

Zápis č. 2

**z řádného zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice
konaného dne 10. 11. 2022 od 18:00 na Obecním úřadě v Dobřevovicích.**

Přítomni: Ladislav Bezouška, Bc. Ilona Reimannová, Ing. Jan Chvátal, Martin Sklenář, Martin Joza,
Markéta Zdeňková, Bc. Zbyněk Kudláček

Občané obce Dobřejovice: 2

Omluveni: Pavla Mikušková

I. ZAHÁJENÍ ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA

Zasedání Zastupitelstva obce Dobřejovice (dále „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:02 starostou obce Martinem Sklenářem. Starosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu §93 odst. 1 zákona o obcích, informace o konání zastupitelstva byla zveřejněna na úřední desce od 2. 11. 2022. Současně byla zveřejněna na elektronické úřední desce.

Starosta dále konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (Pavla Mikušková se z jednání omluvila). Zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Starosta dále informoval všechny přítomné, že je z veřejného zasedání pořizován audiozáznam, který bude následně zveřejněn na internetových stránkách obce. Zároveň upozornil přítomné, že průběh jednání je živě přenášén prostřednictvím obecní facebookové stránky, kde jsou záznamy také uchovávány.

II. URČENÍ ZAPISOVATELE A OVĚŘOVATELŮ

Starosta navrhl, aby místostarosta Jan Chvátal byl určen zapisovatelem zápisu, k návrhu nebyly vzneseny protinávryhy.

Návrh usnesení č. 2022/02/01:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje zapisovatelem 2. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice místostarostu Jana Chvátala.

Výsledek hlasování: pro 7 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu z jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Ilonu Reimannovou a Markétu Zdeňkovou.

K návrhu nebyly podány protinávryhy.

Návrh usnesení č. 2022/02/02:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu z 2. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Ilonu Reimannovou a Markétu Zdeňkovou.

Výsledek hlasování: pro 7 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

III. PROGRAM ZASEDÁNÍ

(projednávání bodu od 02:22 do 03:51 zveřejněného audiozáznamu)

Starosta požádal přítomné o případné další návrhy na doplnění zveřejněného programu. Další návrhy již nebyly uplatněny.

Návrh usnesení č. 2022/02/03:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program 2. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice:

1. Kontrola usnesení
2. Volba určeného zastupitele „Změna č.4 Územního plánu Dobřejovic“
3. Zpráva z průběžného přezkoumání hospodaření obce Dobřejovice 1 – 8/2022
4. Umístění památníku padlým v první světové válce
5. Přijetí dotace z NPO na akci „Modernizace veřejného osvětlení v obci Dobřejovice“
6. Přijetí dotace ze SFDI na akci „Nový chodník podél ulice Košumberk“
7. Ceny vodného a stočného na rok 2023
8. Rozpočtové opatření č. 6/2022
9. Různé

- Informace z Kulturní komise o plánovaných akcích do konce roku 2022

Výsledek hlasování: pro 7 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

IV. PROJEDNÁNÍ BODŮ PROGRAMU

Bod 1) Kontrola usnesení

(projednávání bodu od 03:51 do 11:17 zveřejněného audiozáznamu)

