



Zadávací dokumentace – soutěžní podmínky

Zadavatel: **Obec Dobřejovice, IČ: 00 24 01 41**
Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice
Ing. Marie Žilíková, starostka obce Dobřejovice
Ing. Jiří Kappel, místostarosta obce Dobřejovice
Tel/fax: 323 637 112
e-mail: obec.dobrejovice@volny.cz

Pověřená osoba: **ACCON managers & partners, s.r.o., IČ: 26 72 47 91**
Verdunská 819/37, 160 00 Praha 6
Jan Framberk, jednatel
Tel: 737 239 792
e-mail: jan.framberk@accon.cz

Název veřejné zakázky:

„Regenerace parku a zeleně v obci Dobřejovice“

Druh zadávacího řízení: Zjednodušené podlimitní řízení, dle §38 zákona o veřejných zakázkách v platném znění

1. Požadavky a podmínky pro zpracování nabídky

a) požadavky a způsob zpracování nabídkové ceny

Cena za předmět plnění zakázky bude stanovena jako nejvýše přípustná bez DPH a včetně DPH v Kč.

- Jednotkové ceny použité pro vytvoření nabídkové ceny budou označeny jako nejvýše přípustné po celou dobu provádění díla.
- Nabídkovou cenu uvedou uchazeči v členění:
 - Náklady jednotlivých etap, provozních souborů a souvisejících prací a dodávek ve formě položkových rozpočtů.
 - Celková cena díla bez DPH, celková cena díla s DPH

b) podmínky, za nichž je možno překročit nabídkovou cenu

Nabídkovou cenu lze překročit pouze v následujících případech:

- v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů, majících vliv na výši nabídkové ceny.
- případné vícepráce odsouhlasené zadavatelem, u kterých nelze použít položky uvedené v nabídce, budou oceněny dle ceníku ÚRS

c) variantní nabídky

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

d) požadavky zadavatele k obsahovému členění a formě zpracování nabídky a jejího předložení

- Nabídka bude zpracována v českém jazyce.
- Nabídka bude zapečetěna tak, že všechny stránky včetně příloh budou provlečeny provázkem, ten bude zavázán na uzlík, který bude nerozebíratelně přelepen na titulní straně nabídky samolepicí papírovou páskou opatřenou razítkem a podpisem statutárního zástupce uchazeče.
- Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl.
- Všechny listy nabídky včetně příloh budou řádně očíslovány nepřetržitou řadou čísel.
- Nabídka musí obsahovat požadované doklady, listiny v náležité formě, úplné a pravdivě vyplněné přílohy, které budou seřazeny v předepsaném pořadí.
- Nabídka bude opatřena obsahem s uvedením čísla stránek u jednotlivých kapitol a bude potvrzena statutárním zástupcem uchazeče.



- Uchazeč předloží zadavatelem dodaný návrh smlouvy o dílo (podmínky smlouvy o dílo jsou nastaveny), který bude podepsán oprávněnou osobou a bude součástí nabídky. Tento návrh smlouvy o dílo je pro uchazeče závazný a jeho změny, vyjma doplnění zadavatelem požadovaných údajů, jsou nepřístupné.

Součástí nabídky dle §68 musí být:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovním, funkčním či odborném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejíž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu v souvislosti se zadanou veřejnou zakázkou

DOPORUČENÝ OBSAH NABÍDKY TVOŘÍ

- A. Krycí list nabídky kde uchazeč uvede:
předmět nabídky, základní údaje o zadavateli, pověřené osobě, uchazeči, vč. osob zmocněných k dalším jednáním a termíny plnění.
vč. celkové ceny díla s DPH a bez DPH sestavené dle zadávací dokumentace.
- B. Doložení základních kvalifikačních předpokladů
- C. Doložení profesních kvalifikačních předpokladů
- D. Doklady, prokazující technické kvalifikační předpoklady
- E. Další doklady požadované zadavatelem
- F. Uchazeč uvede předpokládané hlavní subdodavatele (objem nad 0,5 mil. Kč) vč. % objemu jejich využití v zakázce z celkové ceny díla, v maximální výši do 20 %.
- G. Časový harmonogram
- H. Vyplněný návrh Smlouvy o dílo
- I. Oceněný výkaz výměr (vč. rekapitulace + celková cena) vč. předepsaných náležitostí (uchazeč – sídlo – jméno stat. zástupce – datum – razítko a podpis).
- J. Uchazečem označené CD (Word, Excel) vložené do závěsného obalu obsahující:
 - návrh smlouvy o dílo
 - oceněné výkazy výměr
 - „ČASOVÝ HARMONOGRAM“

