

**Obec Dobřejovice,
Na Návsi 26, 25101 Dobřejovice,
zastoupená starostou**

(dále jen „Budoucí povinná“)

a

ČEZ Distribuce, a. s.

IČ 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zastoupena na základě plné moci ev. č.: PM/II – 147/2015 ze dne 24.4.2015 společností:

Jan Kukačka s.r.o. se sídlem: Čerčany, Sázavská 508, PSČ 257 22, IČ 28943244, právnická osoba
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 154764
zastoupená **Janem Kukačkou**, jednatelem

(dále jen „Budoucí oprávněná“)

(společně dále též „Smluvní strany“),

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O BUDOUCÍ SMLOUVĚ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE A DOHODU O UMÍSTĚNÍ STAVBY č. IZ-12-6001586/1

podle ustanovení § 1785 a násl. a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku, podle ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona (dále jen tato smlouva).

Článek I.

Úvodní ustanovení

Budoucí oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále jen „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno a zajistit si právo provést stavbu dle příslušných ustanovení stavebního zákona.

Článek II.

Prohlášení o právním a faktickém stavu

1. Budoucí povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku/ů parc.č. 595/16, 567/8, 595/13 v k.ú. Dobřejovice, obec Dobřejovice, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro střeďočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ (dále jen „**Dotčená(né) nemovitost(ti)**“)
2. Budoucí oprávněná je investorem stavby zařízení distribuční soustavy - Dobřejovice Čestlická - přeložka nn., dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se bude nacházet mj. na Dotčené(ných) nemovitosti(tech).
3. Budoucí povinná prohlašuje, že není žádným způsobem omezena v právu zřídit k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) věcné břemeno podle této smlouvy, a že jí nejsou známy žádné faktické nebo právní vady Dotčené(ných) nemovitosti(tí), kterými by byl znemožněn účel této smlouvy.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Smluvní strany se zavazují, že spolu za dále uvedených podmínek uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „**Vlastní smlouva**“), jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona. Obsahem věcného břemene bude právo Budoucí oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech), provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**Věcné břemeno**“).
2. Předpokládaný rozsah omezení Dotčené(ných) nemovitosti(tí) Věcným břemenem činí 50 bm a nepřesáhne rozsah vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy.
3. Budoucí oprávněný se zavazuje po dokončení stavby Zařízení distribuční soustavy vyhotovit geometrický plán pro vyznačení rozsahu Věcného břemene, Vlastní smlouvu a zaslat Budoucí povinné písemnou výzvu k uzavření Vlastní smlouvy, jejíž přílohou bude Vlastní smlouva a geometrický plán, *popř. situační snímek umístění Zařízení distribuční soustavy (dojde-li věcným břemenem k dotčení budovy).*
4. Budoucí oprávněná se zavazuje zaslat výzvu dle odstavce 3. Budoucí povinné ve lhůtě do 6 kalendářních měsíců od kolaudace Zařízení distribuční soustavy (popř. od jeho uvedení do provozu), nejpozději však do 5 let od uzavření této smlouvy. Budoucí povinná se zavazuje Vlastní smlouvu uzavřít nejpozději do 60 dnů ode dne doručení výzvy.
5. Do doby uzavření Vlastní smlouvy jsou Smluvní strany vázány obsahem této Smlouvy a zavazují se, že neučiní žádné právní ani jiné kroky, které by vedly ke zmaření jejího účelu.
6. Smluvní strany se dohodly, že za omezení vlastnického práva Budoucí povinné v důsledku výstavby Zařízení distribuční soustavy a zřízení Věcného břemene bude Budoucí povinné na základě Vlastní smlouvy vyplacena jednorázová náhrada ve výši 1000,- Kč, *k této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.* Jednorázová náhrada bude vyplacena Budoucí povinné po provedení vkladu Věcného břemene do katastru nemovitostí za podmínek stanovených Vlastní smlouvou.

