



OBEC DOBŘEJOVICE

Č.J.: 00048/2024/OUDB/MSK
VYŘÍZUJE: Martin Sklenář
TEL.: 725 021 828
E-MAIL: starosta@dobrejovice.cz
IDDS: n7ua9vb

Za naše Dobřejovice, z. s.

Ing. Jiří Kappel – předseda spolku

Lipová 180

251 01 Dobřejovice

Vážení,

na základě vaší žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. ze dne 08.01.2024 vám jako povinný subjekt k jednotlivým bodům sdělujeme:

A) V oblasti příjmů

- *Položka 1122 Daň z příjmů právnických osob za obec*

Rozpočet uvažuje s příjmem 1 mil. Kč, což je proti průměru řady předcházejících let dvojnásobek. Co se z hlediska podnikatelské činnosti, se sídlem v obci, změnilo, že se počítá s takovým nárůstem?

K tomuto sdělujeme: jak uvádí zákon 412/2021 Sb. Vyhláška o rozpočtové skladbě, položka 1122 obsahuje „Příjem z daně z příjmů právnických osob v případech, kdy poplatníkem je obec, s výjimkou daně vybírané srážkou podle zvláštní sazby daně. Zahrnuje daň v případech, kdy je poplatníkem obec, s výjimkou daně vybírané srážkou podle zvláštní sazby. Obec na tuto položku zařazuje daň ze svých příjmů [§ 4 odst. 1 písm. g) zákona o rozpočtovém určení daní (zákon č. 243/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů)] i v případě, že výdaj k zaplacení této daně neprovádí a neinkasuje tak její příjem a jen si částku odpovídající této dani ponechává na svém bankovním účtu. Neprovedený výdaj této částky patří na položku 5365.“ Z výše uvedeného vyplývá, že předpoklad žadatele, že tato položka jakkoli souvisí s podnikatelskou činností v obci je zcela mylný. Nárůst souvisí s odhadem odvodu daně příjmu za obec. Ta se však neodvádí do státního rozpočtu, jen se interně přeúčtuje a stejná částka se objeví ve výdajích v paragrafu 6399. Vliv na bilanci rozpočtu je proto nulový.

- *Položka 1381 Daň z hazardních her*

Co vede obec k úvaze o zvýšení příjmů u této položky o více než 70 %, když zvýšení daní z hazardu představuje jen 7 %?

K tomuto sdělujeme: navýšení příjmů bylo provedeno podle „Doporučení pro sestavení příjmové strany rozpočtů obcí na rok 2024“, vydaného Ministerstvem financí ČR (viz příložená tabulka):

Obec Dobřejovice

Na Návsí 26, 251 01 Dobřejovice
IČ: 00240141, DIČ: CZ00240141
tel.: 323 603 310, mob.: 725 021 828
e-mail: starosta@dobrejovice.cz
Komerční banka, a.s. Havlíčkova 13, Praha 1
číslo účtu: 6122201/0100

Obecní úřad

tel.: 323 603 310, mob.: 607 058 184
e-mail: urad@dobrejovice.cz
Úřední hodiny:
pondělí a středa 9:00 - 11:00 a 14:00 - 18:00
www.dobrejovice.cz

Očekávaná skutečnost plnění daní na rok 2023 a predikce vývoje daní na rok 2024 (v mld. Kč)

OBCE (mln. Kč) vč. Prahy	skutečnost		predikce 2023		predikce 2024		
	2022	2023	2023-22	2023/22	2024	2024-23	2024/23
DPH	138,6	147,3	8,7	+ 6,3%	149,6	2,3	+ 1,6%
DPPO (sdílená část)	60,8	78,8	18,0	+ 29,6%	76,5	-2,3	-2,9%
DPFO celkem	52,8	62	9,2	+ 17,4%	63,5	1,5	+ 2,4%
DPFO-zvl.sazba	8,3	10,6	2,3	+ 27,7%	9,3	-1,3	-12,3%
DPFO- placená poplatníky (z příznání)	3,6	3,6	0,0	+ 0,0%	3,5	-0,1	-2,8%
DPFO-placená plátcí celkem	40,9	47,8	6,9	+ 16,9%	50,7	2,9	+ 6,1%
Daň z hazardních her (sdílená část)	1,9	2,0	0,1	+ 5,3%	3,6	1,6	+ 80,0%
Daň z nemovitých věcí	12,4	12,6	0,2	+ 1,6%	22,7	10,1	+ 80,2%
Celkem	266,5	302,7	36,2	+ 13,6%	315,9	13,2	+ 4,4%

- Položka 4222 Investiční přijaté transfery od krajů

V Rozpočtovém opatření č. 6 (dále jen RO) z konce října 2023 zvedla obec příjmy ještě pro r. 2023 z 0,- Kč na 600.000,- Kč. Jako skutečný příjem ale uvádí nulu. Musel být konkrétní důvod je dát do RO. Proč nebyly čerpány?

