

**Zápis č. 22**  
**z řádného zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice konaného dne**  
**25. 1. 2012 v 18.00 na Obecním úřadě v Dobřejovicích.**

Přítomni: Žilíková, Čmolík, Doležalová, Holeš, Kappel, Koubová, Krejčí, Šindelář

Omluvena: Dvořáčková

**I. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA**

Zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18.00 hod. starostkou obce Ing. Marií Žilíkovou (dále jako předsedající).

Předsedající schůze konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno tak, aby informace podle § 93 odst 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Dobřejovice zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní a to od 17. 1. 2012 do 25. 1. 2012. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Předsedající schůze dále konstatovala, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu devíti všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**II. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ A ZAPISOVATELE**

Předsedající navrhla určit ověřovateli zápisu Mgr. Martina Čmolíka a Markétu Doležalovou a zapisovatelem Miroslava Holeše. K návrhu nebyly vzneseny protinávhrhy.

**Návrh usnesení č. 2012/22/01/01:** Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu Jana Krejčího a Milana Šindeláře a zapisovatelem Miroslava Holeše.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

**III. PROGRAM ZASEDÁNÍ.**

Předsedající seznámila zastupitele s návrhem programu v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

K návrhu programu nebyly vzneseny návrhy na doplnění.

Předsedající dala hlasovat o návrhu programu.

**Návrh usnesení č. 2012/22/01/02:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program zasedání:

- 1) Kontrola zápisu a usnesení č. 21.
- 2) Postup výstavby vodovodu a kanalizace v obci.
- 3) Rozpočtová změna č. 4/2011.
- 4) Regulační plán – lokalita Z 7.
- 5) Výběrové řízení na dodavatele – opravy místních komunikací + chodníky.
- 6) Smlouva na věcné břemeno na výpust' ČOV do potoka.
- 7) Dohody o pracovní činnosti a provedení práce na rok 2012.
- 8) Darovací smlouva FK Dobřejovice.
- 9) Val podél silnice II/00101 – informace.
- 10) Splátka vodohospodářského majetku za r. 2012.
- 11) Jednotná splašková kanalizace Skalník – návrh postupu v roce 2012.
- 12) Podpisové vzory k účtu do KB.
- 13) Alimpex, s. r. o. – přeplněné autobusy.
- 14) Údržba stávající katodové ochrany VTL plynovodů – informace.
- 15) Maškarní průvod 11. 2. 2012.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

#### **IV. KONTROLA ZÁPISU A USNESENÍ č. 21**

1. Kontrola zápisu a usnesení č. 21

**Návrh usnesení č. 2012/22/01/03:** Zápis a usnesení č. 21 byly schváleny bez připomínek.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

#### **V. PROJEDNÁNÍ ÚKOLŮ**

2. Postup výstavby vodovodu a kanalizace v obci.

V roce 2012 bude dokončena výstavba vodovodu a kanalizace v celé obci. U současně rozestavěných ulic byl problém s čistotou. Zásyp recyklátem se za deště měnil v černé, kluzké bahno. Proto u nejproblematictějších ulic U Kapličky a U Křížku byl povrch upraven šterkem. Tyto ulice budou v jarních měsících opravovány přednostně. V roce 2012 budou postupně budovány a dokončovány inženýrské sítě (vodovod a kanalizace) v ulici U Kapličky, Březové, Polní, U Potoka, Slepé a Skalické. Postup bude záviset na vývoji počasí. Kromě místních komunikací budou opraveny i silnice III. třídy a to Kaštanová, Jesenická a částečně Čestlická.

**Návrh usnesení č. 2012/22/01/04:** Zastupitelstvo bere informace o postupu výstavby vodovodu, kanalizace a oprav komunikací v obci Dobřejovice na vědomí.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

3. Rozpočtová změna č. 4/2011.

Finanční výbor předložil návrh Rozpočtové změny č. 4/2011: celkový rozpis je v příloze zápisu

Příjmová část celkem + 1,779.722,- Kč

Výdajová část celkem -14,940.324,- Kč

Zvýšení příjmové část je ovlivněno především příjmem první splátky dotace na vodovod.