Článek IV. Podmínky pro provedení stavby

1. Budoucí povinná uděluje Budoucí oprávněné souhlas s provedením stavby Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) v rozsahu dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, a to i prostřednictvím třetích osob. Budoucí povinná se zavazuje umožnit v nezbytném rozsahu Budoucí oprávněné a jí pověřeným třetím osobám přístup a příjezd na Dotčenou(né) nemovitost(tí) a realizaci stavby. Práce na dotčené(ných) nemovitosti(tech) budou spočívat zejména v:
 - Umístění nového venkovního vedení nn.
 - Umístění nových podpěrných bodů, včetně pojistkových skříní.

2. Budoucí oprávněná se zavazuje v průběhu výstavby co nejvíce šetřit práv Budoucí povinné. Po skončení prací je Budoucí oprávněná povinna uvést Dotčenou(né) nemovitost(ti) do předchozího stavu. Pokud Budoucí povinné v důsledku výkonu práv Budoucí oprávněné vznikne újma na majetku, má právo na přiměřenou jednorázovou náhradu.

Článek V. Ostatní ujednání

1. Budoucí povinná se pro případ převodu vlastnického práva k Dotčené(ným) nemovitosti(tem) smluvně zavazuje převést na nabyvatele Dotčené(ných) nemovitosti(ti) zároveň práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to formou postoupení smlouvy dle § 1895 a násl. občanského zákoníku, k čemuž Budoucí oprávněná tímto uděluje svůj předchozí souhlas.
2. Veškeré náklady spojené s vyhotovením této a Vlastní smlouvy, geometrického plánu a podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí, se zavazuje uhradit Budoucí oprávněná.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje. Totéž platí pro uzavírání dodatků k této smlouvě.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemně, formou číslovaných dodatků, jiná forma se vylučuje. Písemná forma je nezbytná i pro právní jednání směřující ke zrušení smlouvy.
4. Tato smlouva zaniká, pokud Budoucí oprávněná upustí od záměru vybudovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech) nebo pokud v rámci realizace stavby nedojde k umístění Zařízení distribuční soustavy na Dotčené(ných) nemovitosti(tech). V takovém případě se Budoucí oprávněná zavazuje tuto skutečnost Budoucí povinné bez zbytečného odkladu oznámit.
5. Tato smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis/y obdrží každý z účastníků této smlouvy.
6. Záměr zříditi věcné břemeno k Dotčené(ým) nemovitosti(em) byl schválen usnesením zastupitelstva obce Dobřejovice, č.j. ze dne
7. Součástí této smlouvy je její:

*Příloha č. 1 - Situační snímek se zákresem předpokládaného rozsahu Věcného břemene s podpisy
vlastníků/spoluvlastníků*

Dne 2019

Budoucí povinná

Obec Dobřejovice

Dne 3-4 2019

Budoucí oprávněná



Jan Kukačka
ČEZ Distribuce, a. s.

Údaje pro úhradu jednorázové náhrady

Stavba: Dobřejoyice Čestlická - přeložka nn.

Smlouva číslo: IZ-12-6001586/1

Úhrada jednorázové náhrady bude provedena dle podmínek sjednaných ve smlouvě ve prospěch:

1/1 vlastník: **Obec Dobřejoyice,**

Zastoupená:

Adresou: **Na Návsi 26, 25101 Dobřejoyice**

Forma úhrady finanční náhrady:

(vyberte pouze jednu možnost zakřížkováním · a vyplňte požadované údaje)

Složenkou na adresu shodnou s údaji ve smlouvě

Složenkou na jinou adresu (vyplňte):

.....
Jméno a příjmení

.....
Ulice / čp.