K tomuto sdělujeme: původní předpoklad byl, že se v roce 2023 podaří poslat závěrečné vyhodnocení akce (ZVA) na tři projekty podpořené Středočeským krajem z „Fondy podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP - Program 2023“. Odevzdání ZVA je podmínkou pro zaslání dotace na účet obce. Dokumenty, které jsou povinnou přílohou ZVA, ale ještě v roce 2023 neexistovaly. Proto se příjmy z těchto dotací přesunuly do rozpočtu obce na rok 2024

- Položka 3639 Komunální služby a územní rozvoj

V této položce je uveden příjem 1,050.000,- Kč z dotace. V zápisech ze zastupitelstva schválení a následně podpis dotace/í uveden není. Žádáme o sdělení, o jakou dotaci se jedná.

K tomuto sdělujeme: nejedná se o dotaci, ale o předpokládanou výši příspěvků stavebníků do Fondu rozvoje infrastruktury v roce 2024.

B) V oblasti výdajů

- Položky 2219 Ost. záležitosti pozemních komunikací a 3613 Nebytové hospodářství

V rozpočtu jsou uvedeny výdaje na projekty nad rámec standardního provozu, aniž by bylo konkrétně uvedeno, o jaké se jedná. Žádáme o sdělení, o jaké konkrétní projekty se jedná a zda je na nich shoda celého vedení obce?

K tomuto sdělujeme: k paragrafu 3613 přikládám citaci z veřejně přístupného zápisu z 15. zasedání zastupitelstva obce Dobřejovice „Je také počítáno s náklady na projektovou přípravu ... výstavby Domu služeb na návsi a rekonstrukce Obecního úřadu.“ Zastupitelé měli před projednáváním rozpočtu seznam všech plánovaných projektů jako podklad k rozpočtu k dispozici. To se týkalo i paragrafu 2219, kde jsou plánovány tyto projekty: Chodníky a zastávky Košumberk (výdaje placené v roce 2024), projektová dokumentace chodníku ke křižovatce „Na ohrádce“, projektová dokumentace „chodník Jesenická - OK 101“, příprava stezky Košumberk -

Obec Dobřejovice

Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice
IČ: 00240141, DIČ: CZ00240141
tel.: 323 637 112, mob.: 725 021 828
e-mail: starosta@dobrejovice.cz
Komerční banka, a.s. Havlíčkova 13, Praha 1
číslo účtu: 6122201/0100

Obecní úřad

tel.: 323 603 310, mob.: 607 058 184
e-mail: urad@dobrejovice.cz
Úřední hodiny:
pondělí a středa 9:00 - 11:00 a 14:00 - 18:00
www.dobrejovice.cz

val u 101, opravy povrchu stezek po přivalových deštích, závory a zábrany u cest pro pěší a cyklisty.

- Položka 3326 Poř., zach. a obn. hodnot místní kultury

Pro rok 2023 byly plánovány výdaje (po jejich zvýšení RO č.4) v celkové výši 1,630.000,- Kč. Skutečné čerpání je uvažováno jen ve výši 48.869,- Kč. Jak je to možné, když pomník byl dodán a instalován? Kde jsou náklady s jeho pořízením zaúčtovány?

K tomuto sdělujeme: Ve skutečném čerpání v roce 2023 byl chybně odkaz na jinou buňku v tabulce. Při schválení rozpočtu měli zastupitelé tuto informaci k dispozici, na rozpočet v roce 2024 to nemá žádný vliv.