Snížení výdajové části bylo ovlivněno nižší rozestavěností a pozdějším dokončováním inženýrských sítí proti původně připravovanému záměru. Důvodem bylo posunutí zahájení stavby z důvodu administrativy výběrového řízení. Výsledky plnění a čerpání rozpočtu za rok 2011 budou zveřejněny v závěrečném účtu obce. Výsledek hospodaření za rok 2010 bude převeden do zisku z předchozích období.

**Návrh usnesení č. 2012/22/01/05:** Zastupitelstvo schvaluje Změnu rozpočtu č. 4/2011.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

4. Regulační plán – lokalita Z 7.

Dne 5. ledna 2012 proběhlo společné jednání dotčených orgánů a obce Dobřejovice o návrhu Regulačního plánu Dobřejovice, Nad pražskou cestou. Do 30 dnů po jednání mohou dotčené orgány uplatnit stanoviska k návrhu.

Na vědomí bez usnesení.

5. Výběrové řízení na dodavatele – opravy místních komunikací.

Dne 4. 1. 2012 bylo ukončeno podávání nabídek na opravy místních komunikací v obci Dobřejovice. Zúčastnilo se 8 zájemců. Komise pro otevírání obálek posoudila nabídku z hlediska formální a věcné správnosti a oznámila, že všechny nabídky byly správně podány. Komise pro hodnocení nabídek předložila zastupitelstvu pořadí nabídek dle jejich výhodnosti pro obec.

Pořadí nabídek je uvedeno v příloze. Jako nejvýhodnější pro obec je nabídka společnosti Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s., 100 00 Praha 10, IČ 45273910 v ceně 9,522.283,20 Kč včetně DPH (7,935.236,- Kč bez DPH).

**Návrh usnesení č. 2012/22/01/06:** Zastupitelstvo schvaluje jako dodavatele na opravu místních komunikací Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s., 100 00 Praha 10, IČ 45273910 v ceně 9,522.283,20 Kč včetně DPH (7,935.236,- Kč bez DPH). Zastupitelstvo ukládá starostce s vybranou

firmou uzavřít Smlouvu o dílo a pověřuje ji podpisem.  
Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1  
Usnesení bylo schváleno.

6. Smlouva na věcné břemeno na výpusť ČOV do potoka.

Na základě předchozích jednání mezi obcí Dobřejovice a Povodím Vltavy je připravena Smlouva na věcné břemeno na výpusť z čističky odpadních vod do Dobřejovického potoka.

Cena za věcné břemeno ve prospěch obce je 10.000,- Kč.

**Návrh usnesení č. 2012/22/01/07:** Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy na věcné břemeno na výpusť z ČOV do Dobřejovického potoka ve prospěch obce s Povodím Vltavy, s.p. Souhlasí s úhradou ceny 10.000,- Kč. Pověřuje starostku podpisem.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

7. Dohody o pracovní činnosti a provedení práce na rok 2012.

V roce 2012 bude obec zajišťovat část svých činností prostřednictvím prací na dohody o pracovní činnosti (DPČ) a dohodami o provedení práce (DPP).

Pokračovat budou v DPČ a DPP občané zajišťující úklid jak na Obecním úřadě, tak po obci.

Na DPP budou uzavřeny dvě dohody na 300 hodin na úklid obce. Jejich pokračování bude závislé na postupu v přípravě prostor na uložení úklidových potřeb obce.

**Návrh usnesení č. 2012/22/01/08:** Zastupitelstvo souhlasí s pokračováním dohod na DPČ a uzavřením DPP na rok 2012.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno

8. Darovací smlouva FK Dobřejovice.

V rámci rozpočtu obce je pro FK Dobřejovice uvažováno s částkou 60.000,- Kč.

**Návrh usnesení č. 2012/22/01/09:** Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s FK Dobřejovice na 60.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

9. Val podle silnice II/00101 – informace.

Podle studie o významu protihlukového valu u silnice II/00101 dojde ke snížení hluku v lokalitě za valem o cca 1 – 2 dB. Přestože to není nijak výrazné, každé i nepatrné zlepšení situace má svůj význam. Pro stavbu valu je nutné mít geologické průzkumy. Po zjištění ceny průzkumů a jejich zajištění, budou osloveni projektanti na zpracování projektu.