.....
Město / obec

.....
PSC

Převodem na bankovní účet (vyplňte):

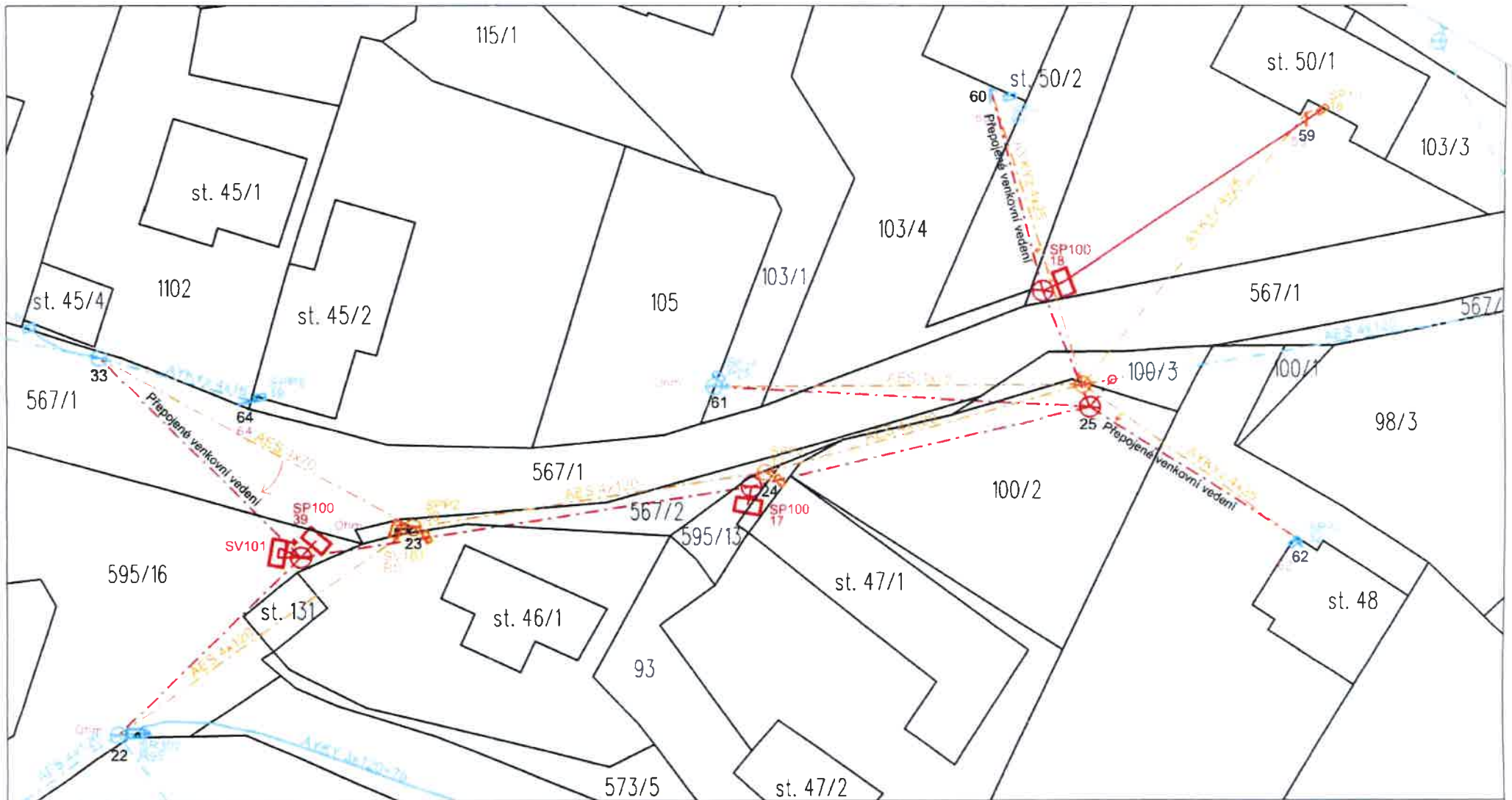
..... /

.....
Číslo účtu Kód banky Banka
Variabilní symbol

Svým podpisem stvrzuji správnost uvedených údajů

.....
Podpis vlastníka(ů) / zástupce

Mobil Telefon E-mail



Stávající venkovní vedení NN bude přemístěno, včetně podpěrných bodů.