- Položka 3412 Sportovní zařízení ve vlastnictví obce

Není zřejmé, co vše částka 39,875.000,-Kč na dostavbu centra zahrnuje. Z uváděných údajů vyplývá, že Vámi původně nepřekročitelná cena 30.650 tis. Kč se zvedla již o 1.861 tis. Kč (vše bez DPH). Po přičtení již uhrazených nákladů na stavbu v r. 2023 znamenají uvažované náklady pro r. 2024 ve výši 36 mil. Kč (asi vč. DPH), že dojde k dalšímu navýšení o několik mil. Kč! Vzhledem k tomu, že náklady v rozpočtu jsou schváleny ve výši o 3.875 tis. Kč nad uvedených 36 mil. Kč, žádáme o sdělení, na co je tento rozdíl určen. Zahrnuje tato částka i vybavení centra mobiliářem?

K tomuto sdělujeme: tato částka zahrnuje nejen vlastní dokončení rekonstrukce a dostavby Sportovního a společenského centra (SSC) včetně vybavení mobiliářem či například i výdaje na slavnostní otevření budovy. Kromě toho obsahuje i výdaje na nové dětské a workout hřiště u SSC, stejně tak jako například na náhradní kabiny v době rekonstrukce.

- Položka 3639 Komunální služby a územní rozvoj

V rozpočtu na loňský rok bylo schváleno (po jejich zvýšení RO č.6) celkových 2,845.080,- Kč. Očekávaná skutečnost byla jen 1,756.128,- Kč. Obec už uhradila doplatek 1 800 000,- Kč za směnu pozemků Nad Pražskou cestou, když tato položka není uvedena pro r. 2024?

K tomuto sdělujeme: původní předpoklad v době přípravy Rozpočtu počítal s úhradou doplatku 1 800 000,- Kč do konce roku 2023. Vzhledem ke skutečnosti, že KN neprovedl do konce roku 2023 zápis vlastnictví bude doplatek proveden v roce 2024.

- Chybějící náklady na projekty

Na příjmové stránce rozpočtu je uvažováno s dotacemi 4x200.000,- Kč, tedy celkem 800.000,- Kč na projektovou dokumentaci záměrů: "Stavební úpravy a přístavba Sportovního a společenského centra Dobřejovice", "Revitalizace veřejného prostranství centra obce Dobřejovice - 1. etapa", "Dům služeb, Dobřejovice" a "Přestavba obecního úřadu Dobřejovice". Kde jsou proti tomu uvedeny náklady na tyto projektové dokumentace? V r. 2023 byla uhrazena cena za projektovou dokumentaci „Sportovního a společenského centra“ a pro příští rok je schválena jen na „Dům služeb“ v celkové výši 1,885.000,- Kč bez DPH. Lze předpokládat, že náklady na zbývající projekty budou přibližně ve stejné výši. Kde jsou uvedeny?

Obec Dobřejovice

Na Návsí 26, 251 01 Dobřejovice
IČ: 00240141, DIČ: CZ00240141
tel.: 323 637 112, mob.: 725 021 828
e-mail: starosta@dobrejovice.cz
Komerční banka, a.s. Havlíčkova 13, Praha 1
číslo účtu: 6122201/0100

Obecní úřad

tel.: 323 603 310, mob.: 607 058 184
e-mail: urad@dobrejovice.cz
Úřední hodiny:
pondělí a středa 9:00 - 11:00 a 14:00 - 18:00
www.dobrejovice.cz

Výdaje na projektovou dokumentaci Sportovního a společenského centra již byly zaplacený v roce 2022 a 2023. Výdaje dle zastupitelstvem schválené smlouvy na projektovou dokumentaci Revitalizace veřejného prostranství jsou součástí schváleného rozpočtu na rok 2024 v paragrafu 3639. Výdaje na projektovou dokumentaci Domu služeb dle zastupitelstvem schválené smlouvy a odhad výdajů na zpracování projektové dokumentace přestavby obecního úřadu jsou součástí schváleného rozpočtu na rok 2024 v paragrafu 3613.

V Dobřejovicích dne 23.01.2024

S pozdravem

.....
Martin Sklenář
starosta
Opatřeno ověřeným elektronickým podpisem
“otisk úředního razítka“

Obec Dobřejovice

Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice
IČ: 00240141, DIČ: CZ00240141
tel.: 323 637 112, mob.: 725 021 828
e-mail: starosta@dobrejovice.cz
Komerční banka, a.s. Havlíčkova 13, Praha 1
číslo účtu: 6122201/0100

Obecní úřad

tel.: 323 603 310, mob.: 607 058 184
e-mail: urad@dobrejovice.cz
Úřední hodiny:
pondělí a středa 9:00 - 11:00 a 14:00 - 18:00
www.dobrejovice.cz