- **Usnesení č. 2021/34/08** - jednání s obcí Čestlice ve věci vzniku Dobrovolného svazku obcí (DSO) za účelem výstavby společné Základní školy, předložení dokumentace ke vzniku DSO - Splněno částečně – Probíhají společná jednání a přípravy podkladů.
- **Usnesení č. 2022/36/07** - Architektonická studie „Stavební úpravy a přístavba Sportovního a společenského centra Dobřejovice“ – Splněno částečně – Projektová dokumentace je dokončována, probíhají pravidelné intenzivní schůzky s projektanty. Cílem je aby stavba začala o prázdninách 2023 a byla ukončena o prázdninách 2024.
- **Usnesení č. 2022/01/30** - Smlouva o dílo Lukáš Melka - „Protipovodňová opatření obce Dobřejovice“ – Trvá – Oznámení o výběru dodavatele bylo zveřejněno a smlouva je připravena k podpisu.
- **Usnesení č. 2022/01/31** - Darovací smlouva a smlouvu o úschovně listin s Arcibiskupstvím pražským – Splněno – Smlouvy byly podepsány oběma smluvními stranami a jsou uloženy v úschově, kde čekají na dokončení Změny č. 2 Regulačního plánu.
- **Usnesení č. 2022/01/32** – Záměr poskytnutí dotace FK Dobřejovice – Splněno – Záměr byl vyvěšen na úřední desce, nikdo k němu nepodal žádnou námitku. Smlouva bude předsedou FK podepsána 11.11.2022
- **Usnesení č. 2022/01/33** - Smlouva o dílo – Zajištění zimní údržby 2022 - 2023 se společností MK3 a.s. – Splněno – Smlouvy byly podepsány oběma smluvními stranami a jsou založeny
- **Usnesení č. 2022/01/34** - Rozpočtové opatření č.5/2022 – Splněno – rozpočtové opatření bylo vyvěšeno
- **Usnesení č. 2022/01/35** – Podání žádosti o bezúplatný převod pozemku na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových – Splněno – Žádost s potřebnými přílohami byla odeslána na ÚZSVM.

Bod 2) Volba určeného zastupitele „Změna č.4 Územního plánu Dobřejovic“

(projednávání bodu od 11:17 do 12:40 zveřejněného audiozáznamu)

Starosta informoval, že dle informací od výkonného pořizovatele mu skončil mandát „určeného zastupitele“ v procesu pořizování Změny č.4 Územního plánu dnem voleb a to přesto, že je i nadále zastupitelem obce. Je proto nutné usnesení nového zastupitelstva, které obsadí tuto funkci. Místostarosta navrhl, aby tuto funkci i nadále vykonával starosta Martin Sklenář. Nebyl podán jiný návrh.

Návrh usnesení č. 2022/02/04:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice stanovuje starostu Martina Sklenáře, aby spolupracoval s pořizovatelem změny č. 4 územního plánu Dobřejovic jako „určený zastupitel“ ve smyslu stavebního zákona.

Výsledek hlasování: pro 7 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

Bod 3) Zpráva z průběžného přezkoumání hospodaření obce Dobřejovice 1 – 8/2022

(projednávání bodu od 12:40 do 14:42 zveřejněného audiozáznamu)

Starosta seznámil zastupitele se Zprávou o průběžném přezkoumání hospodaření obce za období 1-8/2022, provedenou společností ATLAS AUDIT. Zastupitelé zprávu dostali k seznámení také v podkladech. Zpráva obsahuje oblasti provedené kontroly a konstatuje, že nebyly shledány nedostatky. Bylo navrženo doporučení doplnit prohlášení zastupitelů s číslem bankovního účtu pro zasílání odměny, což již bylo splněno. Dále byl vznesen požadavek na doložení dokumentů k realizaci probíhající zakázky na výměnu veřejného osvětlení, to bude doloženo po ukončení zakázky ke konečnému auditu.

Zastupitelstvo obce Dobřejovice vzalo informaci na vědomí.

Bod 4) Umístění památníku padlým v první světové válce

(projednávání bodu od 14:42 do 30:27 zveřejněného audiozáznamu)