Legenda:

nové venkovní vedení

stávající venkovní vedení
 přemístěvané venkovní vedení



nová pojistková skřín



stávající pojistková skřín



přemísťované pojistková skřín

| | | | | |
|--|--|------------------------------------|---------------|----------------|
| Jan Kukačka s.r.o. Sázavská 508 257 22 Čerčany tel.: 775 340 347 jan.kuckacka@email.cz | NÁZEV STAVBY | | ČÍSLO STAVBY | |
| | Dobřejiovice Čestlická - přeložka nn | | IZ-12-6001586 | |
| | INVESTOR | | ČÍSLO VÝKRESU | |
| | ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 | | 1 | |
| | ČÁST | Situační plán elektrického vedení | | |
| | MÍSTO STAVBY | Dobřejiovice | | |
| Kv eskli: Jakub Leigaei | | Zodpovědný projektant: Jan Kukačka | | Měřítko: 1:500 |
| | | Datum: 04.2019 | | |

Podpis majitele(ů) pozemku:.....

Dodatek č. 2

k veřejnoprávní smlouvě k zajišťování činnosti podle zákona o obecní policii ze dne 17. 03. 2016 (dále jen „veřejnoprávní smlouva“)

Smluvní strany:

Obec Vestec, IČ: 00507644

sídlem Vestecká č. 3, 252 50 Vestec, kraj Středočeský

jednající pan Tibor Švec, starosta

(zřizovatel Obecní policie Vestec)

a

Obec Dobřejovice, IČ: 00240141

sídlem Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice, kraj Středočeský

jednající pan Martin Sklenář, starosta

I.

1. Smluvní strany se dohodly na změně veřejnoprávní smlouvy ze dne 17. 03. 2016 (tj. den nabytí právní moci rozhodnutí krajského úřadu o udělení souhlasu s uzavřením smlouvy; smlouva podepsána poslední smluvní stranou dne 01. 03. 2016), a to v následujících částech:

Text v čl. III., bod 1,2, smlouvy, **Způsob úhrady nákladů**, se ruší a nahrazuje se novým textem následujícího znění:

”

1. *Obec Dobřejovice se zavazuje za plnění úkolů dle této smlouvy hradit obci Vestec vzniklé náklady v celkové částce 450 497,00 Kč (slovy: čtyři sta padesát tisíc čtyři sta devadesát sedm korun českých) za kalendářní rok. Dohodnutá částka pokrývá paušálně veškeré náklady spojené s výkonem činnosti Obecní policie Vestec na území obce Dobřejovice včetně administrativní činnosti a cestovních výdajů.*

- 2. Tato částka bude hrazena ve čtyřech splátkách po 112 624,25 Kč, vždy nejpozději k patnáctému dni prostředního měsíce příslušného čtvrtletí běžného kalendářního roku. V roce 2019 bude první platba realizována v květnu. Tyto částky budou poukazovány převodem na účet obce Vestec, vedený u ČS a.s. č. 0388054389/0800, variabilní symbol (00240141).*

..

II.

1. Změna, na které se smluvní strany dohodly v tomto dodatku č. 2, nabývá účinnosti od **01. 05. 2019**.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 2 je písemnou dohodou o změně obsahu veřejnoprávní smlouvy dle § 166 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek č. 2 je uzavřen dnem, kdy rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o udělení souhlasu s uzavřením této smlouvy nabude právní moci.
4. Smluvní strany zveřejní tento dodatek bezodkladně po jeho uzavření na úředních deskách svých městských úřadů nejméně po dobu 15 dnů a současně jej zveřejní ve Věstníku právních předpisů kraje.
5. Přílohu k tomuto dodatku č. 2 tvoří usnesení zastupitelstva obce Vestec a usnesení zastupitelstva obce Dobřejšovice o souhlasu s uzavřením tohoto dodatku č. 2 a dále pravomocné rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje o udělení souhlasu s uzavřením tohoto dodatku č. 2.

6. Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom a jedno vyhotovení obdrží Krajský úřad Středočeského kraje spolu se žádostí o souhlas s uzavřením této veřejnoprávní smlouvy.

Ve Vestci dne

V Dobřejovicích dne

.....
Tibor Švec
starosta

.....
Martin Sklenář
starosta

SMLOUVA O NÁJMU POZEMKU

Obec Dobřejovice

IČ: 00240141

se sídlem Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice
zastoupená Martinem Sklenářem - starostou
(dále uváděna jen jako „pronajímatel“)

a

Staročeská pekárna s.r.o.

IČ: 26739330

se sídlem U Kapličky 13, 251 01 Dobřejovice
zastoupená Milanem Šindelářem - jednatelem
(dále uváděn jen jako „nájemce“)

uzavírají podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

smlouvu o nájmu části pozemku:

Článek I.

Pronajímatel je vlastníkem pozemku p. č. 595/10 – ostatní plocha o výměře 1 928 m² vše v obci a katastrálním území Dobřejovice (dále jen „pozemek“).

Článek II.

1. Pozemek je územním plánem určen jako dopravní infrastruktura a částečně jako zeleň veřejná, a není určen k zastavění.
2. Pronajímatel záměr pronajmout část výše uvedeného pozemku zveřejnil vyvěšením na úřední desce obecního úřadu v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb. v době od 20. 3. 2019 do 16. 4. 2019 a v souladu s ustanovením § 41 odstavec 2 zákona č. 128/2000 Sb. byl pronájem pozemku schválen zastupitelstvem obce dne 11. 4. 2019 usnesením č. 2019/07/XX.

Článek III.

1. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci část pozemku, specifikovanou v čl. I. této smlouvy, která je zakreslena modře ve snímku katastrální mapy. Snímek katastrální mapy

je přílohou č.1 a nedílnou součástí této smlouvy. Předmětná část pozemku o výměře 24 m², určená k pronájmu, bude užívána jako plocha k umístění pojízdné prodejny.

2. Nájemce předmětnou část pozemku za podmínek upravených dále v této smlouvě do svého užívání přijímá.

Článek IV.

1. Nájemce je oprávněn pozemek užívat pouze jako plochu pro umístění pojízdné prodejny s následným přímým prodejem výrobků a zboží.
2. Nájemce není oprávněn po dobu trvání nájemního vztahu činit nic, čím by došlo ke změně druhu či způsobu využití předmětné části pozemku. Nájemce bere na vědomí, že předmětná část pozemku nesmí být oplocena.

Článek V.

1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31. 12. 2019, počínaje dnem 1. 5. 2019.
2. Pronajímatel a nájemce se dále dohodli, že neoznámí-li kterákoli ze smluvních stran alespoň 1 měsíc před uplynutím doby nájmu druhé smluvní straně, že trvá na ukončení nájmu, nájem podle této smlouvy se automaticky prodlužuje o další 1 rok, a to i opakovaně.

Článek VI.

1. Nájemné se sjednává ve výši 3.000,- Kč/měsíc (bez DPH) s tím, že se smluvní strany dohodly, že nájemné je splatné vždy k 15.dni příslušného měsíce na základě faktury vystavené pronajímatelem. K výše uvedené částce nájemného bude vždy připočteno DPH v platné výši.
2. Nájemné bude hrazeno bezhotovostním převodem na účet pronajímatele vedený u Komerční banky a.s., č. ú. 6122201/0100.
3. V případě automatického prodloužení smlouvy bude výše nájemného každoročně valorizováno podle míry inflace zveřejněné ČSÚ za předcházející rok.

Článek VII.

1. Smluvní strany prohlašují, že si jsou vědomy toho, že nájemní vztah sjednaný na dobu určitou lze před uplynutím doby nájmu vypovědět výhradně po vzájemné dohodě obou smluvních stran.
2. Smluvní strany však výslovně sjednávají, že pronajímatel je oprávněn smlouvu vypovědět v případě, že by nájemce přes písemnou výzvu pronajímatele:
 - neudržel pozemek v řádném stavu
 - užíval pozemek jinak, než je v této smlouvě sjednáno

- neuhradil nájemné dle čl. VI. této smlouvy do 15ti dnů od písemné výzvy k uhrazení dlužného nájemného

Článek VIII.

1. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží pronajímatel a nájemce.
2. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle a nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

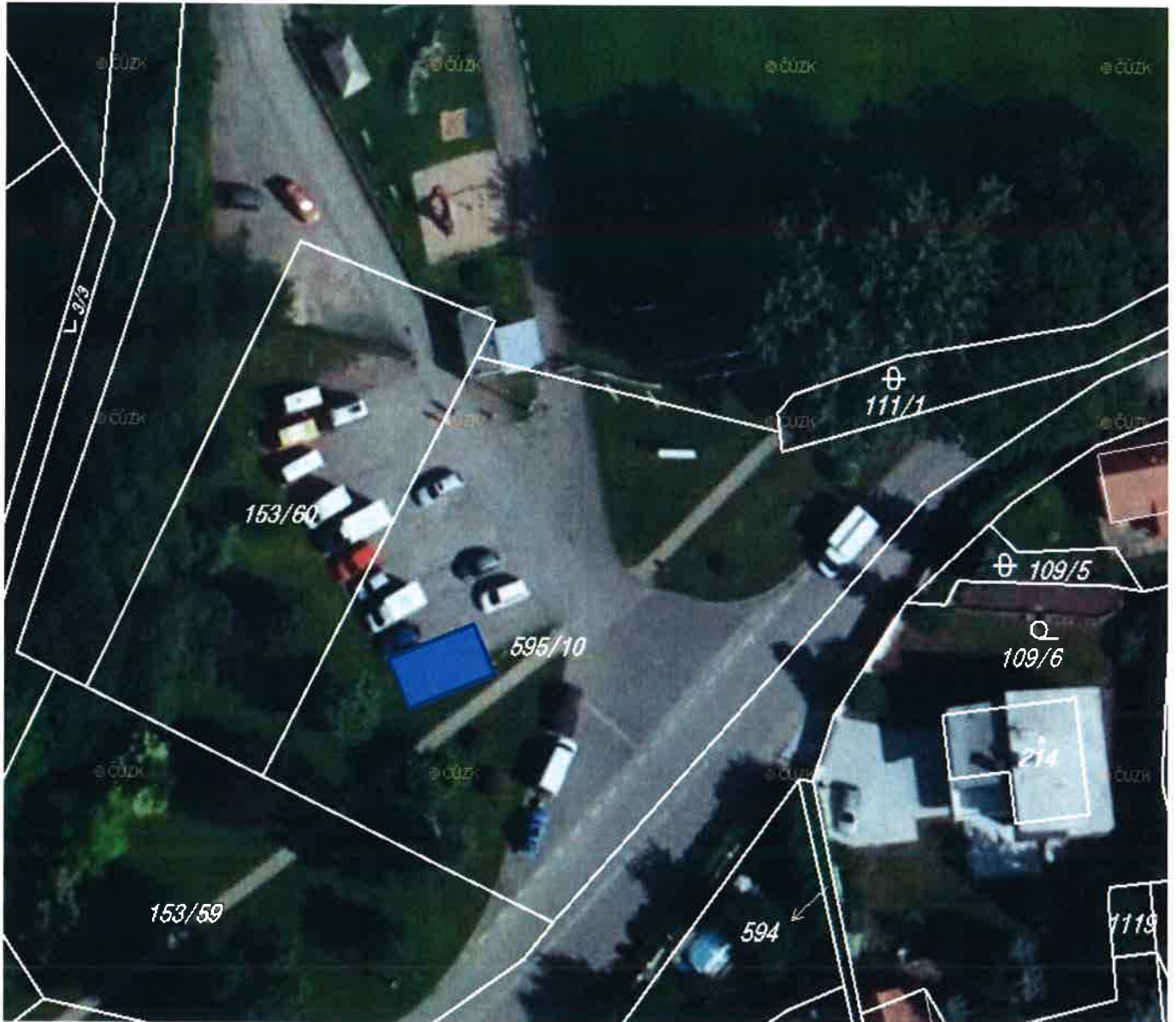
V Dobřejovicích dne XX. XX. 2019

.....
Obec Dobřejovice
Martin Sklenář, starosta

.....
Staročeská pekárna s.r.o.
Milan Šindelář, jednatel

Příloha č.1

ke smlouvě o nájmu části pozemku p. č. 595/10



Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

číslo smlouvy povinného: A/2019/3216

číslo smlouvy oprávněného: ...

uzavřená dle §1267 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
mezi smluvními stranami:

Arcibiskupství pražské

Sídlo: Hradčanské náměstí 56/16, 118 00 Praha

IČ: 00445100

DIČ: CZ00445100, plátce DPH

Zastoupený: **Mons. ThLic. Ing. Zdenkem Wasserbauerem, generálním vikářem**

Číslo účtu: 5011023366/5500

dále jen „**povinný**“

a

Obec Dobřejovice

Sídlo: Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice

IČ: 00240141

DIČ: CZ00240141, plátce DPH

Zastoupený: **Martinem Sklenářem, starostou**

dále jen „**oprávněný**“

ČLÁNEK I.

1. Povinný prohlašuje, že je (mimo jiné) výlučným vlastníkem nemovité věci – **pozemků parc. č. 6/1, 6/2, 8/1, 8/2, 8/3, 10, 153/3, 593, 1082, 1086, 1087, 1097, 1098 1099 vše v katastrálním území Dobřejovice** (dále jen „**služebný pozemek**“).

Povinný dále prohlašuje, že služebný pozemek je prostý jakýchkoliv věcně právních vad a závazků vyjma omezení, která jsou ke dni podpisu této smlouvy patrná z příslušného výpisu z listu vlastnictví.

Povinný dále prohlašuje, že na služebném pozemku neváznou práva třetích osob ani žádné jiné právní vady, které by bránily uzavření této smlouvy.