Na vědomí bez usnesení.

10. Splátka vodohospodářského majetku za r. 2012.

Za nákup vodohospodářského majetku od firmy N-INŽENÝRING, a.s. zbývá doplatit 2 mil. Kč. Termín splátky v roce 2012 ve výši 1 mil. Kč je do konce dubna. Vzhledem k možnosti úspory úroků navrhuje starostka platbu provést v nejbližším možném termínu.

**Návrh usnesení č. 2012/22/01/10:** Zastupitelstvo souhlasí s dřívějším termínem splátky za rok 2012 za vodohospodářský majetek ve výši 1 mil. Kč.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

11. Jednotná splašková kanalizace Skalník – návrh postupu v roce 2012.

V rámci hledání řešení zlepšení situace na čističce odpadní vod se snížením balastních vod se zkoumá i možnost změny jednotné splaškové kanalizace v lokalitě Skalník na oddílnou. Protože by to však znamenalo velký zásah do lokality, bude ověřeno nejprve, zda nově vybudovaná polní cesta nad ulicí Horní sníží množství splachové vody z pole a opravená polní cesta směrem ke Kauflandu

sníží množství přiváděné dešťové vody do ulice Na Průhoně. Také výstavba rodinných domů v ulici Horní by měla zamezit stékání povrchové vody na ulici Horní. Ulice Horní a okolí je přiváděčem největšího množství dešťové vody do splaškové kanalizace.

Na vědomí bez usnesení.

#### 12. Podpisové vzory k účtu do KB.

V rámci aktualizace podpisových vzorů k účtu obce v Komerční bance byly zachovány současně platné podpisové vzory. K účtu mají podpisová práva dva členové zastupitelstva. Zároveň dojde k převodu účtu z Prahy do Říčan. Od letošního roku, v případě skládání peněz na účet obce v hotovosti v KB osobou jinou, než která má oprávnění disponovat účtem, činí poplatek 75,- Kč.

**Návrh usnesení č. 2012/22/01/11:** Zastupitelstvo souhlasí s převodem běžného účtu v Komerční bance z Prahy do Říčan.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

#### 13. Alimpex - maso, s. r. o. – přeplněné autobusy.

Společnost Alimpex - maso, s.r.o. zajišťuje výrobu pracovníky, kteří dojíždějí do práce a z práce autobusy PID. Vzhledem k jejich počtu, společnost na dopravu obci přispívá, ale protože se počet pracovníků zvýšil do takové míry, že autobusy jsou přeplněné a občané Dobřejovic mají problém se do autobusu dostat, probíhá jednání obce, Alimpexu, ROPIDU a příslušného dopravce, ohledně možnosti rozšíření počtu autobusů buď prodloužením trasy z Čestlic, případně nasazením dalšího autobusu. Je připraveno možné řešení, a pokud bude odsouhlaseno, budou autobusy doplněny do jízdních řádů od 8. 3. 2012.

Dále bude na zastávku autobusů umístěna tabulka se zákazem kouření.

**Návrh usnesení č. 2012/22/01/12:** Zastupitelstvo požaduje řešení situace s přeplněnými autobusy v ranní a večerní době pracovníky společnosti ALIMPEX-MASO, s.r.o. Ukládá starostce jednat se společností ALIMPEX-MASO, s.r.o. a ROPIDEM o rozšíření počtu autobusových linek v kritických termínech.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno

#### 14. Údržba stávající katodové ochrany VTL plynovodů – informace.

V květnu 2012 proběhne údržba stávající katodové ochrany VTL plynovodů. Obce se týká vstup na pozemky parcelní čísla 711 a 718. Jedná o úvoz směrem ke Stoklasům.

Na vědomí bez usnesení.

#### 15. Maškarní průvod 11. 2. 2012.

V roce 2012 bude maškarní průvod v obci Dobřejovice 11. února. Obec přispěje na půjčení masek pro zájemce.

**Návrh usnesení č. 2012/22/01/13:** Zastupitelstvo souhlasí s příspěvkem na půjčování maškarních kostýmů.

Výsledek hlasování: pro 8 proti 0 zdržel se 0 nepřítomno 1

Usnesení bylo schváleno.

