové, doposud v obci nepoužité nástroje v této oblasti.

Obec v současnosti na část služeb nabízených ve výše uvedené platformě používá systémy více dodavatelů: zasílání aktualit z webu na mail, zasílání SMS, mobilní aplikace Obec v Obraze. Provoz dosavadního systému stojí okolo 21 500 Kč bez DPH ročně. Kromě výše uvedených služeb byly do konce roku 2018 využívány ještě další webové služby (uveřejnění stránek www.dobrejovice.eu v katalogu inform.cz a dalších) v hodnotě přes 24 000 Kč bez DPH ročně. Tyto služby byly vyhodnoceny jako nepotřebné a následně zrušeny.

Navrhovaná platforma Mobilní rozhlas (www.mobilnirozhlas.cz) obsahuje všechny výše uvedené funkce, které jsou vzájemně propojeny a přidává řadu dalších funkcionalit. Komunikace jejím prostřednictvím není jednostranná, ale umožňuje i interakci občanů. Velkou výhodou je správa kontaktů na obyvatele (resp. zájemce o informace) na jednom místě. Zájemci se mohou nahlásit přes web, mobilní aplikaci či pomocí tištěného formuláře (pak je následně žadatel zadán pracovníci OÚ). Velkou výhodou je možnost nahlásit se do skupin podle zájmu (např. Kulturní akce, sport...) a bydliště (podle ulic). Pak je možné informace přesně směřovat, neobtěžovat občany nechtěnými informacemi a také šetřit na případných zbytečných poplatcích za SMS. Součástí řešení je GDPR.

Dále systém obsahuje i řadu nových funkcí. Jednou ze zásadních je možnost prostřednictvím tzv. „fotohlášek“ jednoduše získávat podněty od občanů ke zlepšení a upozornění na nepořádek a nutné opravy v obci. Další možností posílat pomocí systému ankety, průzkumy, hlasování a podrobné statistiky.

Jan Krejčí vznesl dotaz na možnost zasílání krizových zpráv a rychlost zasílání SMS. Cena navrhovaného systému: Pořizovací náklady při pořízení nejsou, veškeré práce jsou součástí ročního poplatku. Cena po jednáních je 24 900 Kč bez DPH ročně, a to i se službou integraci aktualit z webu (v hodnotě 2 000 Kč ročně) zdarma. Provozní náklady na SMS odhadujeme na 6 000 Kč bez DPH ročně. Celkově jsou náklady na navrhovaný systém odhadovány na 30.900 Kč bez DPH ročně.

Jan Krejčí vznesl dotaz na možnost zasílání krizových zpráv, rychlost zasílání SMS a zda-li budou zprávy odesílány stále ze stejného čísla. Pavla Mikušková vznesla dotaz na stávající platbu na SMS a upozornila, že sloučení kontaktů na SMS a e-mail a třídění kontaktů do kategorií umí i stávající služba Infokanál.

Návrh usnesení č. 2019/06/13:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice souhlasí s objednávkou služeb komunikační platformy Mobilní rozhlas s roční paušální platbou 24 900 Kč bez DPH, která je přílohou č.6 zápisu a pověřuje místostarostu k podpisu této objednávky.

Výsledek hlasování: pro 7 proti 0 zdržel se 1 (Mikušková)

Usnesení bylo schváleno

Bod 12) Různé

- **Informace o podání žádosti o dotaci MMR – Rekonstrukce ul. Příčná (22.2.2019)**
Dne 22.2.2019 byla odeslána Žádost o dotaci na rekonstrukci ul. Příčná v úseku mezi ulicemi V Porostlým a Polní.
- **Informace o stavu kácení smrků u Skalníku**
Informace o kácení, jeho důvodech a průběhu je na titulce právě vycházejícího Zpravodaje a také na cedulích přímo na místě. Vlastní kácení právě probíhá. Štěpkování pak za vydatné pomoci mysliveckého sdružení dne 30.3. Obnova lesa je plánována na podzim.
- **Školení zastupitelů 27.3.2019**
Obec Průhonice je připravena na účast všech členů zastupitelstva a i výborů. Případné změny u přihlášených budou nahlašovány starostovi.

V. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE DNE 14.3.2019

Usnesení č. 2019/06/01:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje zapisovatelem jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Ing. Jana Chvátala.

Usnesení č. 2019/06/02:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva obce Dobřejovice paní Pavlu Mikuškovou a Ing. Pavla Brotánka.