2. Oprávněný prohlašuje, že je vlastníkem stavby vodního díla „**Kanalizace v obci Dobřejovice**“ (dále v textu jen „**vodní dílo**“), které je provozované ve veřejném zájmu (§1 odst. 2 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích), které je kromě jiného vedeno přes služebný pozemek, když je uloženo a zbudováno pod povrchem služebného pozemku (je umístěno ve služebném pozemku), má průměr ... mm a dno potrubí je uloženo v hloubce ... m pod upraveným povrchem (dále jen „**inženýrská síť**“).

Jde o inženýrskou síť ve smyslu § 509 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a nejedná se tak o součást pozemku.

3. V § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích jsou definována ochranná pásma k bezprostřední ochraně vodovodních řadů a kanalizačních stok před poškozením, kterými se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti. Z toho vyplývá, že ochranné pásmo inženýrské sítě specifikované v článku I., bodě 2. této smlouvy je vymezeno ve vodorovné vzdálenosti ... metru od vnějšího líce potrubí na každou stranu.

ČLÁNEK II.

1. **Povinný zřizuje tímto k části služebného pozemku**, vymezené dle **geometrického plánu č. 950-12/2019** pro katastrální územní **Dobřejovice** (geometrický plán tvoří nedílnou součást této smlouvy), **ve prospěch oprávněného služebnost inženýrské sítě** pro uvedené vodní dílo. Služebnost inženýrské sítě je zřizována jako **služebnost in rem** s tímto obsahem:

- a) Služebnost opravňuje vlastníka vodního díla k jeho uložení, rekonstrukcím, stavebním úpravám, provozování, údržbě, revizím, opravám a odstranění.
- b) Služebnost opravňuje vlastníka vodního díla k přístupu a příjezdu k vodnímu dílu za účelem vymezeným v bodě a) tohoto článku této smlouvy.
- c) Při výkonu těchto oprávnění ze služebnosti je oprávněný povinen přiměřeně šetřit práva toho, kdo služebný pozemek užívá (vlastník pozemku, nájemce, pachtýř, vypůjčitel apod.).