POZNÁMKY :

- ***Uchazeč plně odpovídá a ručí za funkční správnost všech tabulkových výpočtů v elektronicky odevzdaných tabulkách (položky, mezisoučty, součty atp. v souborech *.xls).***
- ***Nabídková cena díla (součet ocenění všech položek výkazu výměr) a všechny součásti nabídky (přílohy) budou předány v tištěné a podepsané formě.***
- ***Uchazeč je povinen si před předáním nabídky prohlédnout a zkontrolovat PD se soupisem prací a dodávek, prohlédnout místo plnění a jeho okolí a obstarat všechny nezbytné a přístupné informace, které mu umožní zpracovat nabídku úplně a jednoznačně. Pozdější požadavky plynoucí z omylu či neznalosti PD a poměrů v místě plnění jsou nepřijatelné a nebude k nim přihlíženo jako k oprávněným***
- ***Uchazeč je povinen se dostačující měrou informovat v rámci vypracování nabídky o všech podkladech veřejné soutěže.***



- **Uchazeč je povinen zpracovat nabídku se zahrnutím všech nutných výkonů a dodávek pro dodání úplného, funkčního celku. (t.j. i nezbytné náklady spojené s realizací díla a ve výkazu výměr konkrétně neuvedené – např. spotřeby energií, vodné, vytyčení sítí, dopravní značení nezbytné po dobu provádění díla, mezideponie, atp. viz níže odst. 3a)**

2. Obchodní podmínky

Práce budou propláceny po provedení a odsouhlasení dílčích soupisů provedených prací (tj. bez vad a nedodělků) a to vždy 1 x za 3 měsíce dle předložené faktury. Platby budou probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

Splatnost daňových dokladů odsouhlasených pověřeným pracovníkem zadavatele bude 60 dní po předání objednateli. Faktury budou vystavovány na dokončené, předané a zadavatelem pověřenou osobou převzaté celky, k nimž budou doručeny všechny potřebné doklady vč. soupisu prací dle položek oceněného výkazu výměr doplněné o přehled, dosud fakturováno, zbývá k fakturaci a procento plnění.

Platební doklady budou přijaty pouze po splnění všech náležitostí uvedených v zad. dokumentaci, resp. SOD, v opačném případě je zadavatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli zpět.

3. Další podmínky

3.a) Vymezení předmětu veřejné zakázky:

Obec Dobřejovice požádala v rámci 42. výzvy Operačního programu Životní prostředí o finanční příspěvek, projekt bude financován ze strukturálních fondů Evropské unie.

Předmětem veřejné zakázky je zhotovení díla v rozsahu dle předané projektové dokumentace: „Regenerace parku a zeleně v obci Dobřejovice“, kterou vypracovala Bc. Monika Součková, DiS, se sídlem V. Rabate 860, 272 01 Kladno, tel.: 606 673 155

Součástí zadávací dokumentace je závazný návrh smlouvy o dílo, který tvoří přílohu zadávací dokumentace.

Klasifikace předmětu veřejné zakázky:

77310000-6 – Služby vysazování a údržby zelených ploch

03452000-3 – Stromy

Předpokládaná cena realizace zakázky: 1.300.000,- Kč bez DPH

3.b) Kvalitativní podmínky:

- Kvalitativní podmínky jsou (mimo dále uvedené) vymezeny právními předpisy, státními technickými normami souvisejícími s předmětem soutěže a předpisy související s bezpečností práce a ochranou zdraví.
- Kvalitativní podmínky musí být dodržovány a zhotovitel musí garantovat, že předmět plnění bude mít po stanovenou dobu předepsané vlastnosti. Nedodržení kvalitativních podmínek v průběhu realizace může být důvodem pro zrušení smlouvy o dílo (dále jen SOD) ze strany zadavatele bez nároku na náhradu škody, která tím zhotoviteli vznikla. Při realizaci díla mohou být použity pouze takové materiály, zařízení a popřípadě technologie, jejichž použití je v České republice schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie.

3.c) Doba a místo plnění:

Předpokládané zahájení prací: listopad 2013 (podmíněno ukončením ZPŘ)

Předpokládané dokončení výsadby: nejzazší termín 15. 5. 2014

Místo plnění: k. ú. Dobřejovice



3.d) Prokázání kvalifikačních předpokladů uchazeče:

Základní kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč, který čestně prohlásí:

- a) že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) že nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) že v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) že vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) že není v likvidaci,
- f) že nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) že nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele, a
- i) že nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle §54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.
- k) že uchazeči nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce.



Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže uchazeč předložením:

- a) prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, ne starší 90 kalendářních dnů,
- b) prosté kopie dokladu o oprávnění k podnikání, s doložením zkušeností s realizací zakázek podobného charakteru a rozsahu.

Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže:

- a) dle odst. 3, písm. a) seznamem obdobných zakázek (parky, sady, obecní zeleň, apod.) provedených uchazečem za posledních 5 let. S doložením minimálně tří obdobných realizovaných projektů v minimálních jednotlivých částkách nad 500.000,- Kč vč. DPH a to formou prohlášení s uvedením ceny, doby a místa realizace,
- b) osvědčením o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele
 - vedoucí projektu: min. VŠ vzdělání a min. 5 let provozní praxe v zahradnictví
 - vedoucí realizace projektu: min. SŠ vzdělání a 5 let provozní praxe v zahradnictvía to formou prostých kopií příslušných vysvědčení a čestnými prohlášeními o praxi.

Dle §62, odst. (3) zákona 137/2006 Sb. – Ve zjednodušeném podlimitním řízení se splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy.

Další doklady požadované zadavatelem:

Uchazeč v nabídce předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit tuto veřejnou zakázku

3.e) Požadavky na materiál a dodávky:

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce plně respektoval materiály a technologie. Při zpracování cenové nabídky musí uchazeč plně respektovat technologické postupy předepsané výrobcí materiálů, dodávek apod.

3.g) Způsob hodnocení nabídek:

Kritéria pro zadání veřejné zakázky

Základním kritériem pro zadání této zakázky je **nejnižší nabídková cena včetně DPH.**

3.i) Soutěžní lhůta zákona:

Soutěžní lhůta začíná běžet dnem následujícím po dni odeslání výzvy k vyzvednutí zadávací dokumentace a po uveřejnění výzvy na profilu zadavatele (**5. 10. 2013**), lhůta pro doručení nabídek končí **22. 10. 2013 v 10:00 hodin, otevírání obálek s nabídkami proběhne v zasedací místnosti OÚ Obce Dobřejovice, adresa: Na Návsi 26, 252 01 Dobřejovice dne 22. 10. 2013 v 10:00 hodin.**

3.j) Místo pro podávání nabídek a doba, v níž lze nabídky podat (§69 zákona):

Nabídky musí být podány a doručeny do **22. 10. 2013 do 10:00 hodin** na OÚ Obec Dobřejovice, Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice. Doručení požadujeme v uzavřených obálcích, opatřených na uzavření razítky a označených zřetelně:



**„Soutěž“ - Neotevírat !!
„Regenerace parku a zeleně v Obci Dobřejovice“**

3. k) Prohlídka místa plnění a podání informací v soutěžní lhůtě a styk se zadavatelem:

Prohlídka místa plnění se uskuteční po telefonické dohodě s panem místostarostou, tel: +420777612042, v termínu mezi **10. 10. 2013 – 17. 10. 2013**, zadavatel požaduje potvrzení účasti uchazečů na prohlídce e-mailem.

Lhůta pro dotazy k zadávací dokumentaci: do 17. 10. 2013 do 16:00 hodin

dotazy podat výhradně písemnou formou doporučeným dopisem nebo osobně na adresu zadavatele nebo pověřené osoby, případně e-mailem, avšak je povinen doručit prokazatelný doklad o doručení své žádosti, dotazu apod.

Všechny informace k zadávací dokumentaci budou poskytovány výhradně v souladu s ustanoveními zákona.

Uchazeč je povinen, najde-li v ZD rozpory, chyby popř. nejasnosti vyrozumět o nich zadavatele a ten je poté povinen tato zjištění oznámit, shledá-li je důvodnými, všem ostatním uchazečům.

3. l) Práva zadavatele:

- Zadavatel nepřipouští do konce soutěžní lhůty zveřejnění jmen a adres účastníků soutěže.
- **Zadavatel nepřipouští variantní řešení.**
- Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu, upřesnění, doplnění podmínek soutěže.
- Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě o dílo dále jednat a upřesnit její konečné znění v rámci nabídnutých podmínek uchazeče. Uchazeči nemají nárok na úhradu nákladů spojených s účastí na veřejné zakázce.
- Zadavatel si vyhrazuje právo průběžně upravovat harmonogram a platební kalendář.
- Zhotovitel ručí za práce prováděné jeho subdodavateli, tak jako by je prováděl on sám.

ACCON
managers & partners, s.r.o.
Vrdunská 819/37, 160 00 Praha 6
IČ: 26724791, DIČ: CZ26724791
www.accon.cz


.....
razítko a podpis zadavatele a pověřené osoby