Starosta informoval o aktuálním stavu obnovy památníku a navrhl v návaznosti na předchozí jednání zastupitelstva schválit umístění obnoveného památníku do prostoru parčíku před Spolkovým domem. Cílem je zajistit vše potřebné pro plánované slavnostní odhalení restaurovaného památníku dne 14. 5. 2023 ke 101. výročí jeho původního odhalení. V následujících týdnech je plánována schůzka s architektem, který navrhne varianty řešení prostoru. Zbyněk Kudláček vznesl dotaz, proč nebyla v listopadovém Zpravodaji zveřejněna výzva občanům na návrh dalšího místa. Místostarosta reagoval s tím, že o plánovaném přesunu bylo ve Zpravodaji opakovaně několikrát informováno. Otázka umístění památníku byla také obsahem veřejného projednávání architektonické koncepce návsi. Starosta doplnil, že až na názor jednoho z občanů, odmítající jakýkoli přesun památníku nedostala obec žádnou další negativní reakci. Sám osobně obešel část potomků-z padlých uvedených na pomníku, kteří s přesunem souhlasili. V diskuzi dále vystoupili zastupitelé Ilona Reimannová, Martin Joza, Ladislav Bezouška a z pléna Martin Hloušek a Vladimír Taraba.

Návrh usnesení č. 2022/02/05:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje přesun památníku padlým ze stávajícího místa (vedle OÚ) na nové místo (parčík při ulici Čestlická a U Kapličky) a ukládá starostovi zajistit potřebné práce tak, aby dne 14. 5. 2023 mohlo proběhnout slavnostní odhalení restaurovaného pomníku.

Výsledek hlasování: pro 6 proti - zdržel se 1 (Kudláček)

Usnesení bylo schváleno.

Bod 5) Přijetí dotace z NPO na akci „Modernizace veřejného osvětlení v obci Dobřejovice“

(projednávání bodu od 30:27 do 32:30 zveřejněného audiozáznamu)

Místostarosta informoval že dle doporučení Auditorů je vhodné přijmout k obdržené dotaci usnesení, kterým zastupitelstvo schválí přijetí dotace. Dosud bylo takto postupováno pouze u dotací ze Středočeského kraje, který formální přijetí dotace usnesením zastupitelstva vyžadovalo. O úspěchu dotačních žádostí v jiných případech bylo zastupitelstvo dosud pouze informováno. Proto navrhl následující usnesení týkající se přijetí dotace na výměnu svítidel veřejného osvětlení z Národního plánu obnovy.

Návrh usnesení č. 2022/02/06:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice souhlasí s přijetím dotace na projekt „Modernizace veřejného osvětlení v

obci Dobřejovice“ ve výši 1 624 199 Kč z Národního plánu obnovy.

Výsledek hlasování: pro 7 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

Bod 6) Přijetí dotace ze SFDI na akci „Nový chodník podél ulice Košumberk“

(projednávání bodu od 32:30 do 33:32 zveřejněného audiozáznamu)

S ohledem na odůvodnění minulého bodu navrhl místostarosta následující usnesení týkající se přijetí dotace na výstavbu autobusových zastávek a chodníků ze Státního fondu dopravní infrastruktury.

Návrh usnesení č. 2022/02/07:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice souhlasí s přijetím dotace na projekt „Nový chodník podél ulice Košumberk“ ve výši 4 801 436 Kč ze Státního fondu dopravní infrastruktury.

Výsledek hlasování: pro 7 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

Bod 7) Ceny vodného a stočného na rok 2023

(projednávání bodu od 33:32 do 39:10 zveřejněného audiozáznamu)

Provozovatel vodovodu, kanalizace a ČOV v obci předložil v souladu se Smlouvou o komplexním provozování vodohospodářského infrastrukturního majetku obce Dobřejovice návrh kalkulace vodného a stočného pro obec Dobřejovice na rok 2022 včetně komentáře. V prvním návrhu byl nárůst ceny u vodného o 14,4% vyšší než v roce 2022, u stočného o 23,5%. Na nárůst má vliv hlavně navýšená cena za pachtovné placené obci – obec s ohledem na správné tvoření prostředků na obnovu vodohospodářského majetku navrhla zvýšení o 17%. Dalšími vlivy, které ovlivňují cenu pro spotřebitele je především nárůst plateb za vodu převzatou a také nárůst jednotlivých položek v důsledku inflace. U stočného je velký vliv navýšení nákladů na energie v ČOV. Obec následně s ohledem na to, aby navýšení ceny pro občany nepřekonal inflaci snížila svůj požadavek na pachtovné u stočného – nárůst pachtovného zde bude jen 5,8% - tedy z původních 1 186 800 Kč bez DPH na 1 256 000 Kč bez DPH. U vodného dojde k nárůstu pachtovného z 495 500 Kč bez DPH ročně na 579 700 Kč bez DPH ročně. Cena vodného pro koncové zákazníky se po úpravách zvýší o 14,4% a u stočného o 18,0%. Cena ve srovnání s okolními obcemi (např. Modletice, Herink) zůstává i nadále nejmenší.

