

Vyhodnocení plnění Strategického plánu rozvoje obce Dobřejovice na období 2014 – 2020

k 1.9.2019

Zpracoval: Ing. Jan Chvátal, místostarosta

Legenda:

Zcela splněno či plněno průběžně

Částečně splněno, v realizaci se pokračuje

Částečně splněno, v realizaci se nepokračuje nebo byla odložena

Zcela nesplněno

Navrhovaná opatření:

5. 1. Dopravní a technická infrastruktura

5.1.1. Doprava

5.1.1.1. Usilovat o zamezení megalomanských staveb v bezprostřední blízkosti obce s cílem, dále nezvyšovat dopravní zatížení obce

Obec dlouhodobě podniká kroky k zamezení či omezení rozšíření obchodní zóny Čestlice – Jih. V severozápadní části lokality, která byla územním plánem Čestlic dlouhodobě určena ke komerční zástavbě již probíhá výstavba. Obec Dobřejovice nebyla u těchto staveb účastníkem územního ani stavebního řízení. U zbylé části plochy Obec Dobřejovice dosáhla zrušení části změny územního plánu Čestlic, která měla výstavbu komerčních objektů umožnit. Nejvyšší správní soud v současné době řeší kasační stížnost Obce Čestlice proti zrušení této části změny.

5.1.1.2. V souvislosti s probíhající výstavbou rodinných domů v obci zajistit u nově připravované obytné zástavby vybudování 2 nových autobusových zastávek v každém směru a to v horní části Košumberku a na ulici Jesenická.

Zastávky v ulici Jesenické byly vybudovány investorem přilehlé obytné zástavby. Zastávka na ulici Košumberk směrem na Modletice je investorem přilehlého obytného souboru vybudována, ale zatím nezkolaudována. Zastávku na ulici Košumberk směrem do obce má dle ústní dohody vybudovat majitel přilehlého plánovaného multifunkčního objektu. Vzhledem ke snahám investora o změnu charakteru objektu, se kterými obec nesouhlasí, se realizace této zastávky komplikuje.

5.1.1.3. Průběžně realizovat opatření k dopravnímu zklidnění obce podle projektu, který v r. 2011 zpracovala společnost City Plan (retardéry, semaforey a p.).

Zastupitelstvo obce vzešlé z voleb v roce 2018 zastavilo realizaci opatření z projektu „Zklidnění dopravy“, založených na přestavbě křižovatky na návsí na okružní. Probíhá postupná aktualizace projektové dokumentace jednotlivých stavebních objektů z tohoto projektu. V přípravě je i řada dalších opatření (podélné dopravního značení v centru obce rozšíření chodníku na Čestlické, chodník a přechod u autobusové zastávky Dobřejovice – Čestlická, světelný přechod Čestlická...)

5.1.2. Komunikace, vodovod a kanalizace

5.1.2.1. Dobudovat inženýrské sítě a komunikaci v ulici Příčná.

Probíhá realizace, termín dokončení 09/2019.

5.1.2.2. Provést intenzifikaci ČOV zvýšením jejího výkonu o 600 EO.

Rozšíření ČOV o 650 EO proběhlo v roce 2017.

5.1.2.3. Průběžně rekonstruovat starou část dešťové kanalizace.

Proběhla oprava některých částí dešťové kanalizace v důsledku havárie (Kaštanová ul.). Ve stádiu projektové přípravy je rekonstrukce dešťové kanalizace v místě plánovaného rozšíření a opravy chodníku na Čestlické.

5.1.2.4. Vybudovat v souvislosti s odvodněním ulice Horní nové úseky dešťové kanalizace – mezi ulicemi Horní a V Porostlým.

Obec v roce 2013 nechala zpracovat projekt „Odvodnění pozemků nad ulicí Horní“, který však díky nesouhlasu majitelů dvou pozemků nebyl realizován.

5.2. Životní prostředí

5.2.1. Dokončit opravy hráze a vyčištění rybníka Skalník.

Oprava hráze a odbahnění rybníku Skalník proběhlo v roce 2014.

5.2.2. Vyčistit retenční nádrž „Mlýnský rybník“.

Obec v roce 2014 nechala zpracovat projekt „Mlýnský rybník – Odbahnění nádrže“. Projekt se ale pro nevyjasněnost vlastnických vztahů, a tím nemožnosti obdržet dotace nepodařilo realizovat.

5.2.3. Pokračovat, ve spolupráci s okolními obcemi, v jednáních s Magistrátem hl. m. Prahy a ŘSD o opatřeních ke zmírnění hlukové zátěže.

Spolupráce probíhá i nadále.

5.2.4. Vybudovat protihlukový val podél silnice II/000101 vč. polní cesty podél valu.

Beze změny.

5.2.5. Ve spolupráci se správcem toku provést úpravu toku potoka.

Beze změny.

5.2.6. Rekonstruovat územní systémy ekologické stability v obci.

Beze změny.

5.2.7. Revitalizovat pás zeleně od Skalníka po Mlýnský rybník, vč. rekonstrukce parku na návsi.

Projekt „Regenerace parku a zeleně v obci Dobřejovice“ byl realizován v roce 2014.

5.2.8. Při případných změnách územního plánu nepřipustit další rozšiřování ploch pro stavby domů, příp. jiných objektů zatěžujících životní prostředí.

Ve změně č.1 ani v ukončované změně č.2 Územního plánu Dobřejovic nedošlo k navýšení ploch pro zástavbu.

5.2.9. Vyřešit s Českou poštou možnost úpravy jejich objektu s cílem zlepšit jeho vzhled a tím i vzhled celé návsi.

Beze změny.

5. 3. Volný čas, sport

5.3.1. Vytvořit kolem rybníků, po jejich vyčištění, klidové a rekreační zóny, v jejich rámci vybudovat zařízení pro děti jako např. hřiště pro větší děti – lezecká dráha apod., kopeček na zimu pro děti, cvičební prvky pro seniory apod.

Projekt rekreační zóny „Revitalizace rybníku Skalník v obci Dobřejovice“ byl realizován v roce 2017 a v roce 2019 i úspěšně zkolaudován.

5.3.2. Obnovit cesty pro pěší, příp. cyklisty, zejména do Modletic a Herinka, příp. na Nupaky; k tomu využít dohodu o obnově historických cest uzavřenou mezi naší obcí, Modleticemi, Herinkem a Popovičkami.

Obec Herink v roce 2018 zpracovala ověřovací studii Cyklotrasy Herink – Dobřejovice.

5.3.3. Dokončit modernizaci dětského hřiště v Mateřské škole Korálek, se zaměřením na dopadové plochy u hracích prvků pro zajištění bezpečnosti dětí.

Obnova dětského hřiště proběhla v roce 2015.

5.3.4. Rekonstrukce stávajícího dětského hřiště u FK.

Obnova dětského hřiště proběhla v roce 2016.

4.1. Občanská vybavenost, kulturní a společenský život, školství

4.1.1. Komplexně vyřešit vybudování vhodných prostor pro obecní úřad (vč. jeho technického zázemí), společenskou a kulturní činnost a rozšíření služeb.

V roce 2016 byl zrekonstruován a jako provizorní řešení pro spolkové, kulturní a sportovní aktivity otevřen Spolkový dům s multifunkčním hřištěm v pronajatém objektu U Kapličky 44.

4.1.2. Zajistit v obci fungování 1. a 2. třídy základní školy, jako součást některé ze základních škol v okolí Dobřejovic.

Beze změny.

4.1.3. Vytvořit podmínky pro možnost provozování pravidelných trhů s nabídkou malopěstitelů, příp. různých řemesel.

Beze změny.