



OBEC DOBŘEJOVICE

Č.J.: 00870/2020/OUDB/MSK
VYŘÍZUJE: Martin Sklenář
TEL.: 725 021 828
E-MAIL: starosta@dobrejovice.cz
IDDS: n7ua9vb



Lipová 180
251 01 Dobřejovice

Odpověď - Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

Vážení,

na základě vaší žádosti o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb. ze dne 14. 10. 2020 vám sdělujeme k jednotlivým bodům:

- navrhovatele doplnění přípustného využití ploch lokality ZV (zeleň na veřejných prostranstvích), o „stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury“
 - úprava neměla žádného „navrhovatele“, bylo doplněno pokynem Pořizovatele, Obecního úřadu Dobřejovice, po vyhodnocení společného jednání – viz Pokyny pro úpravu návrhu změny č. 2 ÚP Dobřejovice po společném jednání, bod SJ*17.
- navrhovatele prostorového uspořádání plochy SV (plochy smíšené obytné venkovské), kde text ze zadání Změny č. 2, je nahrazen textem „výměra stavebních pozemků: min. 600 m2 v lokalitách Z2-1 a Z2-3 pro samostatný rodinný dům...“
 - úprava neměla žádného „navrhovatele“, změna č. 2 se nezpracovávala na základě Zadání, ale na základě Zprávy o uplatňování ÚP Dobřejovic s pokyny pro zpracování změny č. 2, výměra 600 m2 byla stanovena návrhem změny č. 2 ÚP Dobřejovic pro společné jednání pro všechny plochy SV, ale po společném jednání, z důvodu nesouhlasného stanoviska MěÚ Říčany a výsledku dohodovacího jednání, byla výměra 600 m2 vztažena pouze na lokality Z2-1 a Z2-3 – viz Pokyny pro úpravu návrhu změny č. 2 ÚP Dobřejovice po společném jednání, bod SJ*5.
- navrhovatele prostorového uspořádání plochy SV (plochy smíšené obytné venkovské), kde došlo ke snížení výměry stavebních parcel oproti zadání Změny č. 2 na min. 800 m2 pro samostatný rodinný dům a min. 1.400 m2 pro rodinný dvojdům
 - úprava neměla žádného „navrhovatele“, změna č. 2 se nezpracovávala na základě Zadání, ale na základě Zprávy o uplatňování ÚP Dobřejovic s pokyny pro zpracování změny č. 2, výměry 800 m2 a 1400 m2 byly stanoveny pro všechny plochy SV (vyjma lokalit Z2-1 a Z2-3) na základě stanoviska MěÚ Říčany a výsledku dohodovacího jednání – viz Pokyny pro úpravu návrhu změny č. 2 ÚP Dobřejovice po společném jednání, bod SJ*5; a dále to byl pořizovatele, který dal pokyn vyplývající ze spolupráce s určeným zastupitelem podle § 51

Obec Dobřejovice

Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice
IČ: 00240141, DIČ: CZ00240141
tel.: 323 603 310, mob.: 725 021 828
e-mail: starosta@dobrejovice.cz
Komerční banka, a.s. Havlíčkova 13, Praha 1
číslo účtu: 6122201/0100

Obecní úřad

tel.: 323 603 310, mob.: 607 058 184
e-mail: urad@dobrejovice.cz
Úřední hodiny:
pondělí a středa 9:00 - 11:00 a 14:00 - 18:00
www.dobrejovice.cz

odst. 1 stavebního zákona – viz Pokyny pro úpravu návrhu změny č. 2 ÚP Dobřejovice po společném jednání, bod SJ*10;

- navrhovatele výměry stavebních pozemků min. 1250 m2 pro rodinný dvojdům na pozemcích parc. č. 116/46, 116/47, 116/48 a 116/49“ u prostorového uspořádání plochy BV (bydlení v rodinných domech venkovských

- úprava neměla žádného „navrhovatele“, výměra 1250 m2 byla stanovena v ploše BV pouze pro citované pozemky na základě pokynu pořizovatele, vyplývající ze spolupráce s určeným zastupitelem podle § 51 odst. 1 stavebního zákona – viz Pokyny pro úpravu návrhu změny č. 2 ÚP Dobřejovice po společném jednání, bod SJ*11;

K této věci doplňuji, že podklady týkající se Změny č.2 ÚP Dobřejovic naleznete na internetových stránkách obce Dobřejovice v sekci Územní plán (<https://www.dobrejovice.cz/obec-1/uzemni-plan/>), případně v tištěné verzi k nahlédnutí na OÚ Dobřejovice, Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice

V Dobřejovicích dne 29.10.2020

S pozdravem

.....
Martin Sklenář
starosta

Opatřeno ověřeným elektronickým podpisem
“otisk úředního razítka“

Obec Dobřejovice

Na Návsi 26, 251 01 Dobřejovice
IČ: 00240141, DIČ: CZ00240141
tel.: 323 637 112, mob.: 725 021 828
e-mail: starosta@dobrejovice.cz
Komerční banka, a.s. Havlíčkova 13, Praha 1
číslo účtu: 6122201/0100

Obecní úřad

tel.: 323 603 310, mob.: 607 058 184
e-mail: urad@dobrejovice.cz
Úřední hodiny:
pondělí a středa 9:00 - 11:00 a 14:00 - 18:00
www.dobrejovice.cz

Martin Sklenář
2020.10.29 15:53:28

Signer:
CN=Martin Sklenář
C=CZ
O=Obec Dobřejovice
2.5.4.97=NTRCZ-00240141
Public key:
RSA/2048 bits