Obsah služebnosti se vztahuje jak na vlastníka vodního díla, jakož i osobu, která je či v budoucnu bude vlastníkem nebo provozovatelem vodního díla.

Takto zřízená služebnost inženýrské sítě se váže na služebný pozemek a přechází s každým dalším převodem či přechodem vlastnického práva ke služebnímu pozemku nebo jeho služebností zatížené části na nového vlastníka.

Povinný se zavazuje dodržovat právní předpisy dotýkající se inženýrské sítě, zejména nijak nezasahovat do ochranného pásma inženýrské sítě a respektovat ustanovení § 23 odst. 5) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích.

2. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje jako právo věcné zapisované do katastru nemovitostí, a to úplatně a na dobu existence vodního díla.

3. Dohodou smluvních stran byla sjednána jednorázová náhrada za zřízení služebnosti inženýrské sítě ve výši **106 200,- Kč**. Ke sjednané náhradě bude připočtena **daň z přidané hodnoty** v souladu se zákonem.

4. Náhradu včetně daně, tedy částku ve výši **128 502,- Kč**, uhradí oprávněný povinnému na základě daňového dokladu vystaveného povinným, přičemž povinný je oprávněn vystavit daňový doklad do třiceti dnů ode dne doručení vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu práv odpovídajících věcnému břemenu dle této smlouvy. Splatnost daňového dokladu bude 15 dnů od jeho vystavení. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den zapsání vkladu práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí.

5. Oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě právo odpovídající této služebnosti inženýrské sítě přijímá a povinný ze služebnosti inženýrské sítě se zavazuje výkon tohoto práva strpět.

ČLÁNEK III.

1. Podle této smlouvy necht' je povolen a proveden vklad práva odpovídajícího zřízené služebnosti inženýrské sítě do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad podá oprávněný.
3. Náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a s provedením vkladu do katastru nemovitostí nese oprávněný.

ČLÁNEK IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Z toho si ponechá povinný jedno vyhotovení, oprávněný jedno vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro řízení o povolení vkladu práva dle této smlouvy pro katastrální úřad.

3. Změny a dodatky této smlouvy jsou platné pouze v listinné podobě a podepsané oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Příloha - geometrický plán

V Praze dne ...

V Dobřejovicích dne ...

.....
za povinného

.....
za oprávněného



ZV: 328 bm × 150 Kč/bm = 49.200,- Kč
 BH: 43 bm × 500 Kč/bm = 21.500,- Kč
 OV: 71 bm × 500 Kč/bm = 35.500,- Kč

106.200,- Kč + DPH

25.3.2019

[Signature]

NÁVRH

Rozpočtového výhledu Obce Dobřejiovice na roky 2020-2021

Příjmy (Kč):

| | 2020 | 2021 |
|----------------------|----------------------|----------------------|
| Daňové příjmy | 15 155 000,00 | 16 050 000,00 |
| Nedaňové příjmy | 2 529 700,00 | 2 800 000,00 |
| Kapitálové příjmy | - | - |
| Přijaté dotace | 2 435 000,00 | 3 000 000,00 |
| Příjmy celkem | 20 119 700,00 | 21 850 000,00 |

Výdaje (Kč):

| | 2020 | 2021 |
|--------------------------|----------------------|-----------------------|
| Neinvestiční výdaje | 13 080 500,00 | 13 500 000,00 |
| Investiční výdaje | 3 630 000,00 | 10 000 000,00 |
| Financování | - | - |
| Výdaje celkem: | 16 710 500,00 | 23 500 000,00 |
| Bilance rozpočtu: | 3 409 200,00 | - 1 650 000,00 |

Vyvěšeno dne: 20.3.2019

Sejmuto dne:



Martin Sklenář
starosta