### VI. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ ZE DNE 25. 1. 2012

**usnesení č. 2012/22/01/01:** Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu Mgr. Martina Čmolíka a Markétu Doležalovou a zapisovatelem Miroslava Holeše.

**usnesení č. 2012/22/01/02:**

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program zasedání:

- 1) Kontrola zápisu a usnesení č. 21.
- 2) Postup výstavby vodovodu a kanalizace v obci.

- 3) Rozpočtová změna č. 4/2011.
- 4) Regulační plán – lokalita Z 7.
- 5) Výběrové řízení na dodavatele – opravy místních komunikací + chodníky.
- 6) Smlouva na věcné břemeno na výpusť ČOV do potoka.
- 7) Dohody o pracovní činnosti a provedení práce na rok 2012.
- 8) Darovací smlouva FK Dobřejovice.
- 9) Val podél silnice II/00101 – informace.
- 10) Splátka vodohospodářského majetku za r. 2012.
- 11) Jednotná splašková kanalizace Skalník – návrh postupu v roce 2012.
- 12) Podpisové vzory k účtu do KB.
- 13) Alimpex, s. r. o. – přeplněné autobusy.
- 14) Údržba stávající katodové ochrany VTL plynovodů – informace.
- 15) Maškarní průvod 11. 2. 2012.

**usnesení č. 2012/22/01/03:** Zápis a usnesení č. 21 byly schváleny bez připomínek.

**usnesení č. 2012/22/01/04:** Zastupitelstvo bere informace o postupu výstavby vodovodu, kanalizace a oprav komunikací v obci Dobřejovice na vědomí.

**usnesení č. 2012/22/01/05:** Zastupitelstvo schvaluje Změnu rozpočtu č. 4/2011.

**usnesení č. 2012/22/01/06:** Zastupitelstvo schvaluje jako dodavatele na opravu místních komunikací Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s., 100 00 Praha 10, IČ 45273910 v ceně 9,522.283,20 Kč včetně DPH (7,935.236,- Kč bez DPH). Zastupitelstvo ukládá starostce s vybranou firmou uzavřít Smlouvu o dílo a pověřuje ji podpisem.

**usnesení č. 2012/22/01/07:** Zastupitelstvo schvaluje uzavření Smlouvy na věcné břemeno na výpusť z ČOV do Dobřejovického potoka ve prospěch obce s Povodím Vltavy, s.p. Souhlasí s úhradou ceny 10.000,- Kč. Pověřuje starostku podpisem.

**usnesení č. 2012/22/01/08:** Zastupitelstvo souhlasí s pokračováním dohod na DPČ a uzavřením DPP na rok 2012.

**usnesení č. 2012/22/01/09:** Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením darovací smlouvy s FK Dobřejovice na 60.000,- Kč a pověřuje starostku podpisem.

**usnesení č. 2012/22/01/10:** Zastupitelstvo souhlasí s dřívějším termínem splátky za rok 2012 za vodohospodářský majetek ve výši 1 mil. Kč.

**usnesení č. 2012/22/01/11:** Zastupitelstvo souhlasí s převodem běžného účtu v Komerční bance z Prahy do Říčan.

**usnesení č. 2012/22/01/12:** Zastupitelstvo požaduje řešení situace s přeplněnými autobusy v ranní a večerní době pracovníky společnosti ALIMPEX-MASO, s.r.o. Ukládá starostce jednat se společností ALIMPEX-MASO, s.r.o. a ROPIDEM o rozšíření počtu autobusových linek v kritických termínech

**usnesení č. 2012/22/01/13:** Zastupitelstvo souhlasí s příspěvkem na půjčovní maškarní kostýmy.

## VII. ZÁVĚR

Zasedání zastupitelstva obce ukončila předsedající ve 21.15 hod.

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle § 93 odst. 1 zákona o obcích

Zápis byl vyhotoven dne 1. 2. 2012.

Zapisovatel: ..... dne .....

Ověřovatelé: ..... dne .....

..... dne .....

Starosta: ..... dne .....