Návrh usnesení č. 2022/02/08:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice souhlasí s předloženým návrhem cen vodného a stočného pro obec Dobřejovice na rok 2023 ve výši pro vodné 40,52 Kč/m³ bez DPH a pro stočné 56,65 Kč/m³ bez DPH a ukládá místostarostovi do 30. 11. 2022 doručit provozovateli souhlasné stanovisko obce k tomuto návrhu společně s informací o nové ceně pachtovného.

Výsledek hlasování: pro 7 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

Bod 8) Rozpočtové opatření č. 6/2022

(projednávání bodu od 39:10 do 43:05 zveřejněného audiozáznamu)

Místostarosta představil rozpočtové opatření, které reaguje na schválená usnesení a vývoj plnění výdajů.

Na straně výdajů se jedná o:

Paragraf 3399 - Záležitosti kultury... + 310 000 Kč (z toho 200 000 schválená dotace FK, 50 000 náklady na akce, 60 000 nové stany)

Paragraf 3621 - Veřejné osvětlení - 420 000,00 Kč

Paragraf 6171 - Činnost místní správy + 100 000,00 Kč (nové pojištění budov a odpovědnosti apod...)

Paragraf 6310 - Obecné příjmy a výdaje z finančních operací + 10 000,00 Kč poplatky bance

Rozpočtové opatření nenavýšuje ani nesnižuje výdaje, bilance rozpočtového opatření je neutrální.

Návrh usnesení č. 2022/02/09:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Rozpočtové opatření č.6/2022, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: pro 7 proti - zdržel se -

Usnesení bylo schváleno.

Bod 9) Různé

(projednávání bodu od 43:05 do 47:33 zveřejněného audiozáznamu)

• Informace z Kulturní komise o plánovaných akcích do konce roku 2022

Členka Kulturní komise Markéta Zdeňková seznámila s plánovanými akcemi v následujících měsících:

- 27.11. - Rozsvícení vánočního stromu – na návsi od 15:00. Stánky s vánoční tematikou, vystoupení dětí MŠ Korálek, Ježíškova pošta, fotokoutek, kovář, občerstvení Staročeské pekárny, pan Hodač zahraje koledy. V 17:00 rozsvícení stromku. Pořádá obec ve spolupráci se spolky Moderní Dobřejovice, Čtyřlístek Dobřejovice, DUHA Dobřejovice
- 3.12. – Setkání seniorů – od 13:00 v Modletickém zámku. Senioři budou osobně pozváni starostou a P. Mikuškovou. Kyvadlová doprava zajištěna, jako vždy pohoštění, kulturní program – Ivo Jahelka, hudba k tanci – František Čáp. Pořádá obec ve spolupráci se spolky Moderní Dobřejovice (zajištění obsluhy, drobné dárky), DUHA Dobřejovice (drobné dárky)
- 3.12. - Čerti ve skále – pořádá spolek Vodník, manželé Krejčí, DUHA Dobřejovice, začátek od 16:00.
- 4.12. – Mikulášská besídka pro malé fotbalisty FK Dobřejovice ve spolupráci s Markétou Zdeňkovou v klubovně na hřišti od 14:00 do 16:00 – interní akce FK
- 21.12. – 23.12. – Prodej kaprů před hřištěm – zajišťuje spolek Vodník. Spolek Duha Dobřejovice opět bude rozdávat Betlémské světlo, v případě zájmu zajistí i dodání do domu