Usnesení č. 2019/06/05:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program 6. řádného zasedání:

13. Kontrola usnesení č. 5
14. Obecní policie Vestec - Dodatek č. 2 - navýšení nákladů
15. Rozpočtové opatření č. 1/2019
16. Zplnomocnění starosty k přijímání rozpočtových opatření – navýšování příjmů
17. Žádost o bezúplatný převod části pozemků parc. č. 153/4, 461/3, 461/2 a 461/8 a části pozemku parc. č. 1/1 z vlastnictví ČR do vlastnictví obce
18. Záměr pronájmu části pozemku parc. číslo 595/10 v k.ú. Dobřejovice
19. Žádost společnosti Optreal – Etapa II. Nad Pražskou cestou k problematice připojení k vodovodu
20. Pachtovní smlouva se společností AGRO Jesenice u Prahy a.s.
21. Dodatek ke smlouvě o nakládání s odpady se společností PROFA autodoprava s.r.o.
22. Pravidla pro vydávání Dobřejovického zpravodaje – úprava znění
23. Návrh na pořízení informačního systému a mobilní aplikace „Mobilní rozhlas“
24. Různé
 - Informace o podání žádosti o dotaci MMR – Rekonstrukce ul. Příčná (22.2.2019)
 - Informace o stavu kácení smrků u Skalníku
 - Školení zastupitelů 27.3.

Usnesení č. 2019/06/06:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost Obce Vestec a pověřuje starostu k dalšímu jednání v této věci.

Usnesení č. 2019/06/07:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2019, které navyšuje výdaje v paragrafu 2221 – Provoz veřejné silniční dopravy o 95 000 Kč a ukládá starostovi zveřejnit toto rozpočtové opatření dle přílohy č.2 tohoto zápisu na úřední desce.

Usnesení č. 2018/06/08:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice zplnomocňuje starostu k provádění rozpočtových opatření v případě, že se jedná o navýšení příjmů rozpočtu. O provedených rozpočtových opatřeních bude informovat zastupitelstvo na nejbližším zasedání zastupitelstva.

Usnesení č. 2018/06/09:

Zastupitelstvo pověřuje starostu získáním dalších informací o dotčených pozemcích a částech pozemků s cílem získat bezúplatným převodem maximální části těchto pozemků.

Usnesení č. 2019/06/10:

Zastupitelstvo souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku parc. číslo 595/10 v k.ú. Dobřejovice o výměře 24 m² a ukládá starostovi zveřejnit tento záměr (dle přílohy č.3 zápisu) na úřední desce.

Usnesení č. 2019/06/11:

Zastupitelstvo schvaluje Pachtovní smlouvu se společností AGRO Jesenice u Prahy a.s., týkající se pozemků parcelní číslo 700, 711, 767, 780, 788, 816, 822, 897, 974, 1021, 1066 a části pozemků parcelní číslo 725, 761, 803, 807, 849, 867, 1045, 370/48 a 370/50, vše v k.ú. Dobřejovice o celkové výměře 32.800 m², která je přílohou č.4 zápisu. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 2019/06/12:

Zastupitelstvo schvaluje dodatek ke Smlouvě o nakládání s odpady a využívání sběrného dvora odpadů se společností PROFA autodoprava s.r.o., který je přílohou č.5 zápisu. Zastupitelstvo pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

Usnesení č. 2019/06/13:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice souhlasí s objednávkou služeb komunikační platformy Mobilní rozhlas s roční paušální platbou 24 900 Kč bez DPH, která je přílohou č.6 zápisu a pověřuje místostarostu k podpisu této objednávky.

V. ZÁVĚR

Zasedání zastupitelstva obce ukončil místostarosta ve 20:15.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Rozpočtové opatření č. 1/2019
- 3) Záměr pronájmu části pozemku parc. číslo 595/10 v k.ú. Dobřejovice
- 4) Pachtovní smlouva se společností AGRO Jesenice u Prahy a.s.
- 5) Dodatek ke smlouvě o nakládání s odpady se společností PROFA autodoprava s.r.o.
- 6) Objednávka informačního systému a mobilní aplikace „Mobilní rozhlas“

Zápis byl vyhotoven dne 22.3.2019

Zapisovatel: Ing. Jan Chvátal

Ověřovatelé: Pavla Mikušková dne 24.3.2019

Ing. Pavel Brotánek dne NEOVĚŘIL - viz. PŘÍL. LIŠT

Místostarosta: Ing. Jan Chvátal dne 24.3.2019

Vyvěšeno dne 24.3.2019

Sejmuto dne

Důvody neověření zápisu ZO č.6 ze dne 14.3.2019

Odůvodnění:

Na základě požadavku na ověřovatele, který je v zápise uveden, aby byly zapsány i diskuse, jsem požadoval alespoň u názorově rozdílného bodu 10 uvést podstatné. S tímto se neslučoval pouze pan Stárek, čímž považuji tento požadavek za zavazující. Zároveň pan Brotánek požadoval u bodu 10 uvést jím sdělené skutečnosti, proti čemuž nikdo nic nevzněsl, tudíž uvedení těchto argumentů považuji také za vůli zastupitelů.

V bodě 10 zápisu je zároveň uvedena nepravdivá informace, která nebyla prezentována.

Z těchto důvodů a jelikož vše okolo zpravodaje je velmi závažné a rozdílné názory k této záležitosti jsou od samého počátku řešení redakce a pravidel zpravodaje, považuji za důležité informovat cca. 98% občanů kteří nebyli přítomni alespoň zápisem. Žádná z připomínek k bodu 10 nebyla akceptována.

