



OBEČNÍ ÚŘAD DOBŘEJOVICE

Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice; okres Praha-východ, kraj Středočeský, IČO 00240141

Tel.: 323 637 112, fax: 323 603 310; e-mail: urad@dobrejovice.cz; <http://www.dobrejovice.cz>; IDS: n7ua9vb

čj. 00289/2022/OUDB/JCh

V Dobřejovicích dne: 30. března 2022

Vyřizuje: Ing. Vich, PRISVICH, s.r.o.

tel. 241 444 053, mobil 606 638 956

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Obecní úřad Dobřejovice, jako pořizovatel příslušný k pořizování **změny č. 3 územního plánu Dobřejovic** (dále také jen „**změna č. 3 ÚP Dobřejovic**“) podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**stavební zákon**“), zajišťující územně plánovací činnost podle § 24 odst. 1 stavebního zákona prostřednictvím Ing. Ladislava Vicha, výkonného pořizovatele, na základě smlouvy se společností PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053, v souladu s § 55b odst. 2, s použitím § 52 odst. 1 stavebního zákona a § 172 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**správní řád**“), **o z n a m u j e** zahájení řízení o

změně č. 3 územního plánu Dobřejovic

ve zkráceném postupu pořizování změny územního plánu podle § 55a a 55b stavebního zákona

Návrh změny č. 3 ÚP Dobřejovic, zpracovaný v březnu 2022 (zhotovitel PRISVICH, s.r.o., IČO 27101053; projektant Ing. arch. Akad. arch. Petr Foglar, autorizovaný architekt ČKA 02667) na základě rozhodnutí Zastupitelstva obce Dobřejovice usnesením č. 2021/32/06 ze dne 14. října 2021 o pořízení změny č. 3 ÚP Dobřejovic z vlastního podnětu a usnesením č. 2021/34/05 ze dne 9. prosince 2021 o schválení obsahu změny č. 3 ÚP Dobřejovic, a jejím zkráceném postupu pořizování podle § 55a odst. 1 stavebního zákona, **bude vystaven k veřejnému nahlédnutí** po dobu stanovenou touto veřejnou vyhláškou, a to

od 8. dubna 2022 do 19. května 2022

na ➤ Obecním úřadu Dobřejovice **v listinné podobě**;
➤ internetu obce Dobřejovice, na adrese: <https://www.dobrejovice.cz/urad-2/uredni-deska/>
a společnosti PRISVICH, s.r.o., na adrese: <http://www.prisvich.cz/up.html>, **v elektronické podobě**.

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ návrhu změny č. 3 územního plánu Dobřejovic s výkladem projektanta Ing. arch. Petra Foglara podle § 22 odst. 4 stavebního zákona **nařídil pořizovatel**

na čtvrtek dne 12. května 2022 od 15:00 hodin

v zasedací místnosti Obecního úřadu Dobřejovice, Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice.

POUČENÍ:

1. **Nejpozději do 7 dnů** ode dne veřejného projednání podle § 55b odst. 2 stavebního zákona, tj.

do 19. května 2022,

může každý uplatnit své **připomínky** a dotčené osoby, tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti (§ 52 odst. 2 stavebního zákona), mohou uplatnit **námítky**, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou (§ 55b odst. 2 stavebního zákona). Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti. Pro uplatňování připomínek a námitek se použije obdobně § 52 odst. 4 stavebního zákona. **K později uplatněným připomínkám a námítkám se nepřihlíží.**

2. **Námítky a připomínky se uplatňují písemně**, popř. způsobem podle § 37 odst. 4 správního řádu, **u pořizovatele**, tj. Obecního úřadu Dobřejovice, a musí obsahovat předepsané náležitosti podání dle § 37 odst. 2 správního řádu, zejména musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

Na úřední desce Obecního úřadu Dobřejovice

vyvěšeno: **7. dubna 2022**

svěšeno: **20. května 2022**

OBEČNÍ ÚŘAD DOBŘEJOVICE
Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice
IČ: 00240141

Martin Sklenář
starosta obce