Začátek roku 2023

- 21.1. – nová akce: Reprezentační ples FK Dobřejovice – místo pořádání: SC Nupaky
- Leden či únor (termín bude upřesněn) - Šipkový turnaj pořádá MD ve spolkovém domě
- 18.2. – Masopust – jako každý rok zajišťují manželé Dvořáčkovi

VI. SOUHRN PŘIJATÝCH USNESENÍ DNE 10. 11. 2022

Usnesení č. 2022/02/01:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje zapisovatelem 2. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice místostarostu Jana Chvátala.

Usnesení č. 2022/02/02:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice určuje ověřovateli zápisu z 2. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice Ilonu Reimannovou a Markétu Zdeňkovou.

Usnesení č. 2022/02/03:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje následující program 2. jednání zastupitelstva obce Dobřejovice:

1. *Kontrola usnesení*
 2. *Volba určeného zastupitele „Změna č.4 Územního plánu Dobřejovic“*
 3. *Zpráva z průběžného přezkoumání hospodaření obce Dobřejovice 1 – 8/2022*
 4. *Umístění památníku padlým v první světové válce*
 5. *Přijetí dotace z NPO na akci „Modernizace veřejného osvětlení v obci Dobřejovice“*
 6. *Přijetí dotace ze SFDI na akci „Nový chodník podél ulice Košumberk“*
 7. *Ceny vodného a stočného na rok 2023*
 8. *Rozpočtové opatření č. 6/2022*
 9. *Různé*
- *Informace z Kulturní komise o plánovaných akcích do konce roku 2022*

Usnesení č. 2022/02/04:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice stanovuje starostu Martina Sklenáře, aby spolupracoval s pořizovatelem změny č. 4 územního plánu Dobřejovic jako „určený zastupitel“ ve smyslu stavebního zákona.

Usnesení č. 2022/02/05:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje přesun památníku padlým ze stávajícího místa (vedle OÚ) na nové místo (parčík při ulici Čestlická a U Kapličky) a ukládá starostovi zajistit potřebné práce tak, aby dne 14. 5. 2023 mohlo proběhnout slavnostní odhalení restaurovaného pomníku.

Usnesení č. 2022/02/06:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice souhlasí s přijetím dotace na projekt „Modernizace veřejného osvětlení v obci Dobřejovice“ ve výši 1 624 199 Kč z Národního plánu obnovy.

Usnesení č. 2022/02/07:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice souhlasí s přijetím dotace na projekt „Nový chodník podél ulice Košumberk“ ve výši 4 801 436 Kč ze Státního fondu dopravní infrastruktury.

Usnesení č. 2022/02/08:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice souhlasí s předloženým návrhem cen vodného a stočného pro obec Dobřejovice na rok 2023 ve výši pro vodné 40,52 Kč/m³ bez DPH a pro stočné 56,65 Kč/m³ bez DPH a ukládá místostarostovi do 30. 11. 2022 doručit provozovateli souhlasné stanovisko obce k tomuto návrhu společně s informací o nové ceně pachtovného.

Usnesení č. 2022/02/09:

Zastupitelstvo obce Dobřejovice schvaluje Rozpočtové opatření č.6/2022, které tvoří přílohu č. 2 tohoto zápisu.

VII. ZÁVĚR

Zasedání zastupitelstva obce ukončil starosta v 18:49.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Rozpočtové opatření č.6/2022

Zápis byl vyhotoven dne 14. 11. 2022

Zapisovatel: Jan Chvátal

Ověřovatelé: Ilona Reimannová dne 14. 11. 2022

Markéta Zdeňková dne 14. 11. 2022

Starosta: Martin Sklenář dne 14. 11. 2022

Vyvěšeno dne :

Sejmuto dne :