Navrhované znění:

Bod 10) Pravidla pro vydávání Dobřejevického zpravodaje – úprava znění

(projednávání bodu od 1:06:38 do 1:28:39 zveřejněného audiozáznamu)

Šéfredaktorem navržená úprava je vyvolána zkušenostmi při tvorbě prvních dvou čísel Zpravodaje v roce 2019 a má za cíl vyjasnit pravidla pro příjem příspěvků - upřesnění maximálního rozsahu (¼ strany = 1 516 znaků včetně mezer) a stanovení postupu v případě, kdy autor odmítne zkrátit svůj příspěvek (uveřejnění příspěvku v rozsahu ¼ strany s odkazem na celé znění článku umístěného na internetových stránkách obce).

Pavel Brotánek prezentoval problémy, které vnímá, že vznikají při zveřejňování příspěvků zastupitelů. Uvedl, že u příspěvku do čísla 1/2019 krátil, co se dá a do rozsahu ¼ strany se přesto nevešel. Zároveň upozornil na požadavek šéfredaktora doložení pravdivosti tvrzení v článku uvedených, což není v pravidlech uvedeno. Kritizoval reakci starosty uveřejněnou pod jeho příspěvkem, v které bylo reagováno na malou část článku a přesto reakce zabírala větší plochu než článek samotný, což dle jeho názoru ukazuje na rozsah ¼ strany jako nedostatečný. Citoval část reakce starosty, kterou byl dle názoru zastupitele Brotánka porušen „Kodex radničního periodika“ v bodu „Nestrannost“.

Dále prezentoval výhrady k postupu šéfredaktora při zpracování společného článku 3 zastupitelů do čísla 2/2019 ohledně požadavku šéfredaktora zasílat příspěvky v dostatečném předstihu před uzávěrkou. Požadavku krácení článku o pár znaků z důvodu nedostatku prostoru, přičemž na reakci starosty bylo prostoru dost, jelikož reakce starosty zabírala plochu větší než 50% článku tří zastupitelů dohromady. Z tohoto důvodu je názoru, že byl opět porušen „Kodex radničního periodika“ v bodu „Odmítnutí alternativních sdělení“.

Doporučil definovat časový harmonogram jednotlivých úkonů při tvorbě zpravodaje. Upozornil, že šéfredaktor měl od uzávěrky do vydání zpravodaje i s tiskem 22 dní, přičemž zastupitelé od vydání zpravodaje 2/2019 do uzávěrky zpravodaje 3/2019 pouze 6 dní, přitom šéfredaktor požaduje po zastupitelích zaslání příspěvků ještě dříve.

Dotázal se na jména redaktorů. Doposud bylo sděleno, že redaktory jsou slečna Zdeňková, pan Kotrbatý, paní L. Charvátová a pan Pleiner. Jelikož články nejsou podepisovány, není zřejmé jestli první dva redaktoři podali nějaký příspěvek do zpravodaje. Zároveň se dotázal, kdo vykonává činnost grafika, korektury a křížovky. Konkrétní jména grafika, korektury či křížovkáře pan Chvátal nezná, protože tyto služby koordinuje šéfredaktor, jehož firmě je i celková částka 12600kč placena.

Pavla Mikušková se dotázala .zda - li byl podnět pana Brotánka předán členovi RR. K tomu se vyjádřila Anežka Charvátová. Podnět od pana Brotánka dostala, zájem svolat redakční radu sdělila na minulém ZO šéfredaktorovi. Jelikož byla na dovolené a mezitím pan Hulínský navrhl bod k této záležitosti na toto jednání zastupitelstva, RR již nesvolávala a věřila, že se vyřeší na tomto jednání. Zároveň konstatovala, že rozsah čtvrt stránky pro zastupitele považuje za nedostatečný.

Jan Krejčí uvedl, že zkrácený článek tří zastupitelů z důvodu nařízení zkrácení vypovídá o skutečnostech jen ze 2/3 a považuje toto za cenzuru. Doplnil, že v minulém období žádný článek krácen nebyl a není názoru, že je to správné. K tomu se vyjádřil Martin Józa, považuje návrh šéfredaktora uvést celý článek pouze na webových stránkách obce v dnešní době jako dostatečné.

Pan Kappel se dotázal, zda-li názor zastupitele je méně důležitý než křížovka na celou stránku. Bylo odpovězeno, že se na to takto nahlížet nedá a křížovka bude zrušena.

V diskusi dále vystoupil Martin Hloušek a Zbyněk Kudláček. Místostarosta je názoru, že většinu výše uvedených připomínek by nejprve měla projednat redakční rada, která by následně měla zastupitelstvu přednést z jednání zprávu a případné návrhy. Navrhl tento bod vyřešit na následujícím jednání po jednání RR, která by měla přijít s návrhem.

V Dobřejovicích 23.3.2019



Ing. Pavel Brotánek