

Z. S.

251 01 Dobřejuvice, IČ zapsané ve spolkovém rejstříku, vedeného MS v Praze, oddíl L, vložka

Obec Dobřejuvice
Na Návsi 26,
251 01 Dobřejuvice

V Dobřejuvicích 9.12.2020

Věc: žádost o poskytnutí informací dle zákona 106/1999 Sb.

Obdrželi jsme Vaše vyjádření k naší žádosti dle § 106/1999 ohledně důvodů ke změně některých částí územního plánu. Bohužel musíme konstatovat, že Vaše vyjádření, resp. odkaz na Vaše vyjádření v čl. VI (nikoliv čl. IV) odst. 50, k našemu „Návrhu na zrušení opatření obecné povahy“ ze dne 31.12.2020, odpovědi na naši žádost neobsahují:

- a) u zelených ploch se odvoláváte na stavby související s hlavním využitím plochy, např. chodníky. Ale to stávající ÚP umožňuje jako vhodnou a převládající fci, citujeme „... ..pěší plochy a stezky, lavičky ...“;
Z výše uvedeného vyplývá, že to nemůže být důvod, pro které byly do přípustného využití ploch lokality ZV (zeleň na veřejných prostranstvích), vloženy „stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury“. Z obsahu tohoto způsobu využití je možné prakticky vše, co namítáme a co může již dnes investor díky tomu realizovat, ač se to může zdát být absurdní.
- b) o důvodech ke změně prostorového uspořádání plochy SV (plochy smíšené obytné venkovské), kde došlo ke snížení výměry stavebních parcel oproti zadání Změny č. 2 na min. 1.400 m² pro rodinný dvojdům není ve Vašem vyjádření ani zmínka
- c) důvod uvedený ke změně výměry stavebních pozemků na min. 1250 m² z 1600 m² pro rodinný dvojdům na pozemcích parc. č. 116/46, 116/47, 116/48 a 116/49 u prostorového uspořádání plochy BV (bydlení v rodinných domech venkovských) - narovnání vlastnických vztahů a předejití problémům s dělením pozemků pro převod na obec, postrádá logiku. Odkupem celých pozemků parc. č. 116/48 a 116/49 o celkové rozloze 99 m² na základě usnesení zastupitelstva z 12.3. t.r., (což je rozumné rozhodnutí) nedochází k žádnému dělení pozemků a rovněž rozsah odkoupených pozemků nezdůvodňuje snížení výměry. To přeci není skutečný důvod ke snížení výměry stavebního pozemku o 350 m² nutného pro již postavenou stavbu. O jaký tedy šlo?

V souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, proto Vás znovu žádáme o poskytnutí informace o důvodech, které Vás vedli k změnám územního plánu, které jsou součástí schválené Změny č. 2 územního plánu Dobřejuvic v kapitole Af, kde se stanovují podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, a to v rozsahu uvedeném v naší předcházející žádosti z 9.11.2020.

Žádáme Vás o zaslání požadovaných informací na adresu spolku.

S pozdravem

předseda spolku

DOŠLO DNE

- 9 - 12 - 2020